

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:16

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:18

**А-ИНВЕСТ, А-ИНВЕСТ**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37**

**4 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия у м. Ладожская в зеленой части города. Консьерж и низкие коммунальные платежи — это Тепло. — Номер квартиры: 99-Н — Этаж: 5 — Площадь: 26,8 м<sup>2</sup> — Жилая площадь: 22,8 м<sup>2</sup> — Статус: в продаже Из окон апартаментов открывается вид на ручей и деревья. Дом в 15 минутах ходьбы от детского сада, школы, магазинов и ресторанов по прогулочной освещенной тропе. Транспортная доступность: — 20 минут на автобусе до метро Ладожская — 5 минут до КАД — 2 минуты до автобусной



остановки — 10 минут до скоростного трамвая «Чижик» Вместе с квартирой вам достанется: — Озелененная территория создает атмосферу загородного жилья в городе. — Детская площадка с современными спортивными инвентарем — Входная группа с консьержем — Видеонаблюдение — Колясочная — Удобная парковка — Собственная котельная Коммерческие помещения на первом этаже, то есть магазины и кафе будут прямо в доме. **ДОМ СДАН ?** Пишите или звоните нам, и мы с радостью ответим на все интересующие вас вопросы!





