

Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 17.02.2026 в 01:27

<https://spb.move.ru/objects/9290020780>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, Будапештская ул, 102

**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская ул, 102

Улица

[улица Будапештская](#)

## Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

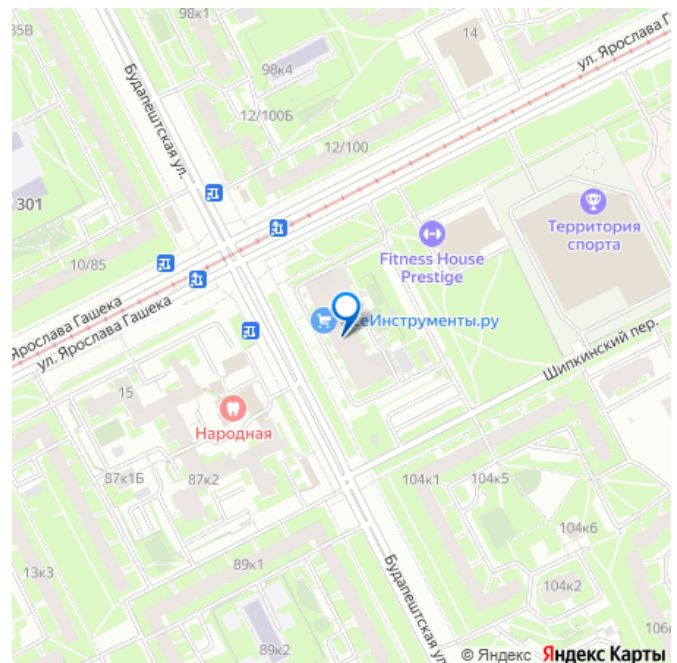
Квартира в новостройке

да

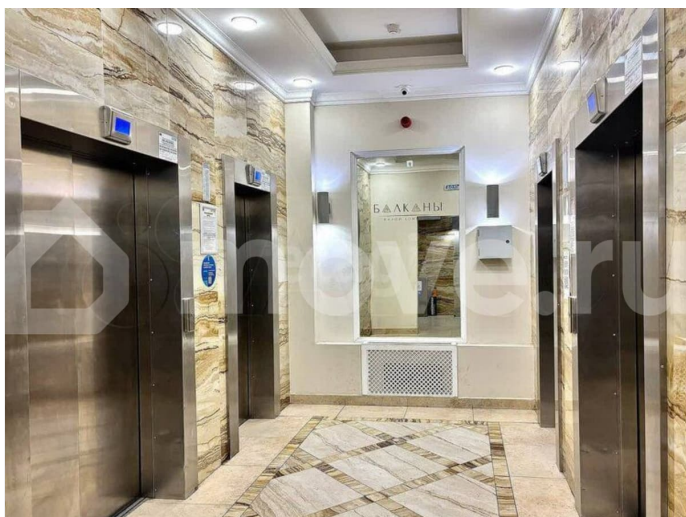
## Описание

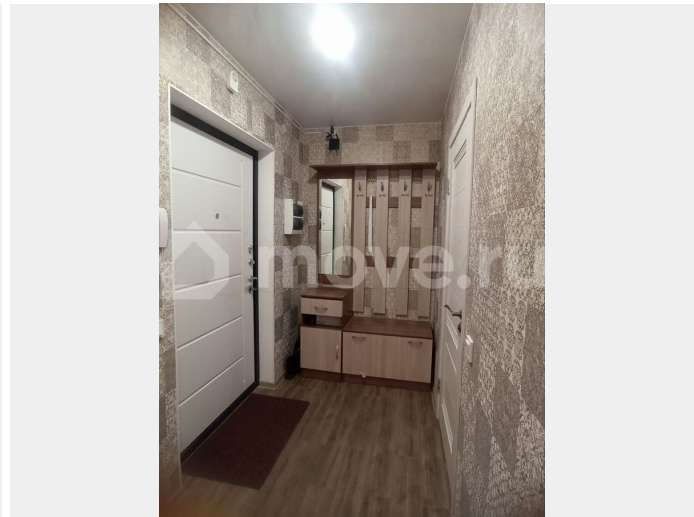
Продаю квартиру-студию в ЖК «Балканы». Просьба агентов не звонить!! 1 собственник, никто не прописан, полная стоимость в ДКП! Квартира светлая, тёплая, уютная. Общая площадь квартиры 26.6 кв.м., Удачная планировка. Квартира расположена на 8 этаже, солнечная сторона. Окна выходят во двор, с видом на спортивный комплекс, видно Серафимовскую церковь. Покупателю остаётся: кухня (гарнитур+плита), большой

