

Создано: 17.02.2026 в 00:32

Обновлено: 16.02.2026 в 23:28

Санкт-Петербург, Приморский проспект,

6

**6 925 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

## Квартира

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

342356 Санкт-Петербург Приморский пр.д.6

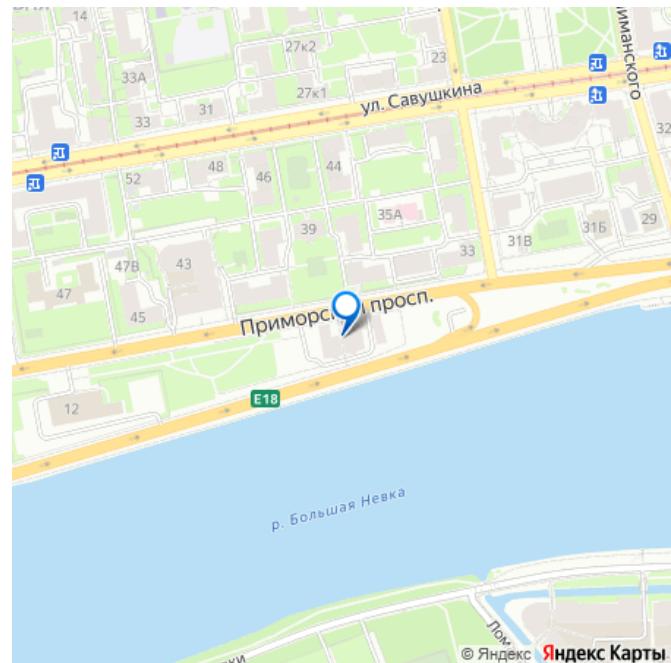
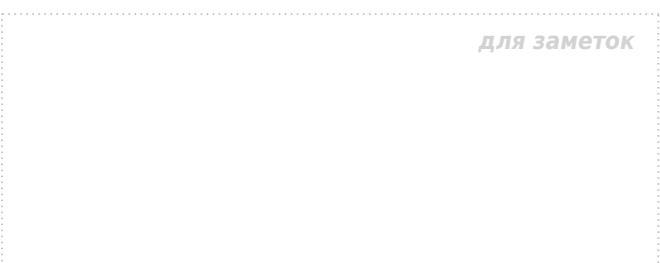
Представляем вашему вниманию уникальную студию площадью 26,6 квадратных метров с идеальным расположением и свежим евроремонтом в элитном районе северной

