

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:59

**Нина Вильчинская, Адвекс**

**79819009215**

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,  
58к1**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

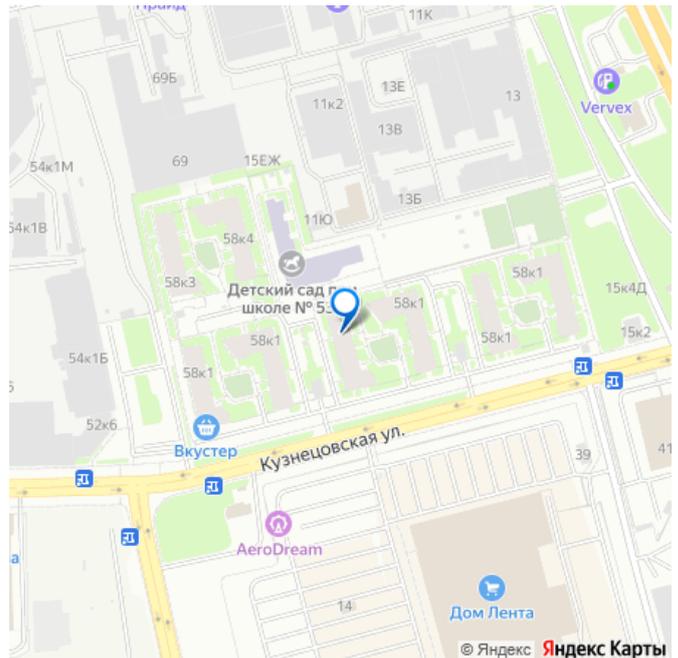