для заметок

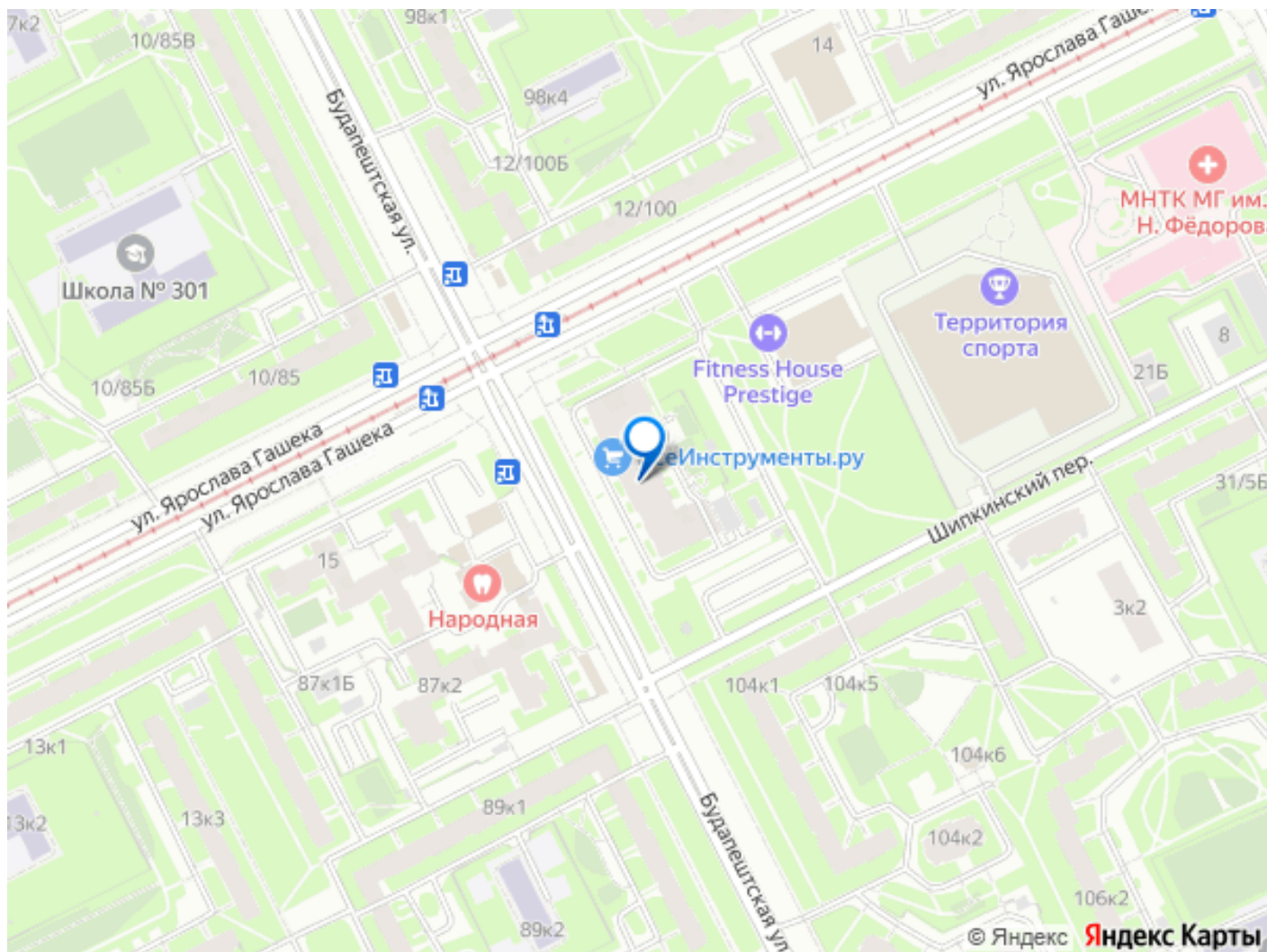


вместительный шкаф, стиральная машина, холодильник, удобный угловой диван, который раскладывается в двухспальное место. Дом расположен в развитом микрорайоне, со всей инфраструктурой: магазины (Пловдив, Перекресток), школы, детсады, спортивные комплексы (Фитнесс хаус Престиж, Теннисный клуб, Комета, Академия баскетбола, спортивные площадки), очень удобная транспортная развязка: остановки общественного транспорта (трамвай, автобусы, троллейбусы), станция метро Дунайская - 10 минут пешком, станция метро Купчино - 20 мин минут пешком, выезд на КАД 5-7 минут на автомобиле! В пешей доступности Фёдоровский сквер, сквер Воинов-Освободителей. Во дворе детская и спортивная площадки. Парковка: вокруг дома на закрытой территории - за шлагбаумом для собственников, около дома всегда есть места после, в доме имеется подземный паркинг. Выход из парадной во двор и на Будапештскую улицу, соседняя дверь с парадной - вход в магазин «Верный».









Move.ru - вся недвижимость России