

🕒 Создано: 28.11.2025 в 11:38

Обновлено: 12.12.2025 в 17:36

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

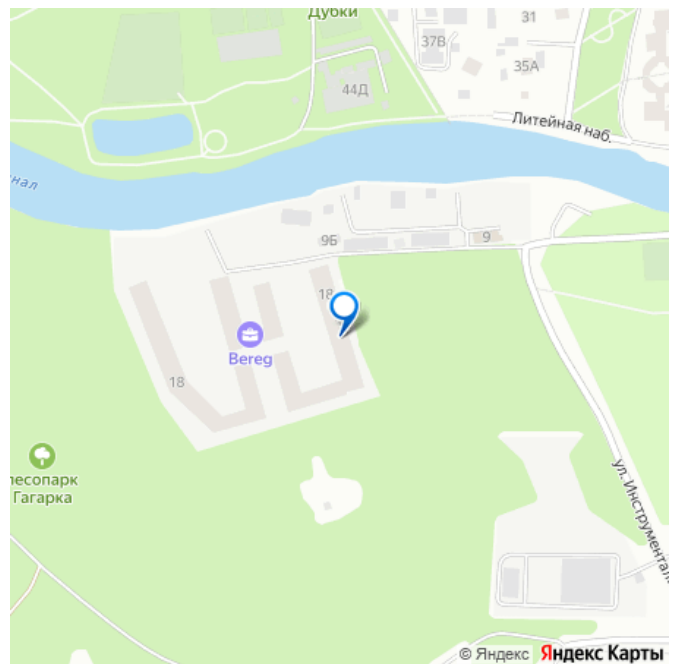
<https://spb.move.ru/objects/9286941187>

**Юлия Баландина, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79119909536**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

