

Создано: 19.12.2025 в 14:33

Обновлено: 11.01.2026 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9287515549>

Агент

79817203413

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

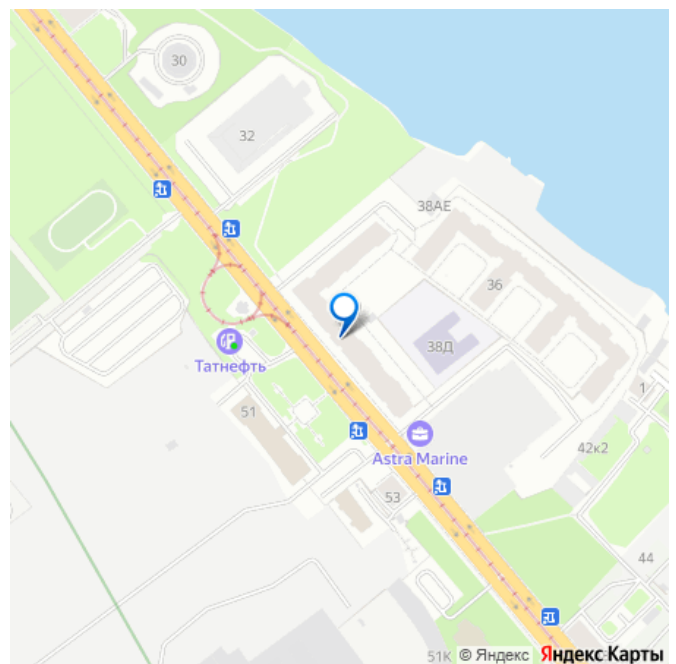
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

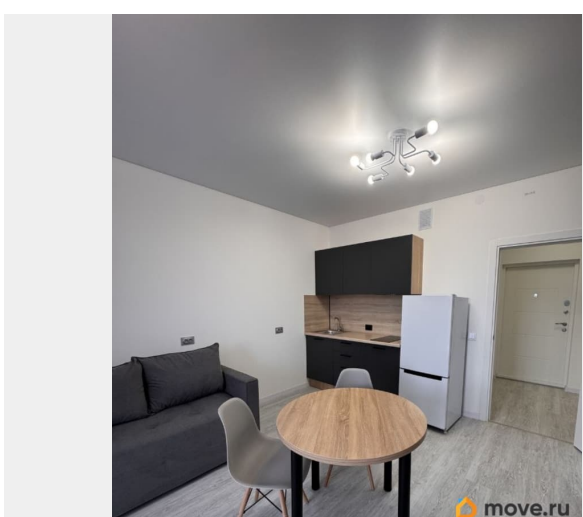
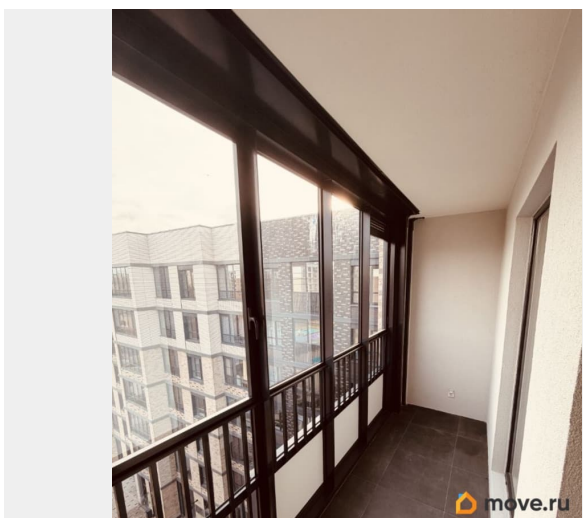
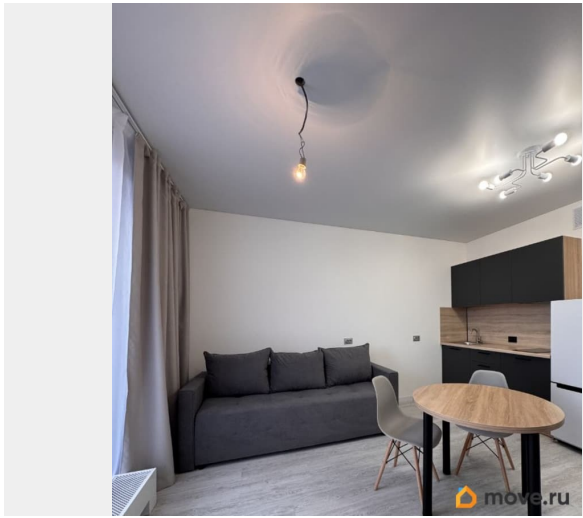
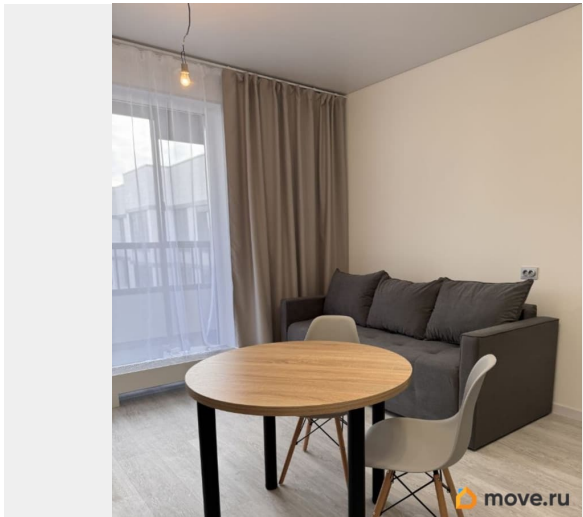
Покупка в ипотеку