да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

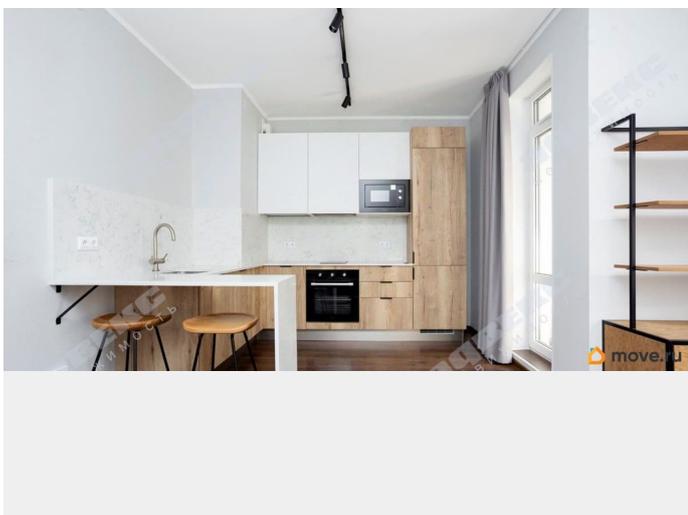
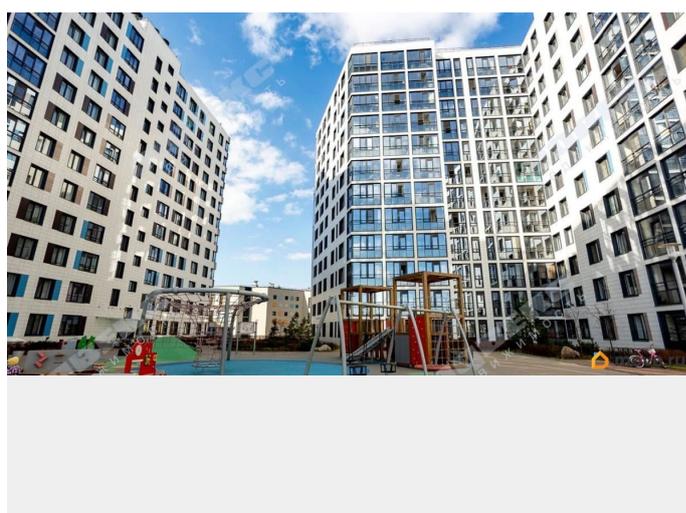
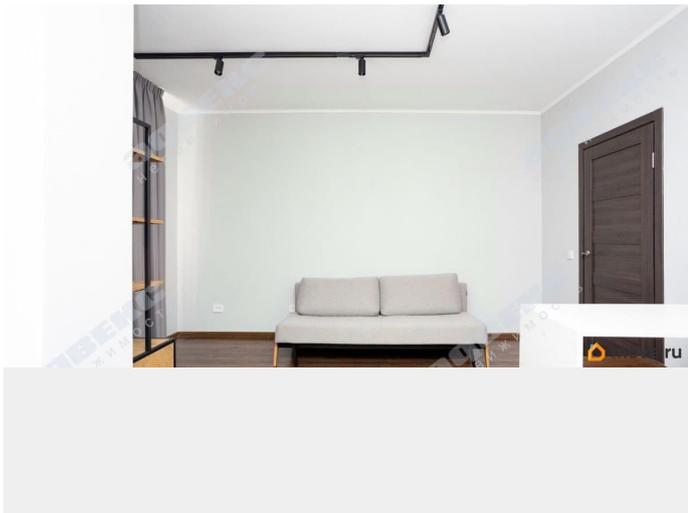
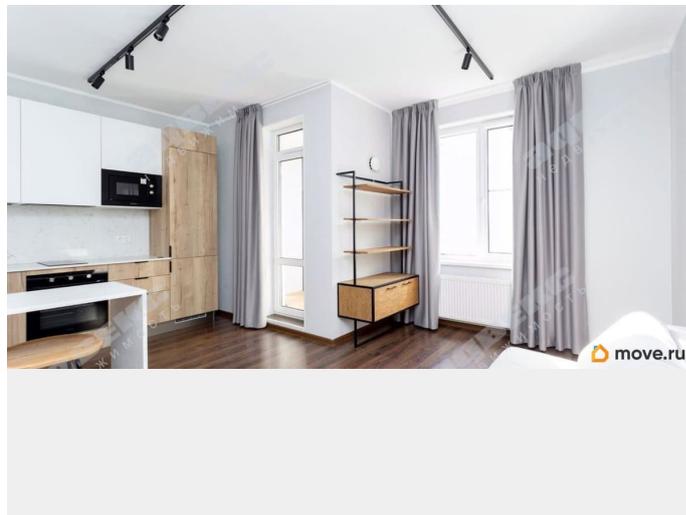
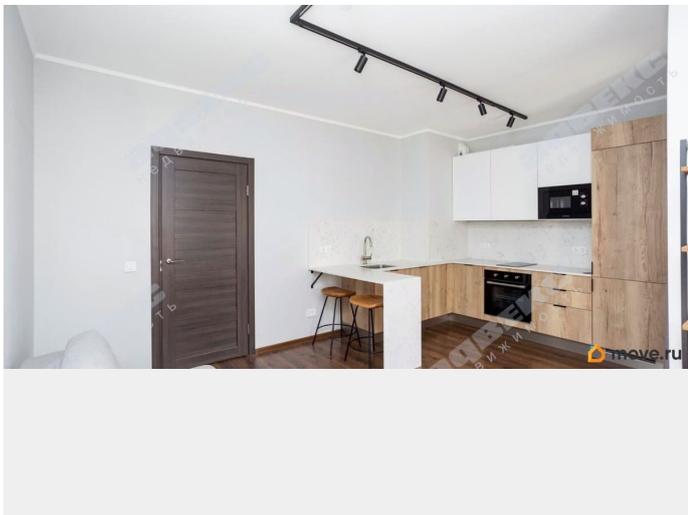