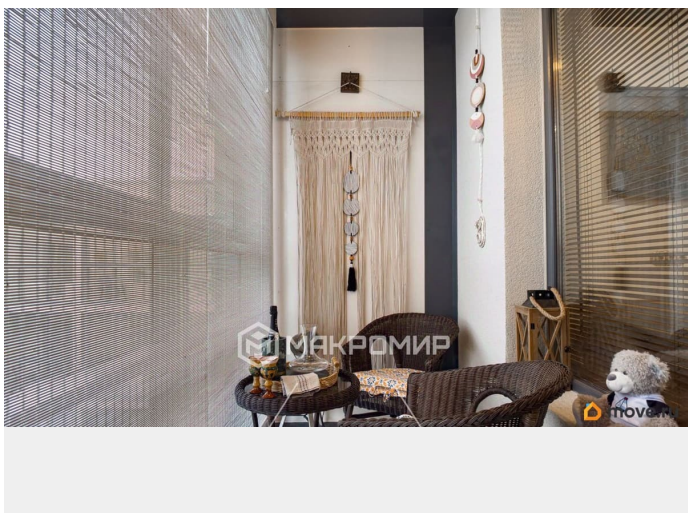
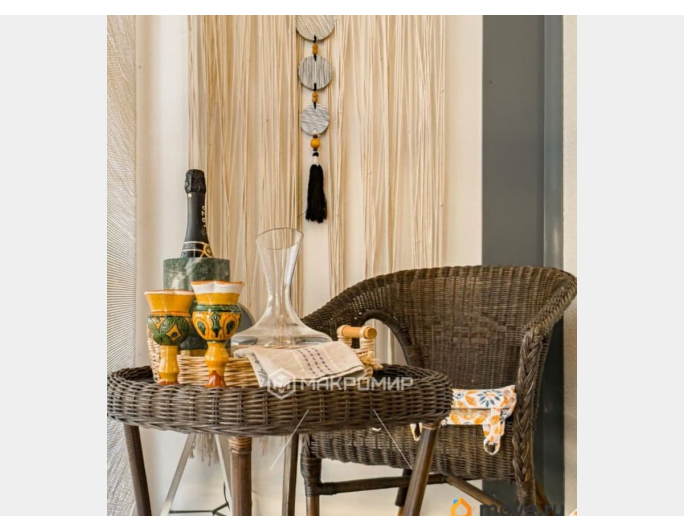
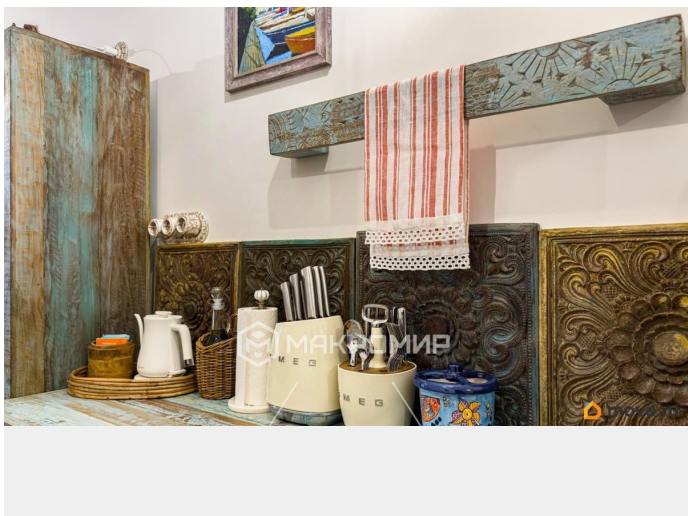
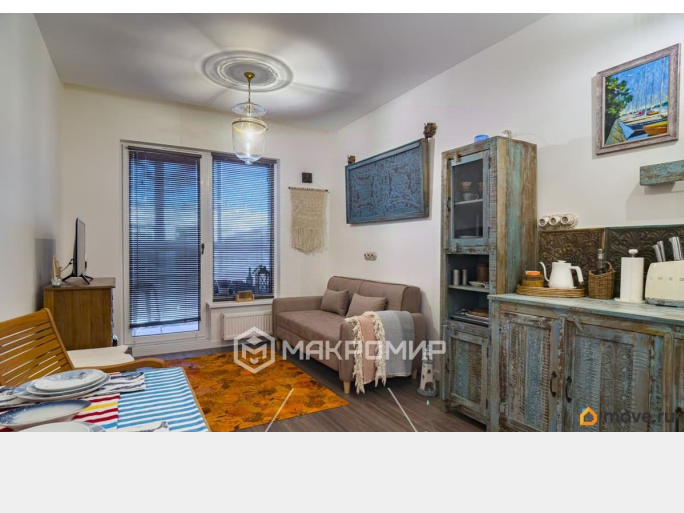
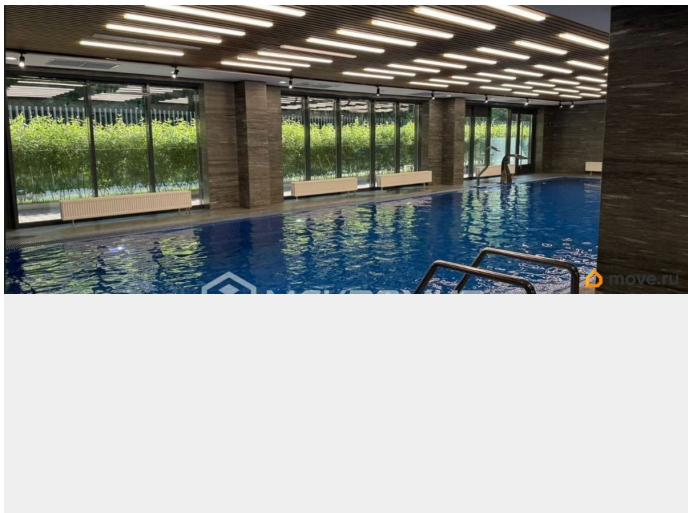
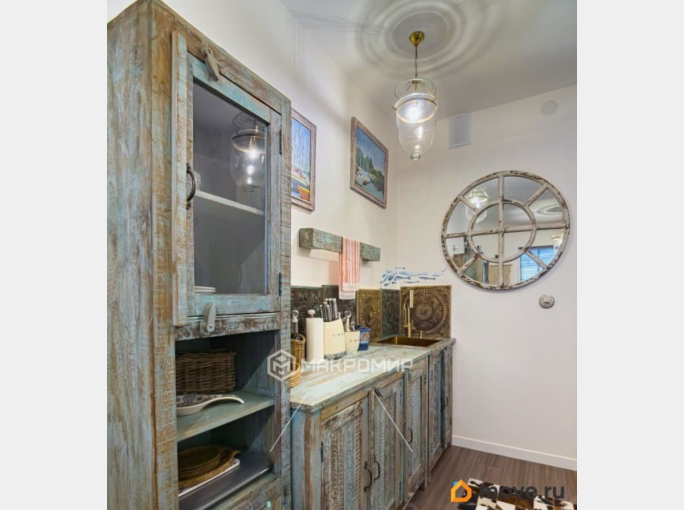
возможна ипотека, лифт

