

Создано: 25.02.2026 в 13:02

Обновлено: 26.03.2026 в 19:10

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

**11 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

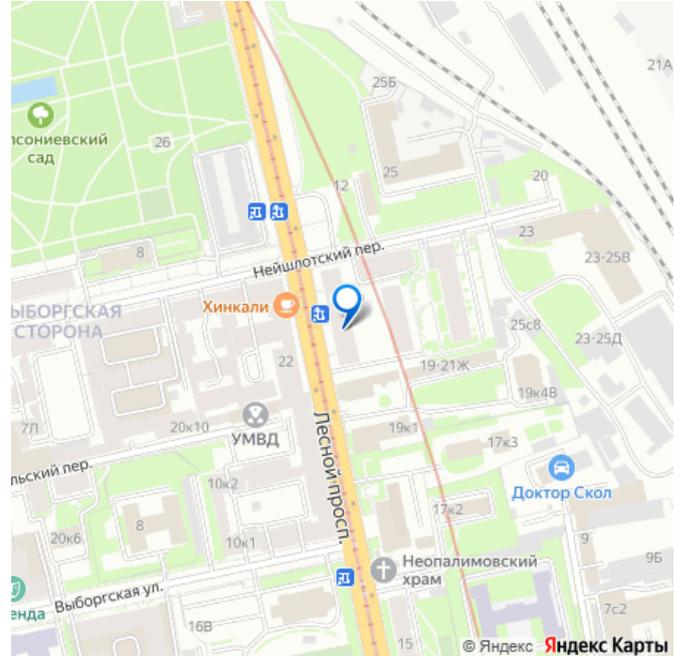
Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9290482660>

**Павел Алёшин, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
79111583014**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

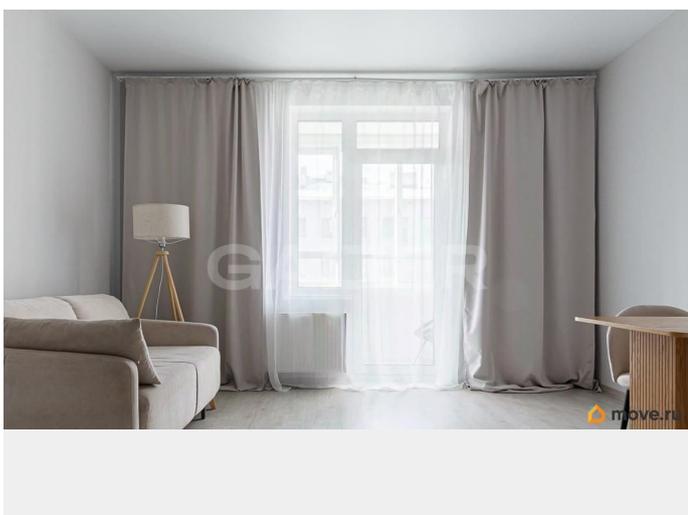
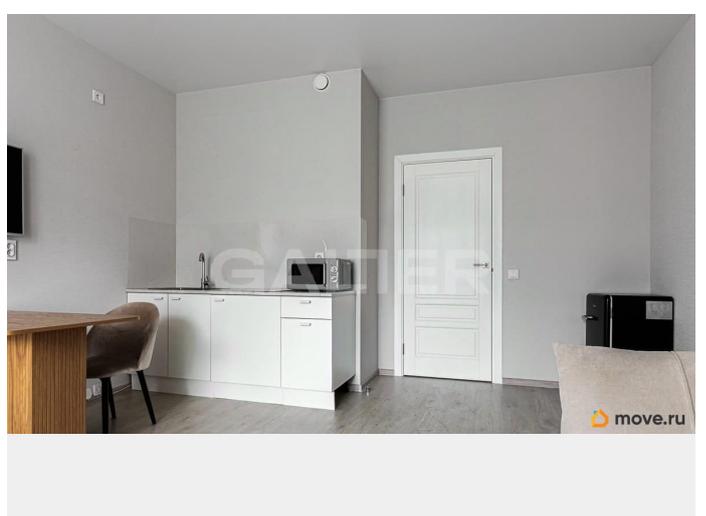
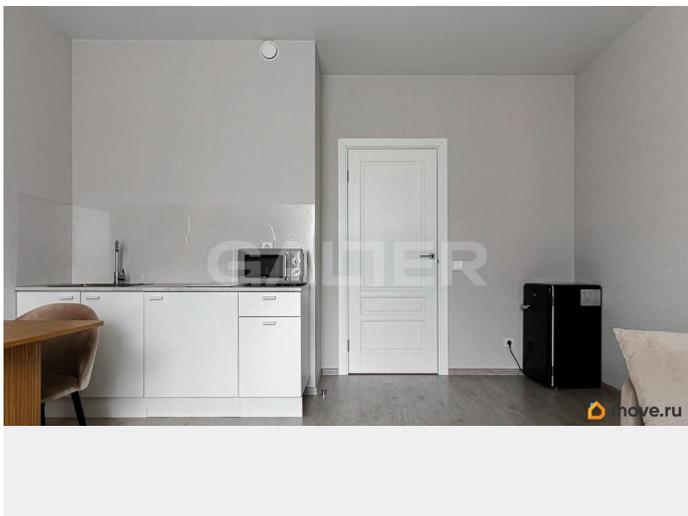
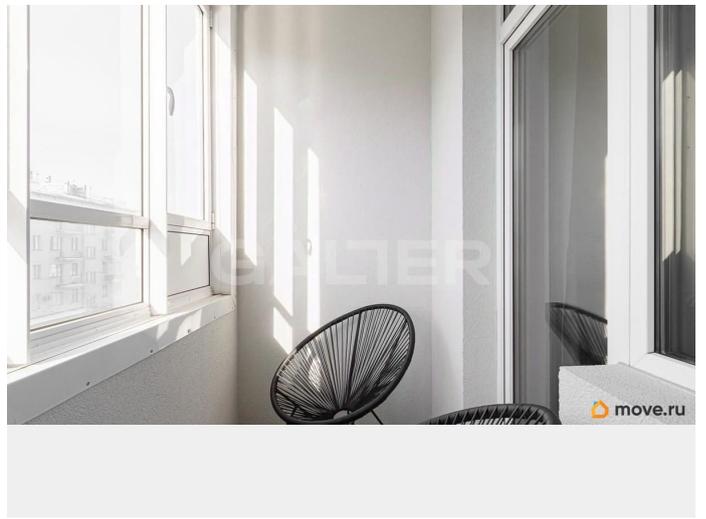
Покупка в ипотеку

