

**Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 56**

**7 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 56

Улица

[набережная Октябрьская](#)

## Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

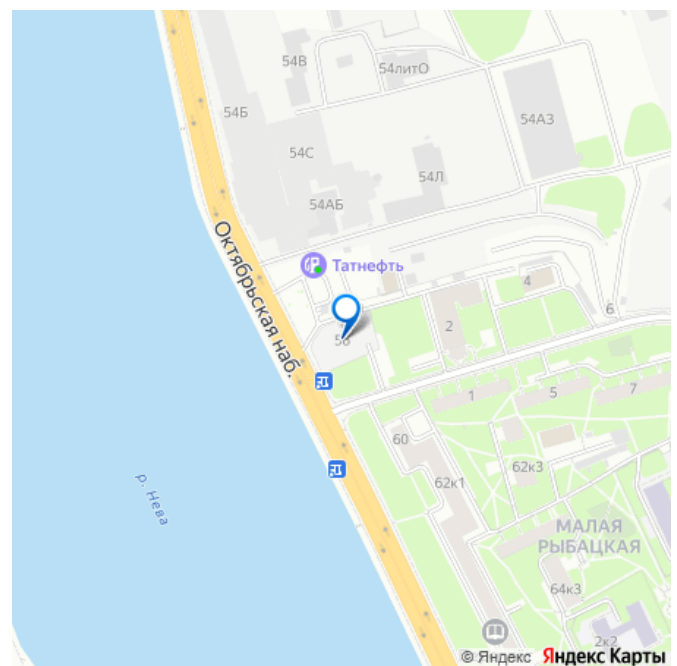
Квартира в новостройке

да

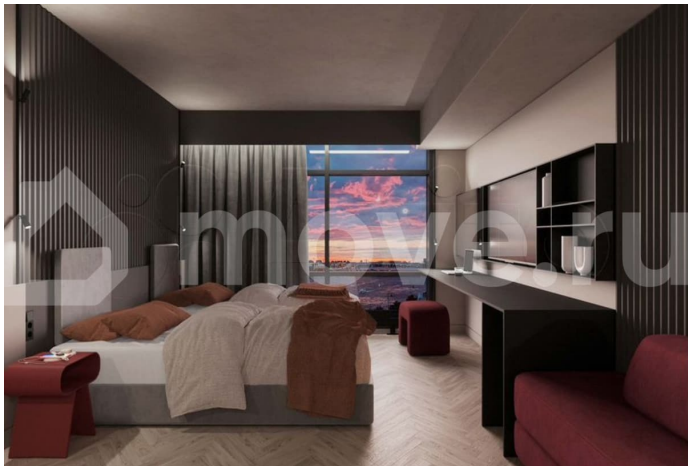
## Описание

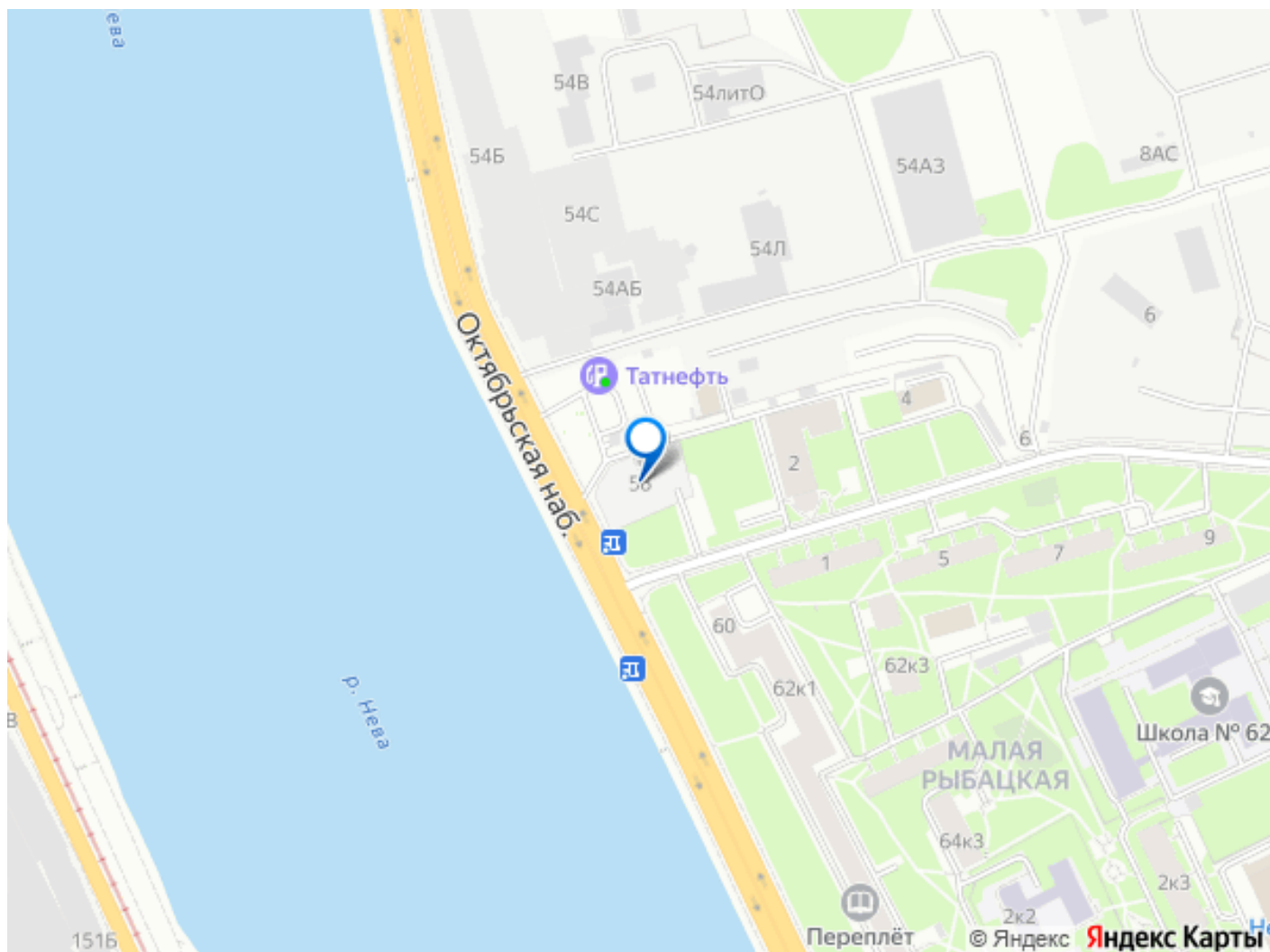
Прямая продажа от собственника!  
Предлагаем вашему вниманию видовую студию площадью 26,6 кв.м., (прямой вид на Неву) расположенную на первой береговой линии реки Невы в престижном жилом комплексе бизнес-класса «Life Apart Октябрьская». Комплекс отличается высоким

для заметок



уровнем комфорта и роскошью инфраструктуры: - Просторный премиально отделанный лобби; - Круглосуточный ресепшн и консьерж-сервис; - Уникальная SPA-зона с круглогодично подогреваемым панорамным бассейном на крыше комплекса, единственном в своем роде в Санкт-Петербурге; - Два ресторана высокого уровня; - Лобби-бар с атмосферой расслабленности и комфорта; - Современный фитнес-клуб; - Лаундж зона для отдыха и релаксации; - Коворкинг и конференц-зал для деловой активности; - Охраняемая собственная парковка с удобным въездом непосредственно с набережной Невы; - Система видеонаблюдения для вашей безопасности. Преимущества студии: - Панорамные окна в пол с потрясающим видом на реку Нева; - Высота потолков от 3 метров, создающая ощущение простора и свободы; - Чистовая дизайнерская отделка высокого качества; - Возможность дополнительной мебелировки (оплачивается отдельно). Объект реализуется по переуступке прав физического лица (НДС отсутствует). Задолженность перед застройщиком отсутствует, быстрый выход на сделку. Данное предложение идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестирования с возможностью самостоятельного управления объектом или через специализированную управляющую компанию. Готовьтесь насладиться видами Невы и всеми преимуществами комфортной городской жизни уже во 2 квартале 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России