---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916610 Продается просторная и уютная студия в современном ЖК комфорт класса. Престижный и зеленый Московский район. В пешей доступности - ст. метро Парк Победы и Электросила. В 10 мин. ходьбы - Московский парк победы. Развитая инфраструктура - школы, детские сады, фитнес клуб, ТРК Радуга, СКА Арена, магазины, кафе, банки, аптеки, пункты выдачи и поликлиники. Удобная транспортная развязка: Московский проспект, Витебский пр., Кузнецовская ул. и пр. Космонавтов. Быстрый выезд на КАД и ЗСД. Студия имеет комфортный метраж 26.7м<sup>2</sup> + лоджия(не входит в метраж) и правильную форму. Не пенал! Кухня со всей встроенной техникой (холодильник, плита, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь и посудомоечная машина), столешница и фартук - искусственный камень, стиральная машинка. Вся мебель и техника остается в подарок! Дом с закрытой благоустроенной территорией, двор без машин. Безбарьерная среда, подъемный механизм для инвалидов. Видеонаблюдение. Колясочные. В доме есть подземный паркинг. Прямая продажа. Один взрослый собственник, зарегистрированных нет. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Поможем в одобрении ипотеки. Отличная покупка как для жизни так и для инвестиций!



актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Кузнецовская ул., 58к1 стр.1

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**6/12**

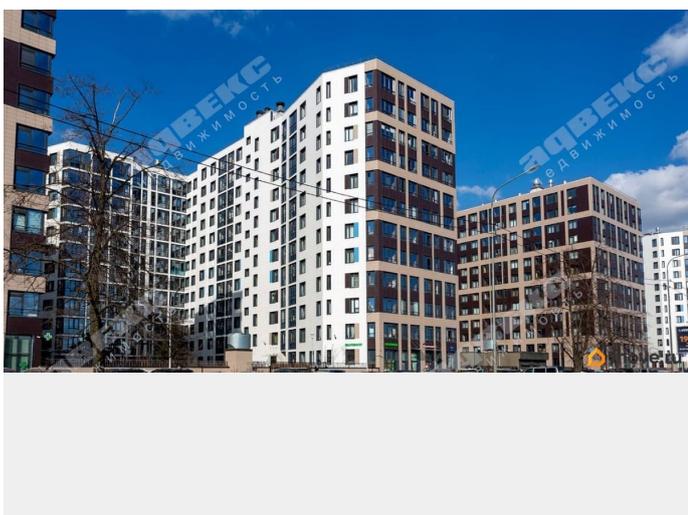
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**26.7м<sup>2</sup>**

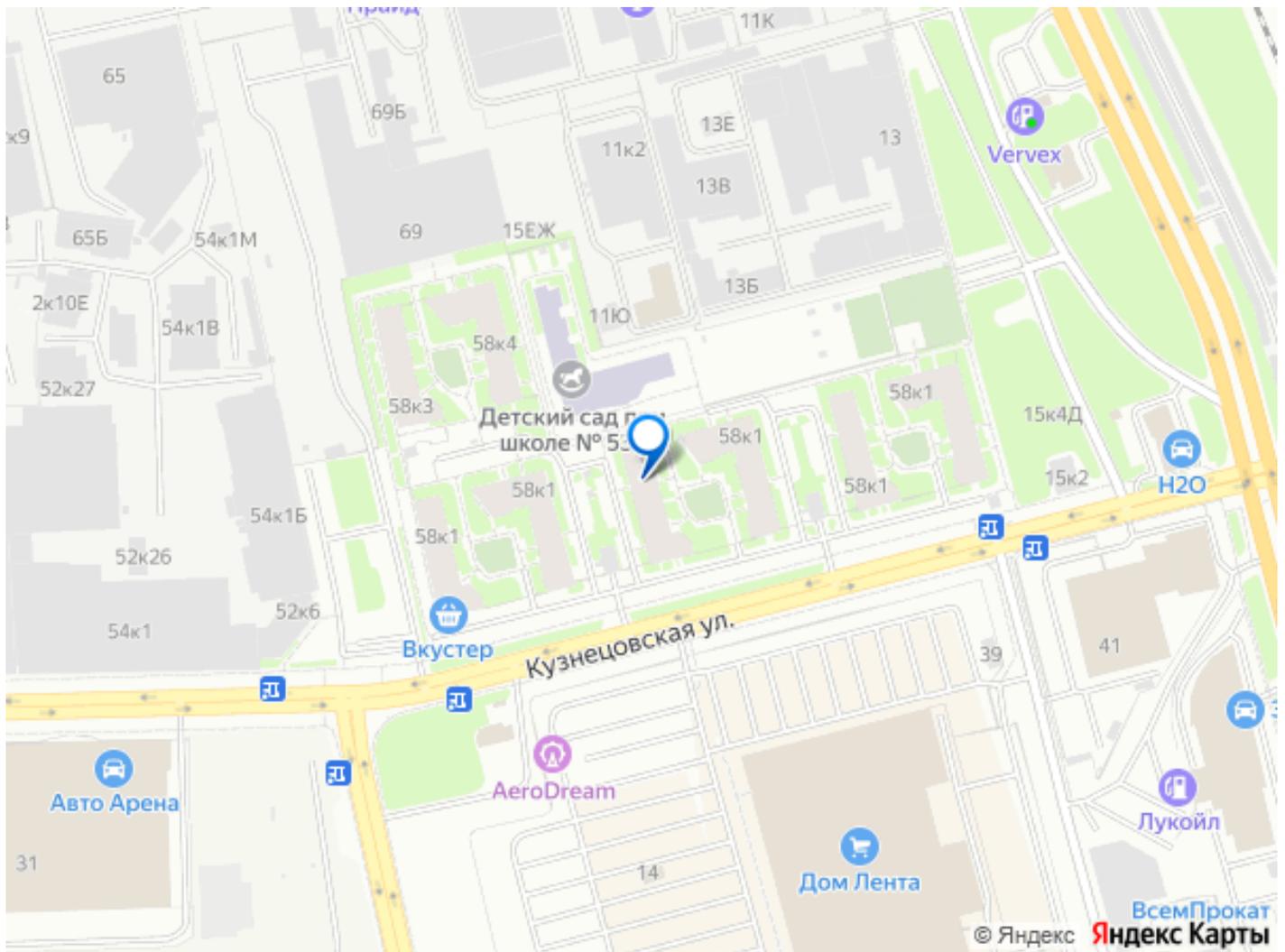
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**19м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России