

Создано: 03.12.2025 в 16:36

Обновлено: 06.02.2026 в 22:58

<https://spb.move.ru/objects/9287748720>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**



Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.72 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

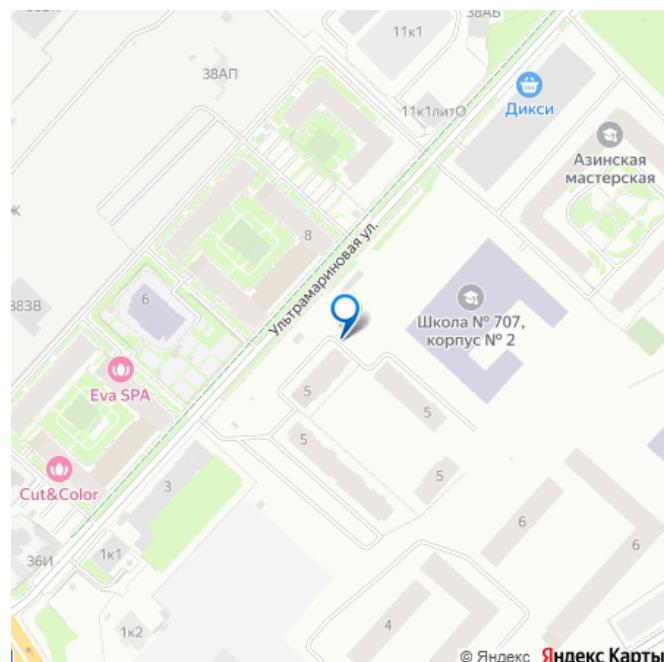
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

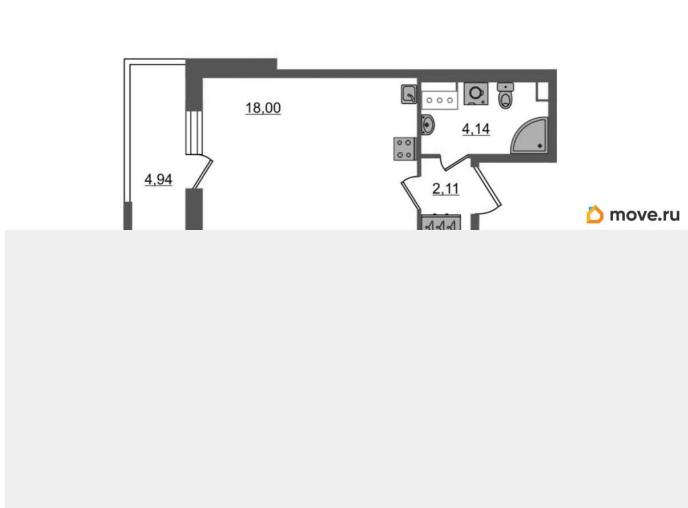
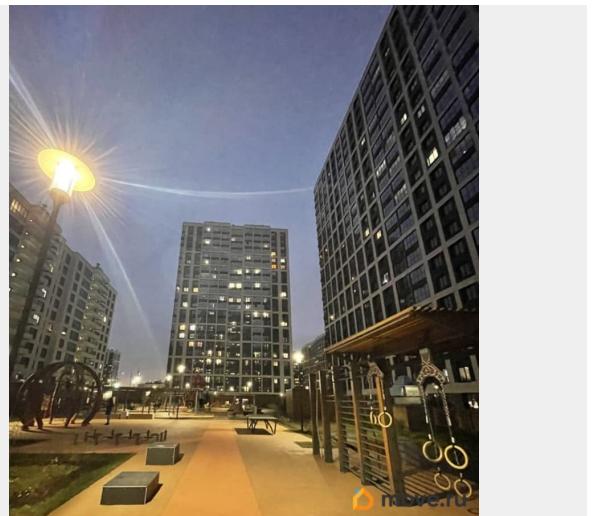
да