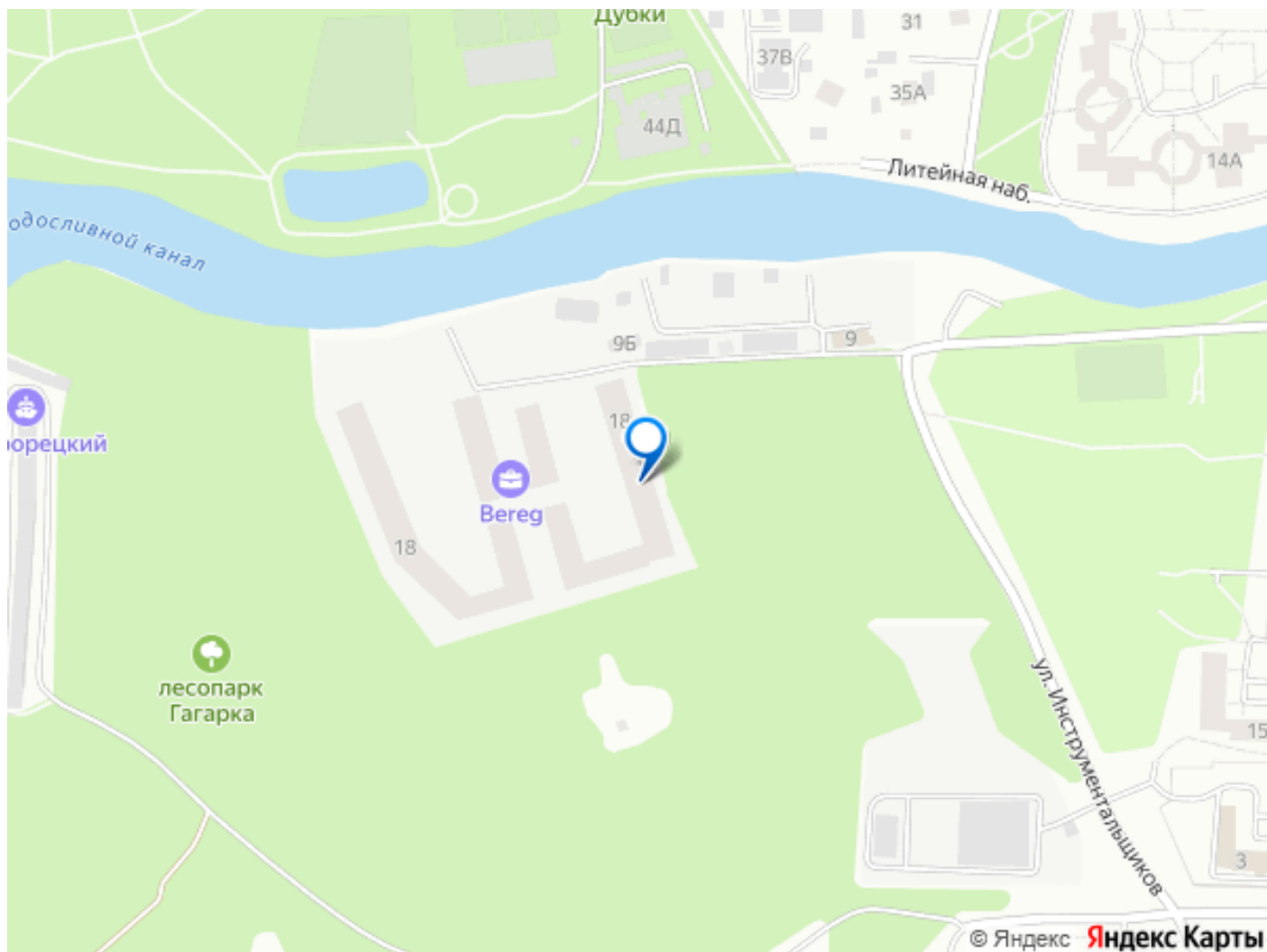
## Описание

Арт. 126901567 ЖК «BEREG Курортный», комплекс бизнес - класса со своим собственным бассейном и spa в г. Сестрорецке В продаже квартира-студия «Голубая Лагуна» — пространство, где каждый день ощущается как отдых у моря. ПОКАЗЫ СОСТОЯТСЯ 13 ДЕКАБРЯ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ Студия площадью 26,6 м² с большой застеклённой лоджией расположена в тихой курортной части Сестрорецка — у берега канала в лесопарке Гагарка, в окружении природных заповедников и всего в нескольких минутах от Финского залива. Уникальный авторский интерьер, натуральные материалы, антикварные детали и гармония морской палитры создают атмосферу спокойствия, стиля и вдохновения. Интерьер «Голубая Лагуна»: Тиковая мебель ручной работы, антикварные арт-объекты, коллекционные предметы декора, тёплый свет и продуманная композиция каждой детали. Студия создавалась как личное пространство для отдыха и восстановления — уютная, тёплая, атмосферная. Большая застеклённая

лоджия расширяет пространство и создаёт идеальное место для чтения, чаепитий и вечеров у заката. Расположение — жемчужина Сестрорецка: Уютная курортная зона у берега канала, в лесопарке Гагарка, рядом с легендарным парком Дубки и Финским заливом. Здесь чистый воздух, тишина, прогулки вдоль воды и ощущение отпуска даже в обычный будний день. ЖК «Берег Курортный» - комплекс бизнес-класса. Прямо в комплексе уже функционирует: • SPA, бассейн, тренажёрный зал • уютное лобби с камином и библиотекой • благоустроенная территория с променадом и зоной отдыха у воды • подземный паркинг, кладовые, видеонаблюдение, 24/7 консьерж-сервис. Если вы цените эстетичные интерьеры, атмосферу курорта и хотите жить в пространстве, которое вдохновляет — «Голубая Лагуна» станет вашим идеальным домом. А Если вы ищете готовый высокодоходный объект, который будет выделяться, продавать себя через атмосферу и обеспечивать стабильную загрузку, — студия «Голубая Лагуна» станет идеальным приобретением и настоящей жемчужиной вашей инвестиционной портфельной линейки. ПОКАЗЫ СОСТОЯТСЯ 11 ДЕКАБРЯ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ Звоните и записывайтесь заранее, НЕ УПУСТИТЕ этот уникальный объект!







Move.ru - вся недвижимость России