

Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 17.02.2026 в 01:27

<https://spb.move.ru/objects/9290020848>

**Ирина, ГРИГОРЬЕВА ИРИНА**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, пр-т Энтузиастов, 31к3**

**6 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Энтузиастов, 31к3

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

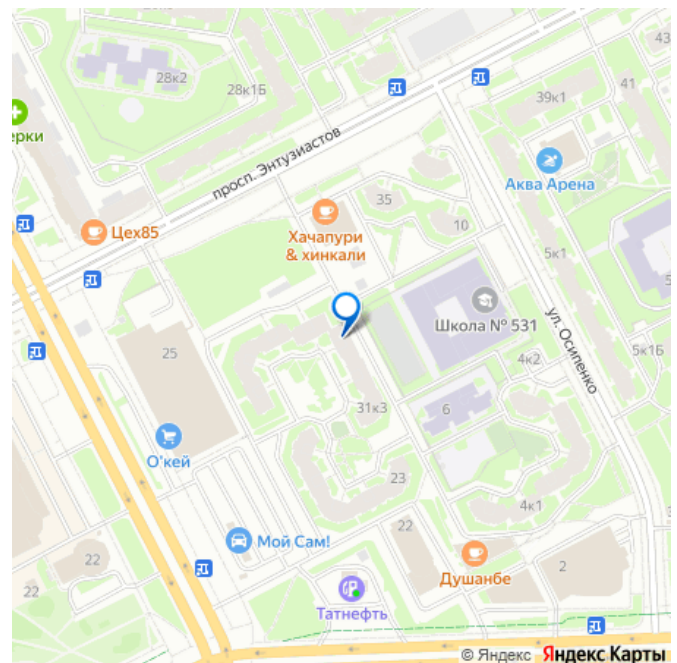
Твоя студия рядом с метро — для жизни без суеты. Представь утро без спешки: кофе, тишина и всего 10-15 минут до метро Ладожская. Эта студия — идеальное пространство для одного человека или пары, которые ценят комфорт и своё личное время.

О квартире: \* Уютная, светлая студия \*

Состояние «заезжай и живи» \* Чисто, аккуратно, без ощущения «чужого жилья» \*

Косметику можно легко обновить под свой стиль — без больших затрат \* ВСЯ мебель и техника остается ? Здесь приятно

для заметок



возвращаться домой. Здесь удобно начинать самостоятельную жизнь или жить вдвоём, не переплачивая за лишние метры. О районе: \* Всё рядом: магазины, кафе, транспорт, социальная инфраструктура \* Быстрый доступ в центр города \* Спокойный, обжитой район  
Документы: \* Свободная продажа \* Полная стоимость в договоре, собственность более 5 лет \* Без обременений \* Быстрый выход на сделку \* 1 взрослый собственник - выпишется из квартиры к сделке  
Звоните — покажем студию и вы почувствуете, что это то самое место. Торг при осмотре