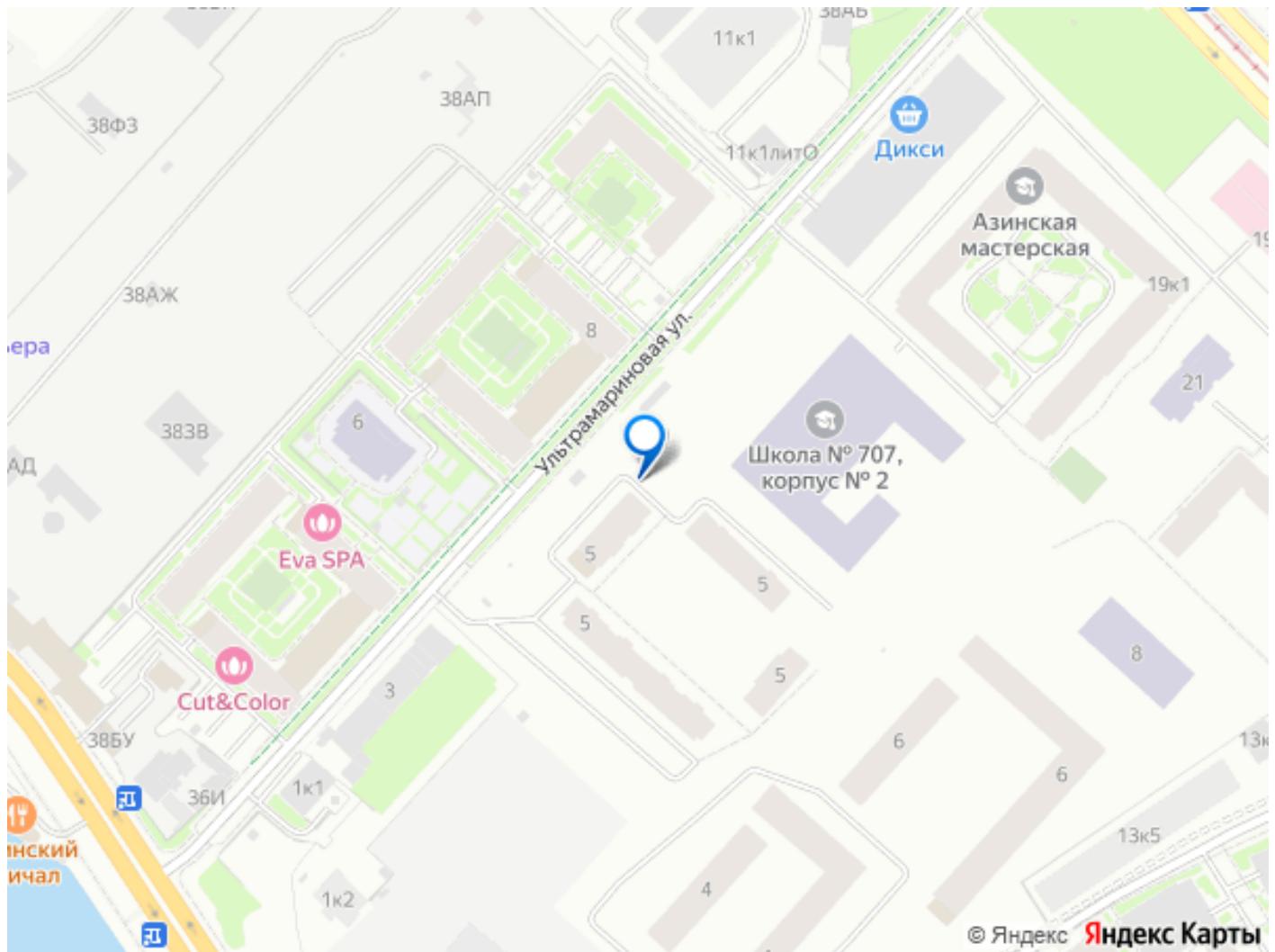
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная и квадратная квартира-студия в новом доме 2024 года постройки на Ультрамариновой улице, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 26.72 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома. Высокие потолки 3 метра добавляют ощущение простора. Квартира с качественным евроремонтом, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Из окон открывается вид на тихий двор и вид в сторону Невы, а наличие лоджии позволит вам насладиться свежим воздухом в любое время года. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Имеются пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и повседневного использования. ЖК находится в отличном состоянии, так как дом только что построен. В шаговой доступности расположены магазины, что сделает повседневные покупки быстрыми и удобными. Ближайшая станция метро — Проспект Большевиков, до которой можно добраться за 6 минут на автомобиле. Это позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира

продаётся без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в новом доме. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России