

Создано: 23.11.2025 в 18:40

Обновлено: 23.12.2025 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9286826548>

Собственник

79119745056

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к2**

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

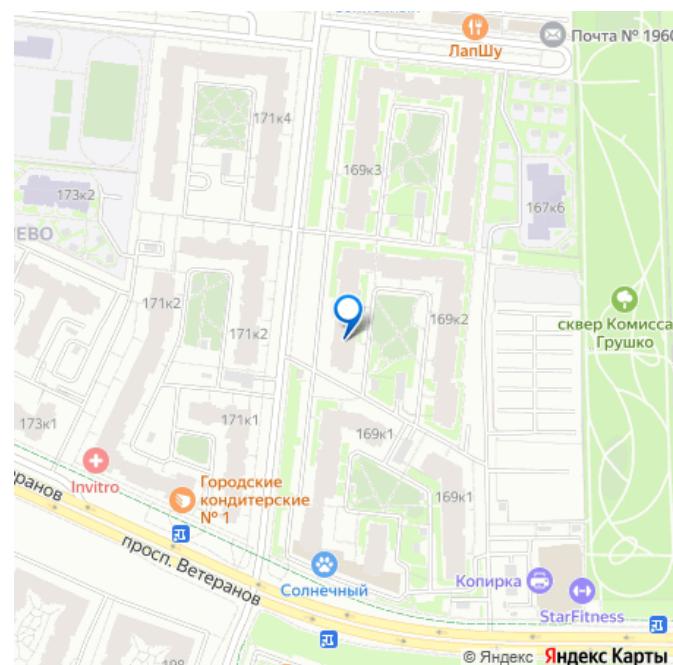
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью 26.8 кв. м в современном доме 2017 года постройки.

Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного здания. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу переехать без дополнительных вложений. Пространство спланировано так, чтобы максимально использовать каждый метр. Санузел совмещенный, что удобно для студийного типа жилья. Также есть уютная лоджия, где можно обустроить зону отдыха или небольшую рабочую зону. Дом оборудован современными пассажирским и грузовым лифтами, а для удобства жильцов предусмотрен пандус. Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, что особенно актуально в городских условиях.

Район отлично развит в инфраструктурном плане: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Проспект Ветеранов» всего 14 минут на

автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чиста, без обременений — все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в современном доме с развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на удобное время!

