

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:15

Дмитрий Мамулин, Мир Квартир Элит
79112770142

**Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 1**

16 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

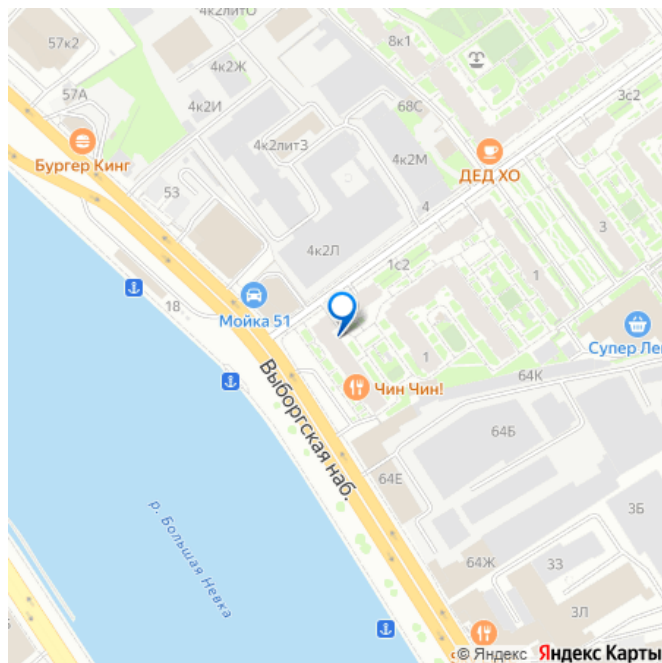
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

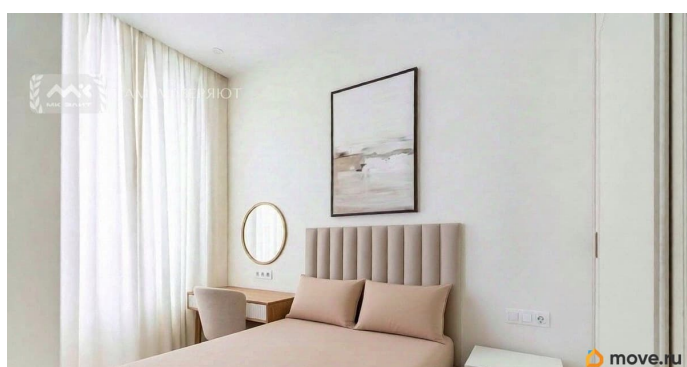
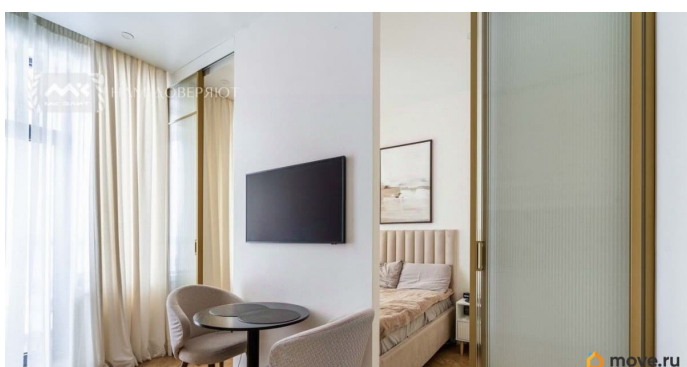
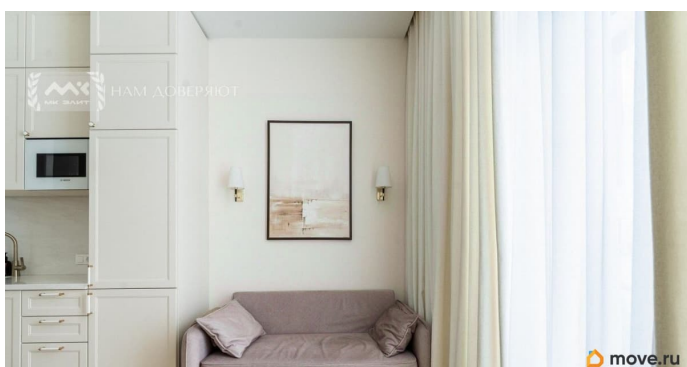
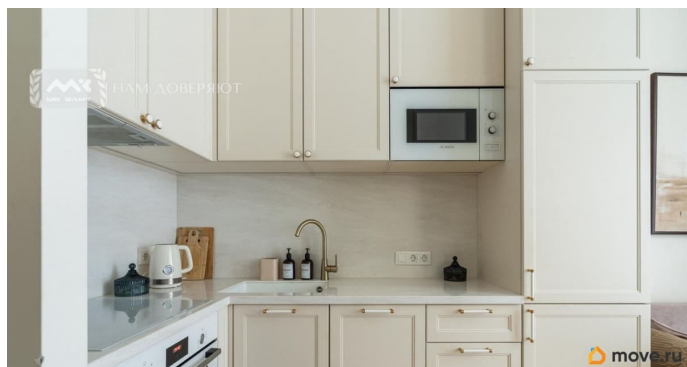
да