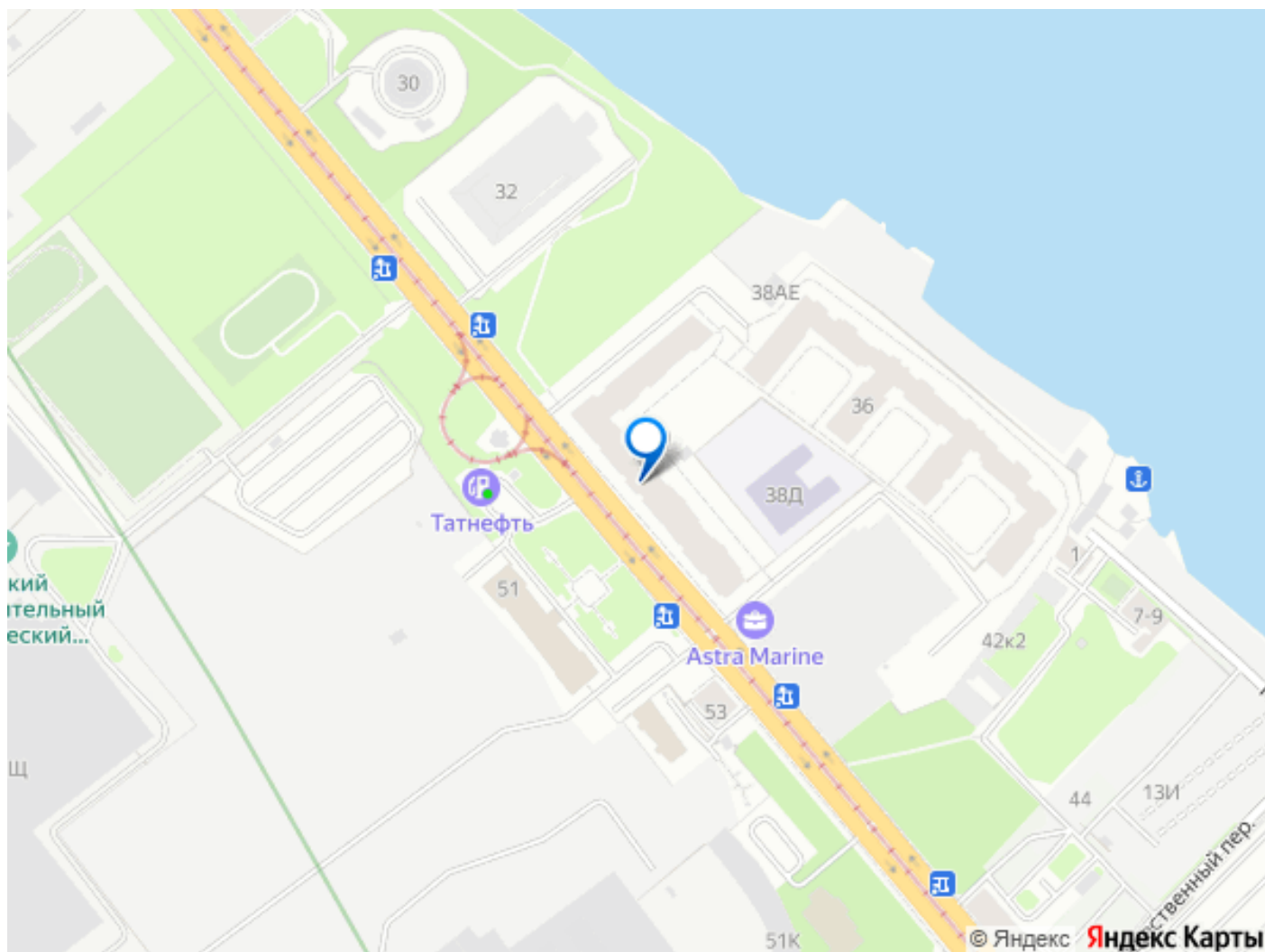
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная студия с мебелью в ЖК Астра Марин Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны. Новый дом 2024 года постройки. Никто не жил. Площадь: 27.4 м?, жилая 18.3 м?. Высокие потолки 2.77 м. Ремонт и готовность: Евроремонт, полностью меблирована. Можно въезжать и жить. Этаж: 7-й этаж 9-этажного монолитно-кирпичного дома. Особенности: Есть лоджия, вид на улицу, светлая. Панорамные окна. Инфраструктура дома: Грузовой, пассажирский лифты, подземная парковка. Район: Отличная развитая инфраструктура. Всего 15 минут до м. Елизаровская, на машине до центра так же 15 минут. Идеальный вариант для комфортной жизни или инвестиций. Есть обременение банка ВТБ.





Move.ru - вся недвижимость России