

Создано: 17.02.2026 в 01:16

Обновлено: 18.02.2026 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9290002270>**Пользователь, Собственник****89251234567****Санкт-Петербург, Тосина ул, 6****10 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тосина ул, 6

Улица

[улица Тосина](#)**Квартира**

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

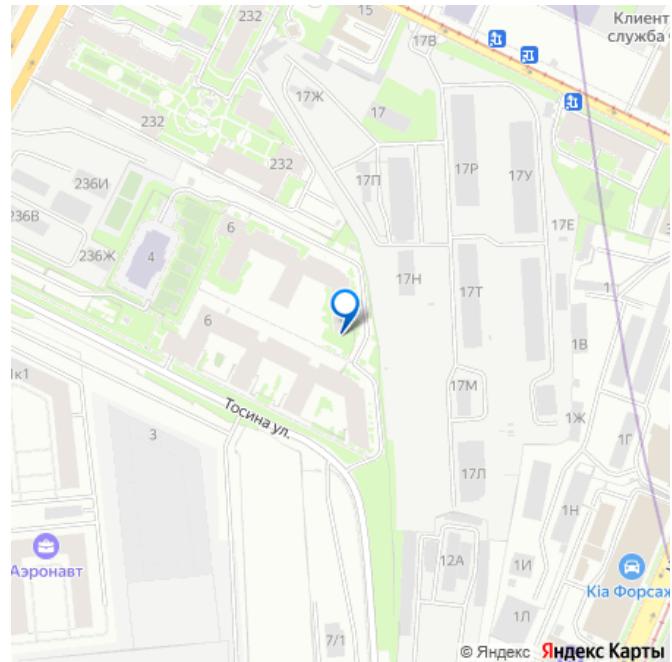
да

**Описание**

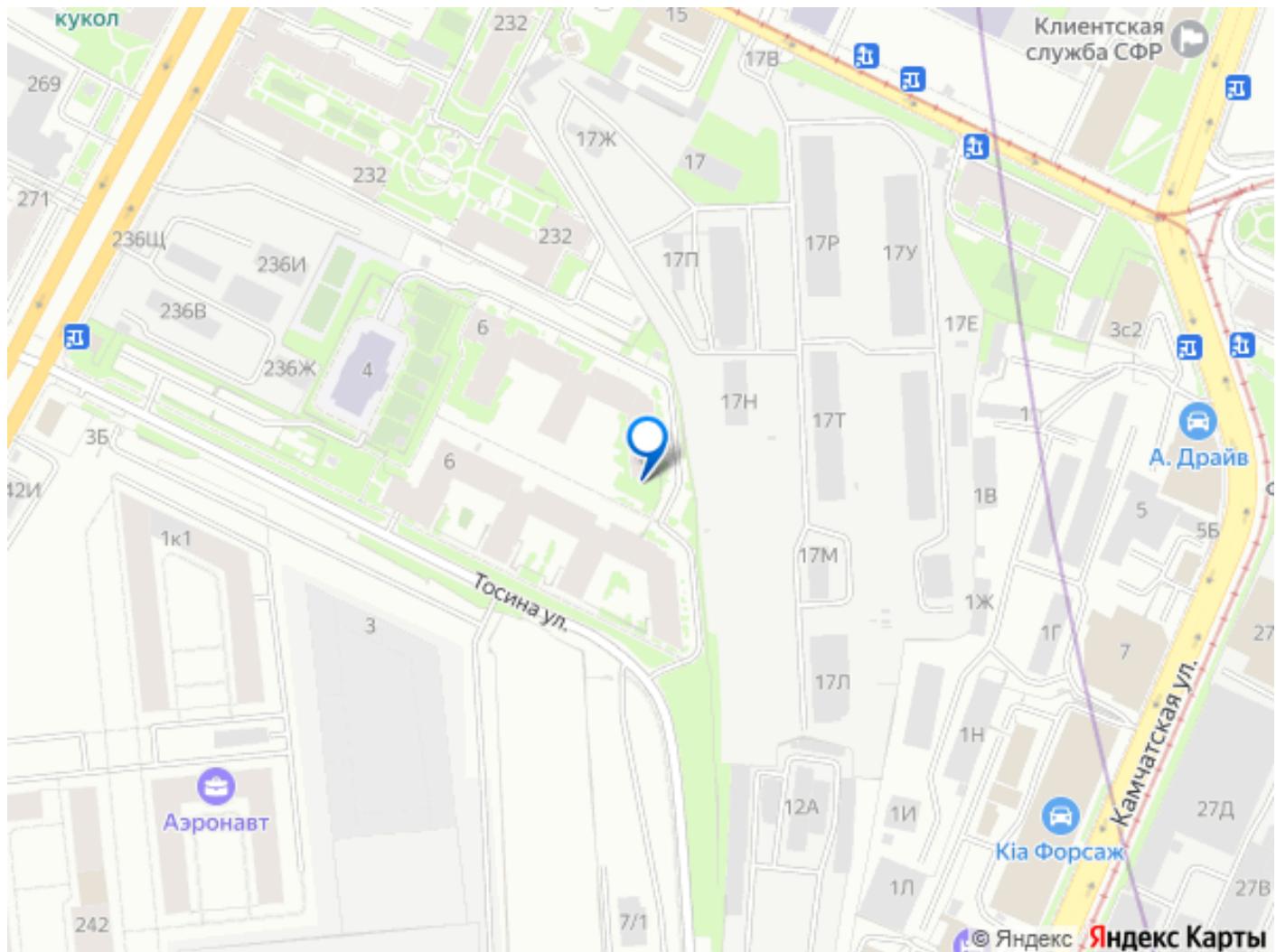
Продам большую светлую квартиру-студию в ЖК высокого комфорт-класса на Лиговском проспекте с мебелью и техникой! О КВАРТИРЕ: - метраж 26,3 кв м(с балконом - 28,5м) -потолок 2,75м - удачная планировка - 2 окна(восток и юг)делают квартиру светлой и просторной; удобное зонирование - спальня/кухня, большой балкон с панорамным остеклением можно использовать для отдыха или как кабинет. -

вся мебель и техника(хол-к, стир машина, варочная индукционная, духовой шкаф)остается в квартире. -Продумано много мест хранения: вместительный шкаф-купе в прихожей, большой 1,5 м шкаф в комнате, кровать с подъемным механизмом и шкаф 90 см на балконе. - кв расположена на 2 этаже, 1 этаж под ней - жилой. О ЖК: Дом находится в глубине от Лиговского проспекта, что сохранит для жителей тишину и приватность. На первых этажах – просторные колясочные. В лифте можно спуститься в подземный паркинг. Охраняемая территория. Закрытый двор с детскими площадками и зонами отдыха свободен от машин. Подземный паркинг на 672 машино-места.

Видеонаблюдение и консьерж-сервис. В состав комплекса входит детский сад с бассейном на 120 мест. О ЛОКАЦИИ: Главное преимущество - от Невского пр 10 минут на машине. Из дома можно удобно доехать в любую точку города: выезд на ЗСД и КАД в 12-15 минутах езды. Через несколько лет откроется ст м Боровая в паре минут от дома. В 15 минутах ходьбы- метро «Обводный канал» В пешей доступности находятся школы, продуктовые магазины, ТРЦ «ЛиговЪ», отделения почты и банков. Рядом с домом – уютный Воронежский сад и Прилукский сквер. Прямая продажа. Без обременения. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Мат капитал не использовался. Документы готовы к сделке. Для записи на просмотр пишите. Агентов просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России