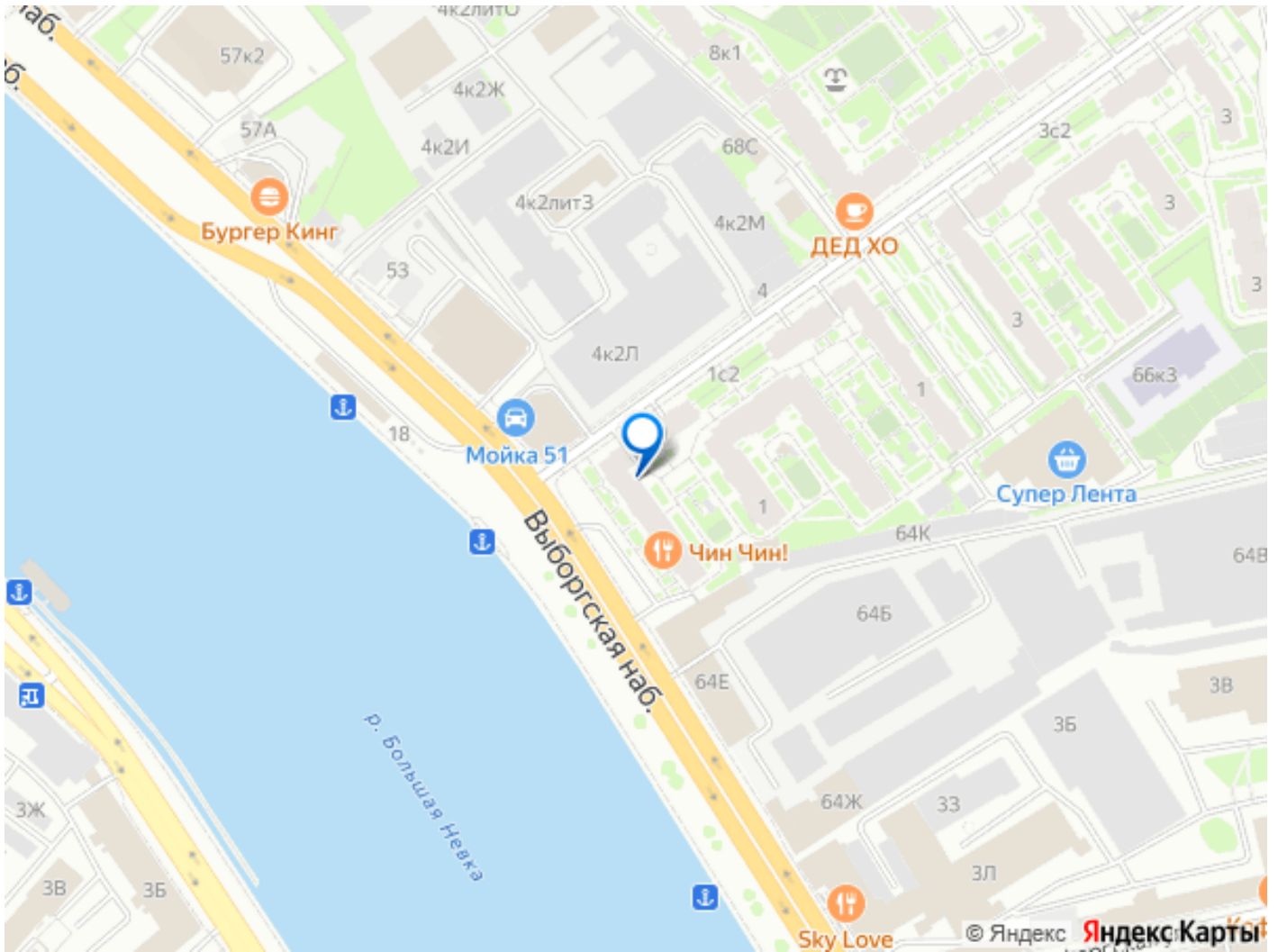
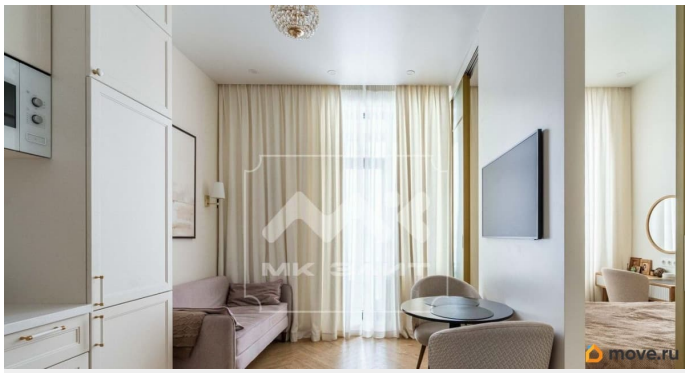
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132602717 Студия с дизайнерским ремонтом и застекленным балконом в ЖК «Притяжение» Представьте утро с чашкой кофе на просторной лоджией (4,1 м?) с видом на тихий зеленый двор. Эта студия создана для уюта: дизайнерский ремонт, продуманная планировка и высокие потолки 2,95 м создают ощущение простора. О квартире: Общая площадь: 26,8 м? + застекленный балкон 4,1 м?. Ремонт: Дизайнерский, санузел с теплым полом. Потолки: 2,95 м. Вид: Тихий двор. Коммуникации: Центральные, плюс доп. очистка воды в квартире. Почему здесь будет комфортно жить? Теплый пол в санузле — приятный бонус холодным утром. Чистая вода — в доме система многоступенчатой очистки. Просторный застекленный балкон - полноценное место для отдыха или хранения. Безопасный двор без машин и своя пешеходная аллея для прогулок. Всё необходимое рядом: университет, сады, школы и магазины в шаговой доступности. До метро всего 15 минут пешком, до центра — 15 минут на машине. Это идеальный вариант для тех, кто ищет готовое, красивое и чистое пространство без лишних хлопот. Прямая продажа, один взрослый собственник —

никаких рисков и обременений! Хотите увидеть своими глазами? Звоните сейчас, договоримся на удобный просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России