

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 17.02.2026 в 01:29

<https://spb.move.ru/objects/9290023767>

Мадина Бекмурзаевна, ЖИЛФОНД

**89251234567**

Санкт-Петербург, Приморский пр-т, 6

**6 925 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский пр-т, 6

Улица

[проспект Приморский](#)

## Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

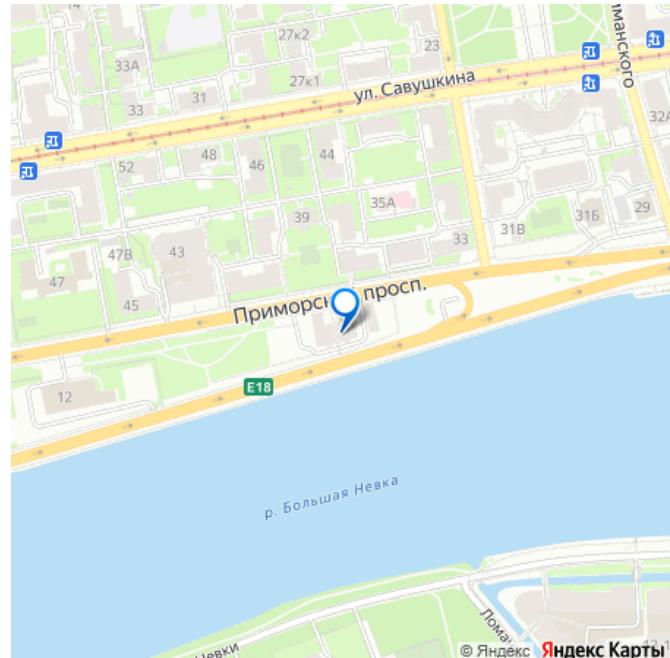


## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

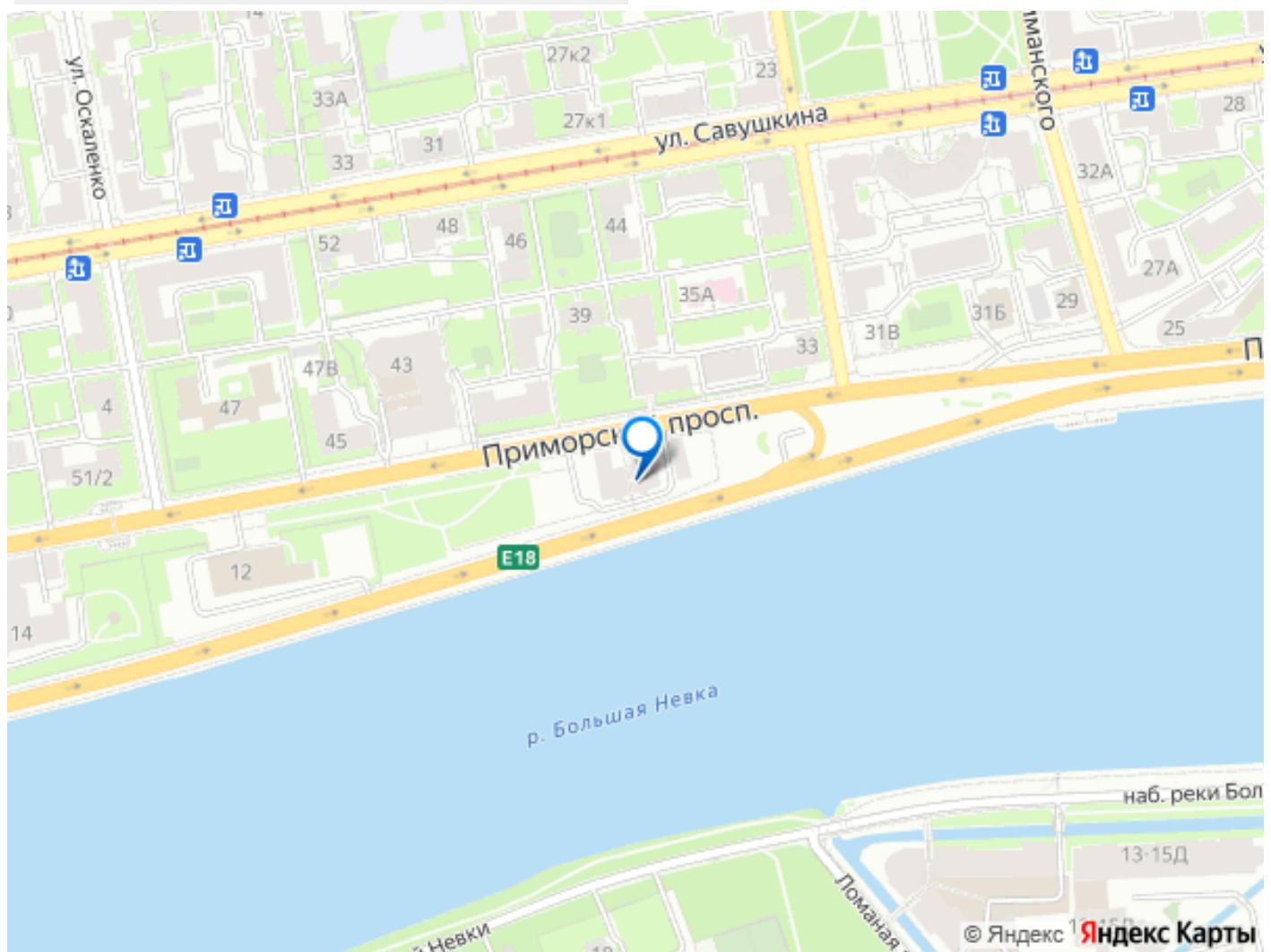
Подаются апартаменты премиум-класса в историческом районе Санкт-Петербурга. Представляем вашему вниманию уникальный объект недвижимости — современные видовые апартаменты, расположенные на живописном Приморском проспекте, д. 6, в непосредственной близости от исторических мест Северной столицы. Особенности апартаментов: Вид на реку Нева и Крестовский остров — роскошный панорамный вид, открывающийся прямо из окон вашего будущего дома. Площадь

квартиры составляет 26.6 м<sup>2</sup>: просторная студия 16.5 м<sup>2</sup> позволит воплотить любые дизайнерские решения. Высокие потолки высотой 3,21 метра подчеркнут индивидуальность интерьера. Чистовая отделка высокого качества — экономия на ремонте и дополнительное удобство для новоселов. Удобства собственной инфраструктуры: регистрация права собственности осуществляется на основании кадастрового учета. Отличный вариант для инвестиций благодаря привлекательному расположению и высоким доходам от сдачи в аренду. Преимущества расположения: Мини-отель класса люкс, выполненный из кирпича — современная архитектура и надежность конструкции. Шаговая доступность до станций метро Черная Речка. Рядом находится развитая зеленая зона: многочисленные парки и скверы позволяют наслаждаться природой ежедневно. Близость транспортной развязки: всего лишь 10 минут езды до выездов на магистраль ЗСД и железнодорожную станцию Новая Деревня; удобно добираться в любую точку города и близлежащие курорты. Удобное положение относительно центра города: всего 15 минут пути до легендарного Невского проспекта.

Вся нужная инфраструктура в пешей доступности: медицинские учреждения, торговые центры, фитнес-клубы, супермаркеты крупных сетей (Лента, Окей). Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и качество городской среды. Приглашаем ознакомиться с объектами лично и убедиться в преимуществах владения недвижимостью премиального уровня в культурной столице России. Мы готовы организовать просмотр в удобное вам время и подробно рассказать обо всех особенностях приобретения наших

уникальных апартаментов. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001078105678





Move.ru - вся недвижимость России