

🕒 Создано: 09.11.2025 в 23:36  
Обновлено: 02.12.2025 в 14:35

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

23 128 464 ₽

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

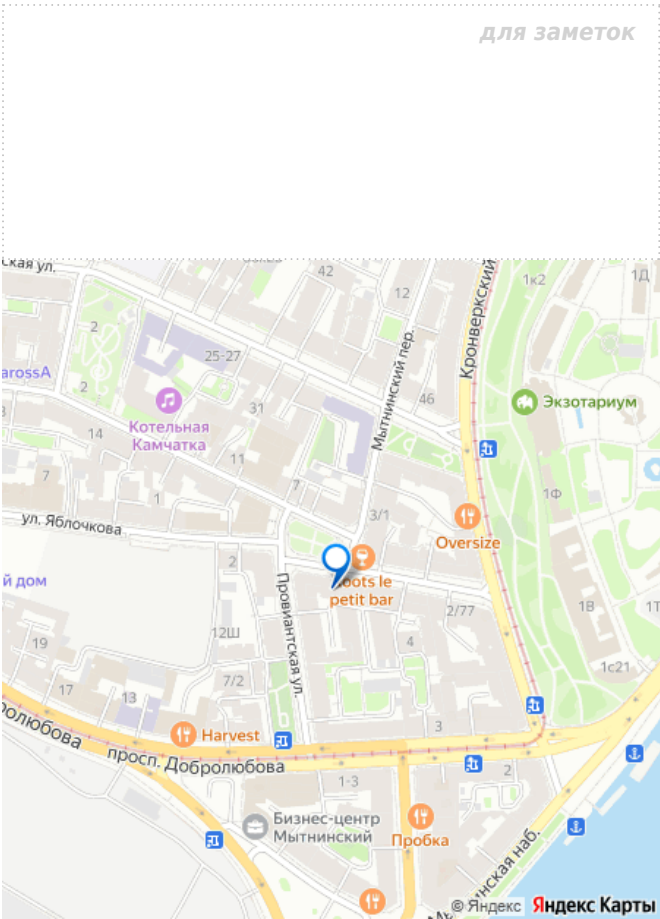
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается доходная квартира-студия в отеле 6/3 с качественной чистовой отделкой и полной комплектацией. Доход сразу из расчета 8% годовых от стоимости покупки.

Отличный вариант для надежного вложения и стабильного дохода. PROJECT 6/3:

КОМПЛЕКС, КОТОРЫЙ УЖЕ ЖИВЕТ Project 6/3

это уникальный многофункциональный

комплекс, который УЖЕ СДАН и успешно

функционирует! Гостиничный сервис 24/7:

Бутик-отель 4\* уже открыт и принимает гостей, а его круглосуточный премиальный сервис (консьерж-служба, охрана, услуги клининга) доступен для всех резидентов!

Готовая инфраструктура: На первых этажах

уже работает живая и концептуальная

коммерция: уютные кондитерские, магазин

цветов и другие заведения. Архитектура и

реконструкция: Бережная реновация

исторического Доходного дома П. Е. Бурцева

выполнена архитектурной мастерской DA

bureau в стиле экологичного минимализма.

Дом прошел полную реконструкцию с

заменой всех перекрытий, установкой лифтов

и реставрацией исторического фасада.

ПРЕМИАЛЬНЫЕ УДОБСТВА: - Парадные с зоной ресепшн. - Лифты OTIS Porsche Design. -

Бесключевой доступ на территорию ЖК.

Внутренняя инфраструктура: фитнес-зал,

SPA-центр, арт-пространство, детский клуб и

видовая площадка. Закрытый зеленый двор с

ландшафтным дизайном, взрослыми

деревьями, фонтаном и арт-инсталляциями  
ваш личный оазис в центре города!

ЛОКАЦИЯ: Сердце Петроградской стороны  
(ул. Блохина 6/3), в тихом месте рядом с  
Александровским парком и Провиантским  
сквером. Богатая социальная и культурная  
инфраструктура района в пешей  
доступности. Не упустите свое уникальное  
пространство! ПРИЕЗЖАЙТЕ НА ЭКСКУРСИЮ!

Мы покажем вам сданные работающие  
номера, отель, коммерческие помещения и,  
конечно, саму квартиру. Позвоните и  
запишитесь на просмотр прямо сейчас наши  
специалисты готовы ответить на все вопросы  
и подобрать индивидуальные условия  
покупки.