<https://spb.move.ru/objects/9290139619>

Виктория Ястребова, Русский Фонд  
Недвижимости

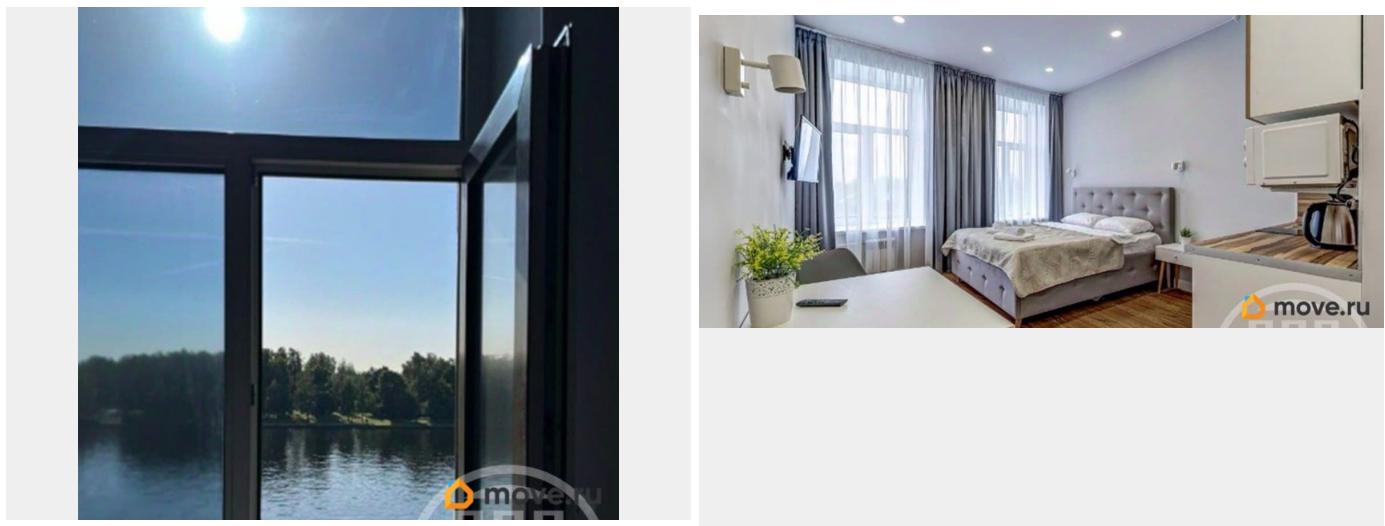
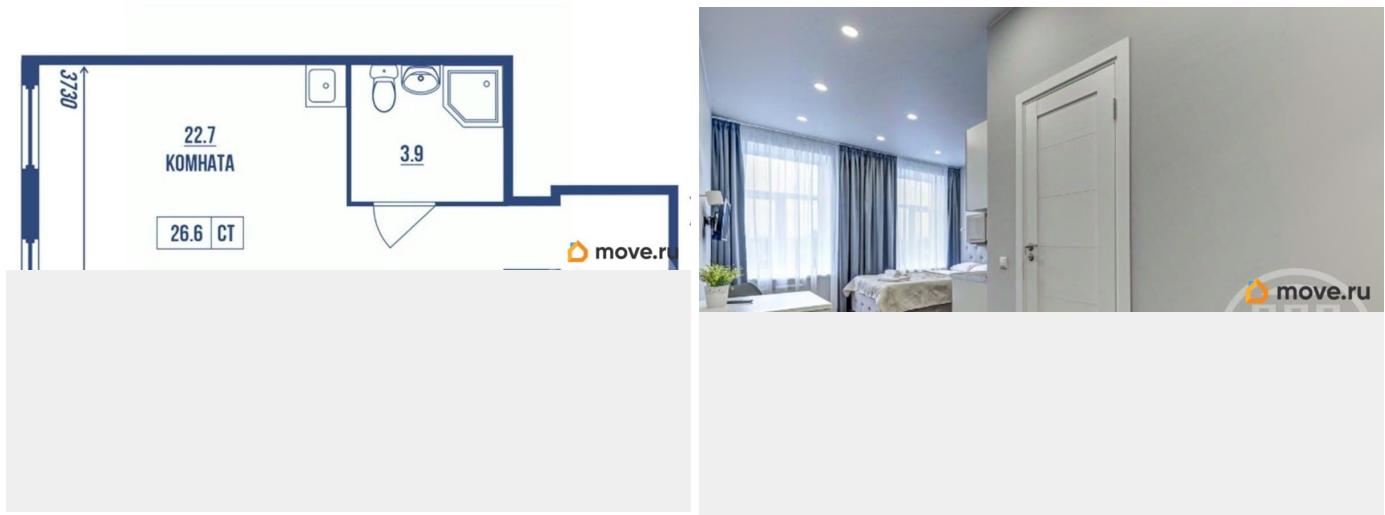
**79811128248**

