

Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 19.02.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9290028996>

Ирина, Виктор

89251234567

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 136

7 390 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 136

Улица

[проспект Невский](#)



Квартира

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

3/5



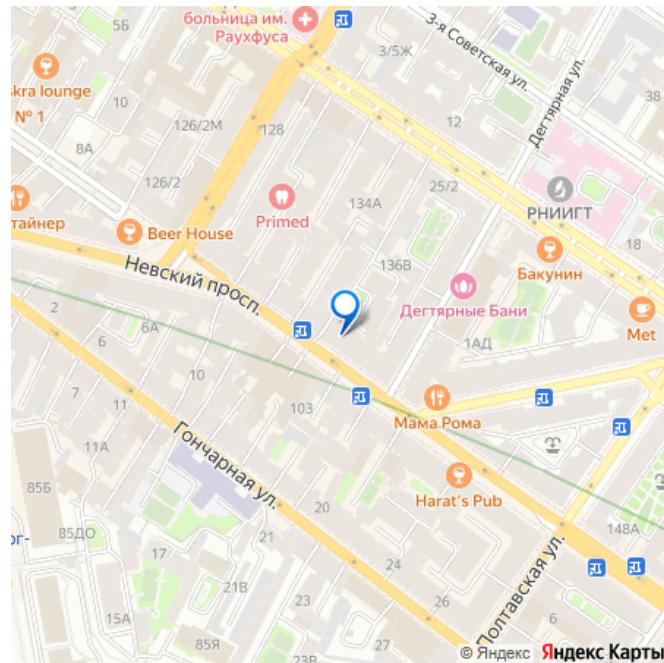
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

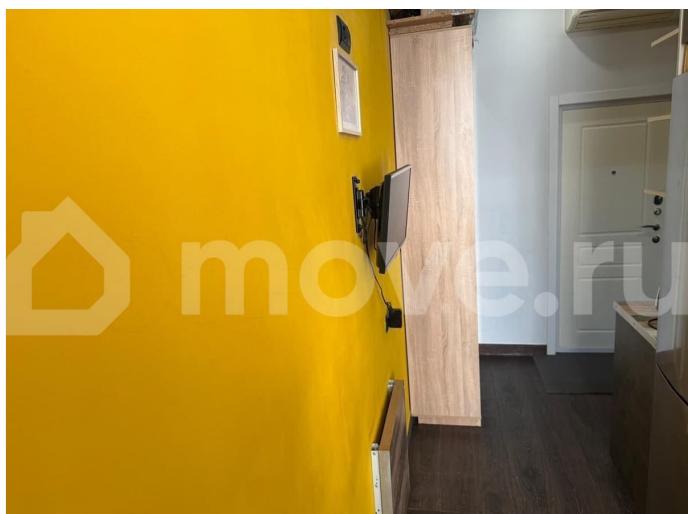
[Квартиры](#)

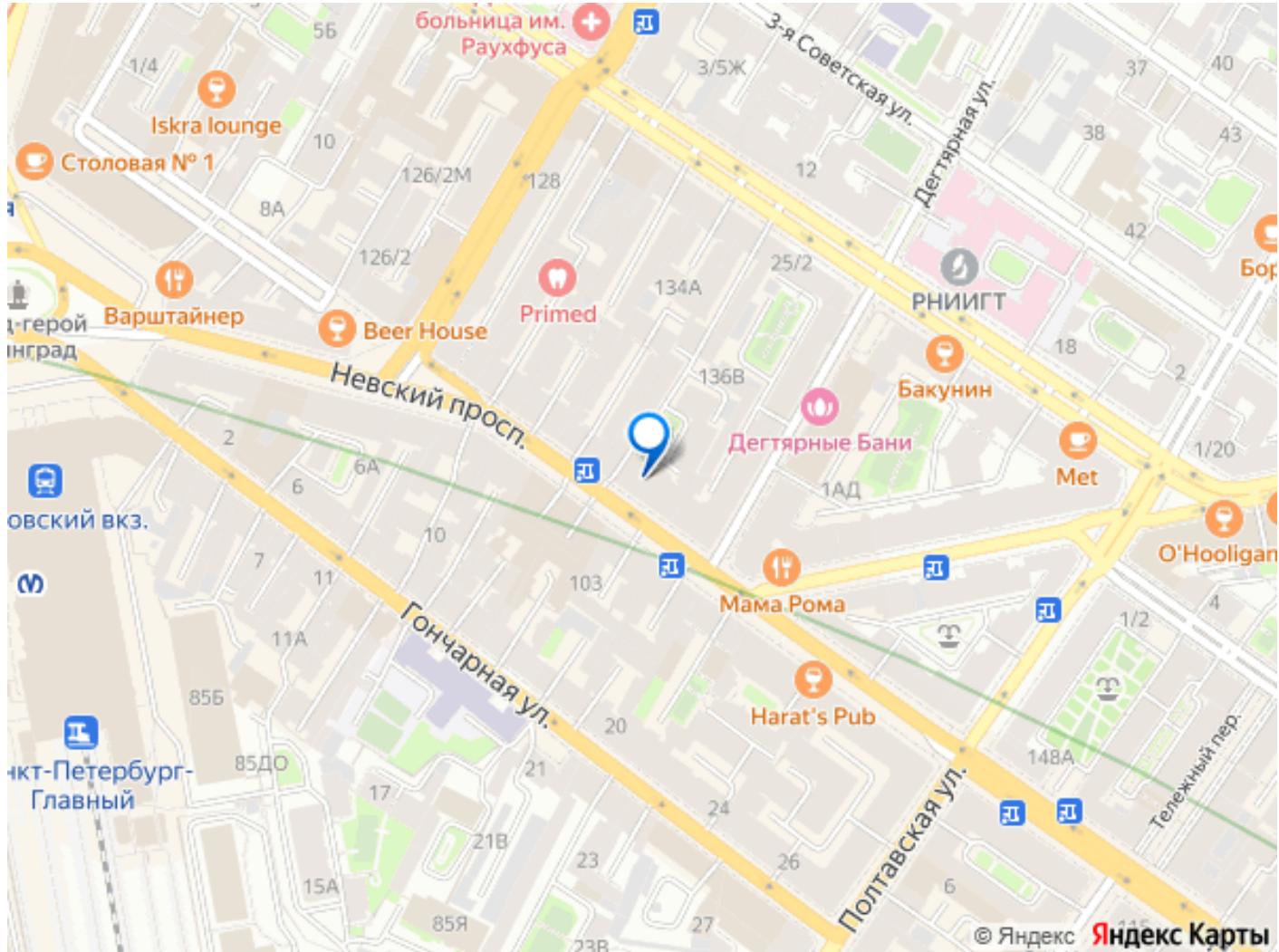


Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ- согласована перепланировка студии (фото2,3-техпаспорт доля 26/161)две смежные комнаты(кухня- гостиная) и спальня, в студии ванная. Три окна, два встроенных шкафа. Кондиционер. Закрытый двор с парковкой. Ниже этажем квартира с такой же планировкой. Все мокрые зоны согласованы. Сделана шумоизоляция. Один взрослый собственник. Без обременений. Прекрасно подходит под сдачу в аренду , как долгосрочную и особо краткосрочную

благодаря локации , количеству спальных мест , кондиционеру . До Московского вокзала 5 минут пешком . Учитывайте наличие огромного двора , что позволит хранить автомобиль , сейчас стоимость парковки от 280-360р в час .





Move.ru - вся недвижимость России