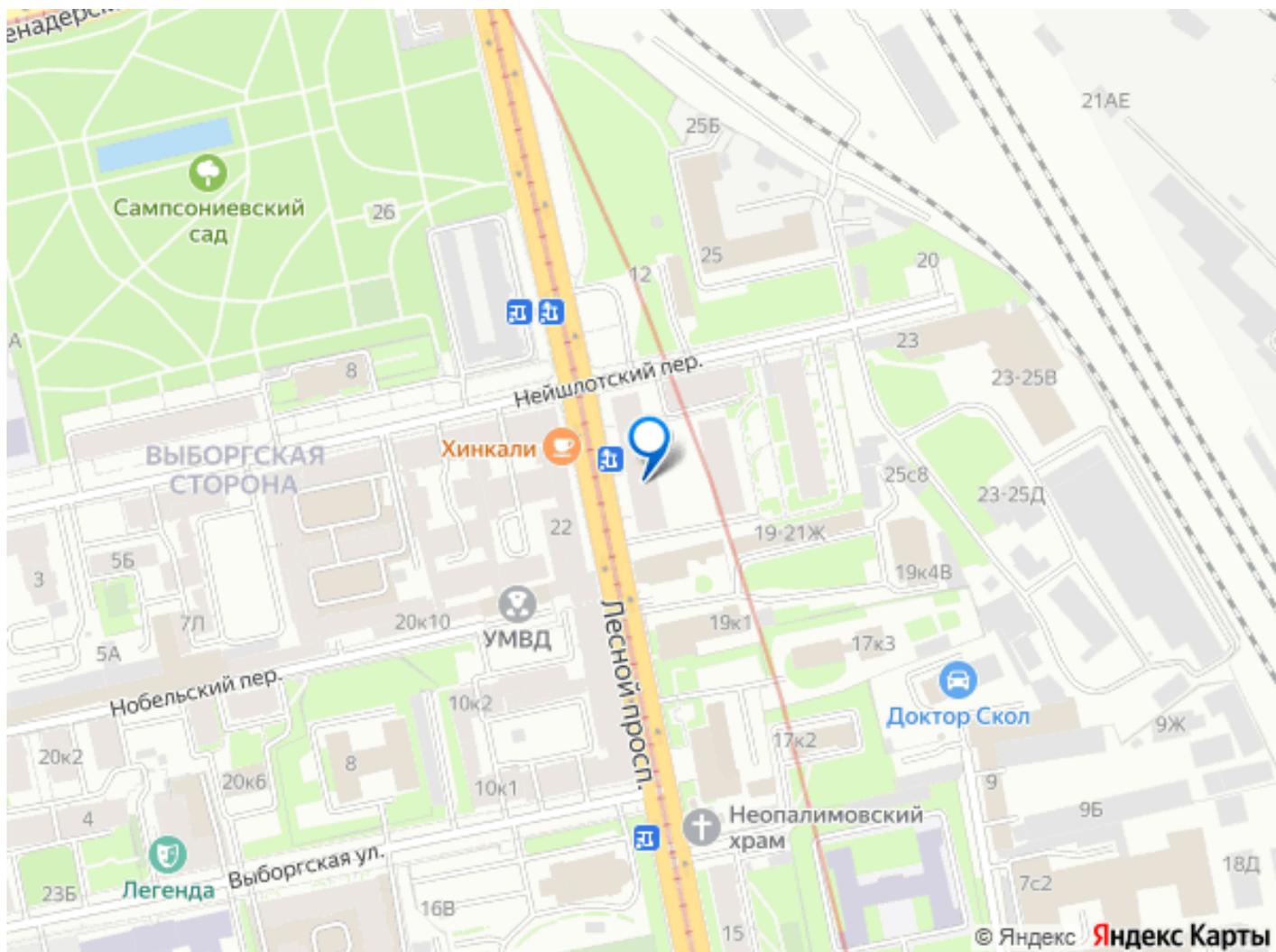
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем студию с ремонтом и мебелью в ЖК «Lona». Студия правильной формы, общая площадь 26,6 кв.м, жилая - 19 кв.м. Большой совмещенный санузел. Есть просторная лоджия. Квартира расположена на 4-м этаже. Покупателю останется вся мебель и бытовая техника: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, варочная панель, шкаф, диван, телевизор. Квартира полностью готова к проживанию. Монолитный дом от застройщика ГК «Эталон». Закрытая приватная территория, видеонаблюдение. Есть наземная и подземная парковки, предусмотрены кладовые помещения. Реализована система умного дома с удаленным управлением. В каждой квартире предусмотрена защита от протечек воды. Благоустроенный и развитый район. Есть вся торговая и социальная инфраструктура. Рядом Сампсониевский сад. До станции метро Выборгская всего 6 минут пешком. Никто не прописан, прямая продажа, полная цена в договоре, возможен быстрый выход на сделку. Ключи у агента, оперативные показы.





Move.ru - вся недвижимость России