для заметок



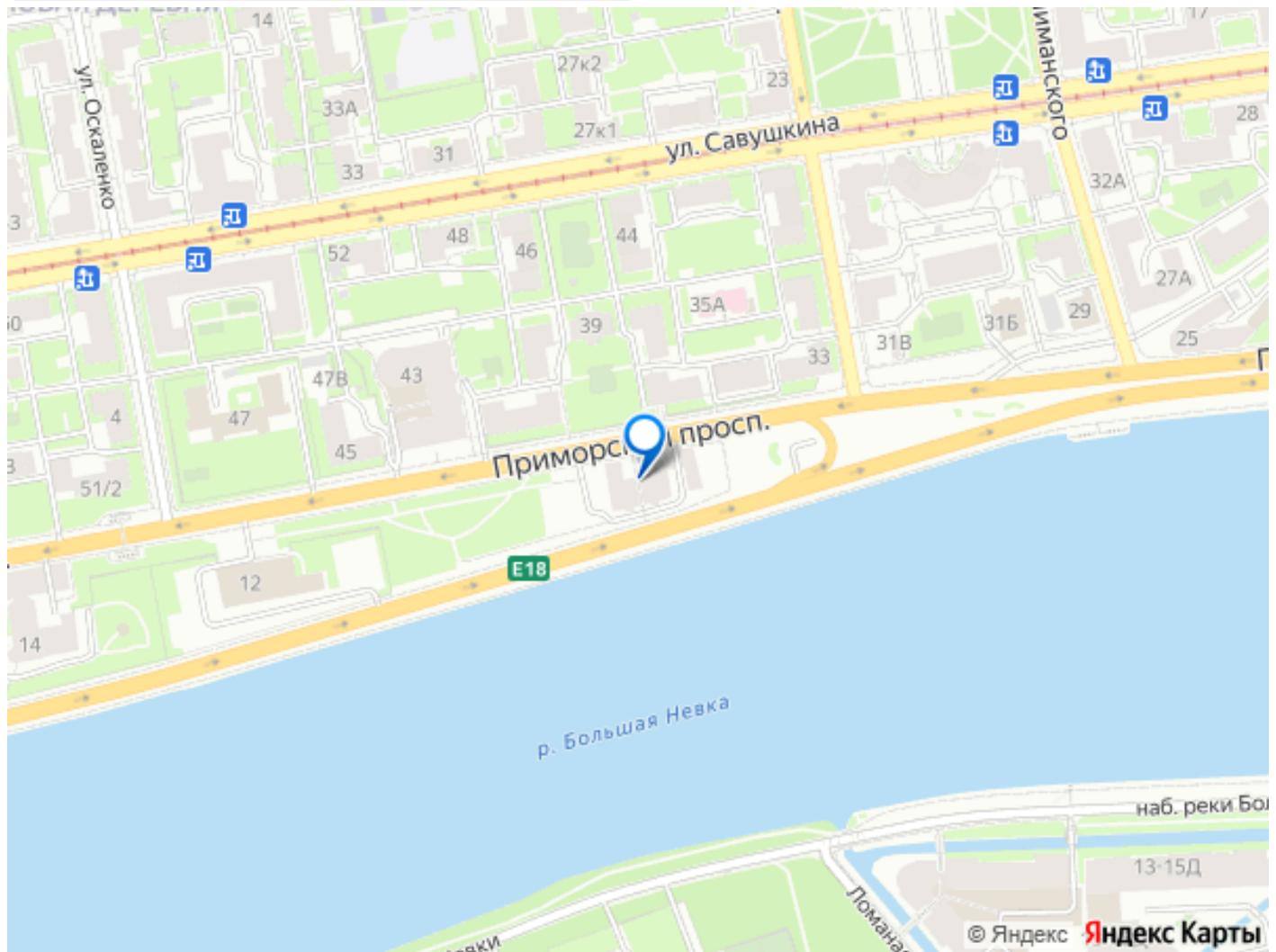
столицы! Это ваш билет в мир городского комфорта и возможностей. Вот почему вам понравится здесь жить:- Никто ранее не проживал, квартира юридически чистая и свободная от зарегистрированных жильцов.- Отдельная выписка из ЕГРН и прозрачный договор купли-продажи обеспечивают надежность и прозрачность сделки.- Расположение в непосредственной близости от метро `Черная речка`: меньше 500 метров до станции.- Панорамный вид на величественную реку Неву и роскошный Каменный остров открывает прекрасные виды прямо из ваших окон.- Высокие потолки (до 3,21 метра!) создают ощущение простора и свободы.- Чистовая отделка позволяет немедленно заселяться и начинать наслаждаться жизнью в новом доме.- Инвестиционный потенциал и высокая ликвидность недвижимости гарантируют стабильный пассивный доход в будущем. - Инфраструктура и окружающая среда:- Минигостиничный комплекс в современном кирпичном здании создает атмосферу премиального проживания.- Район обладает великолепной транспортной доступностью: метро, автомобильные трассы и железнодорожная станция позволяют быстро добираться в любую точку города и окрестностей.- Непосредственно рядом расположены многочисленные зеленые зоны: Елагинский остров, парк Приморского Парка Победы, центральный парк культуры и отдыха имени Кирова с красивыми прудами и культурными объектами.- Всего лишь 15 минут ходьбы до оживленного Невского проспекта, главного туристического маршрута города.- Вблизи сосредоточены все необходимые удобства городской инфраструктуры: кафе, рестораны, медицинские учреждения, торговые центры

и супермаркеты крупных сетей (`Лента`, `Окей`). Не откладывайте покупку мечты!  
Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы организовать просмотр и обсудить любые интересующие вас вопросы. Будем рады видеть вас в числе наших счастливых владельцев !





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России