

Создано: 02.01.2026 в 16:28

Обновлено: 24.01.2026 в 00:23

<https://spb.move.ru/objects/9287808417>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

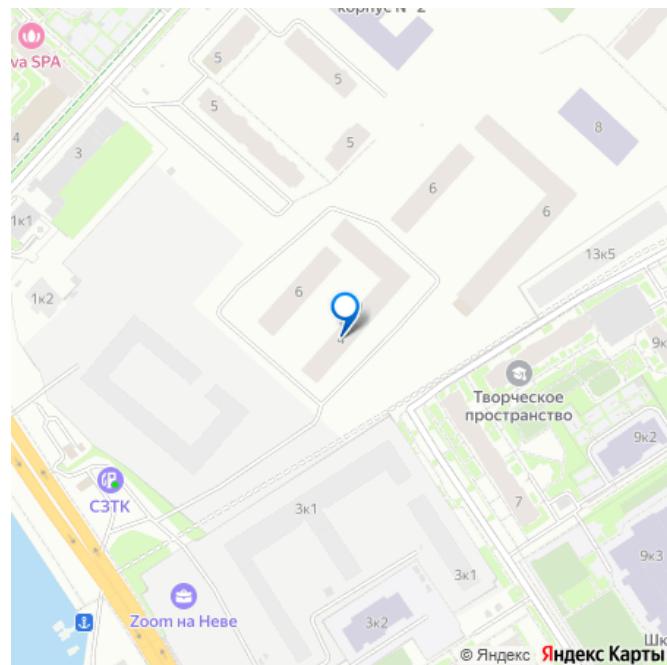
18 м²

Общая площадь

26.99 м²

Этаж

5/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

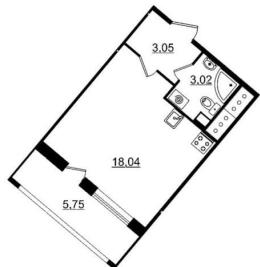
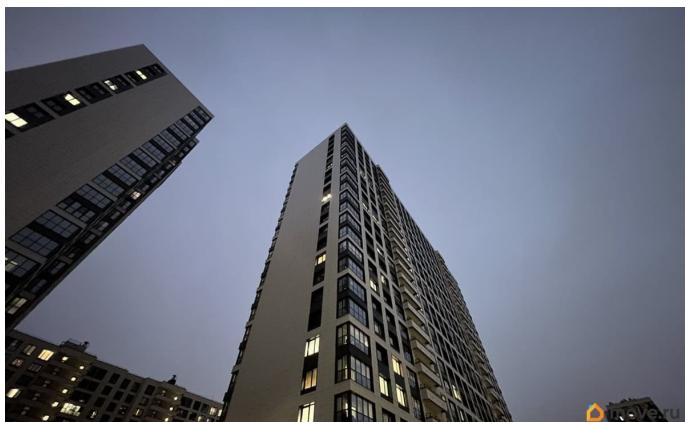
да

возможна ипотека, лифт, парковка

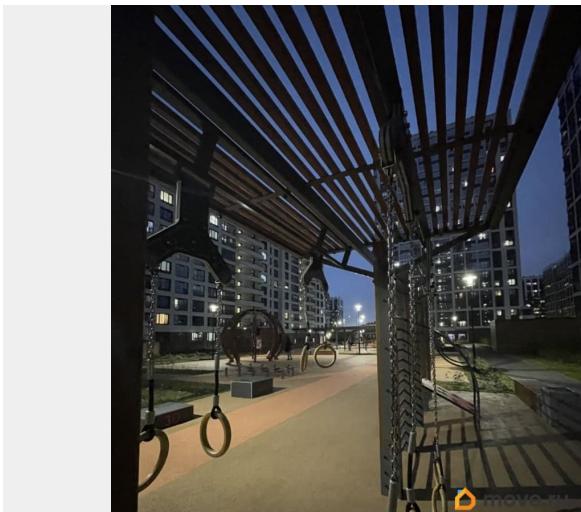
Описание

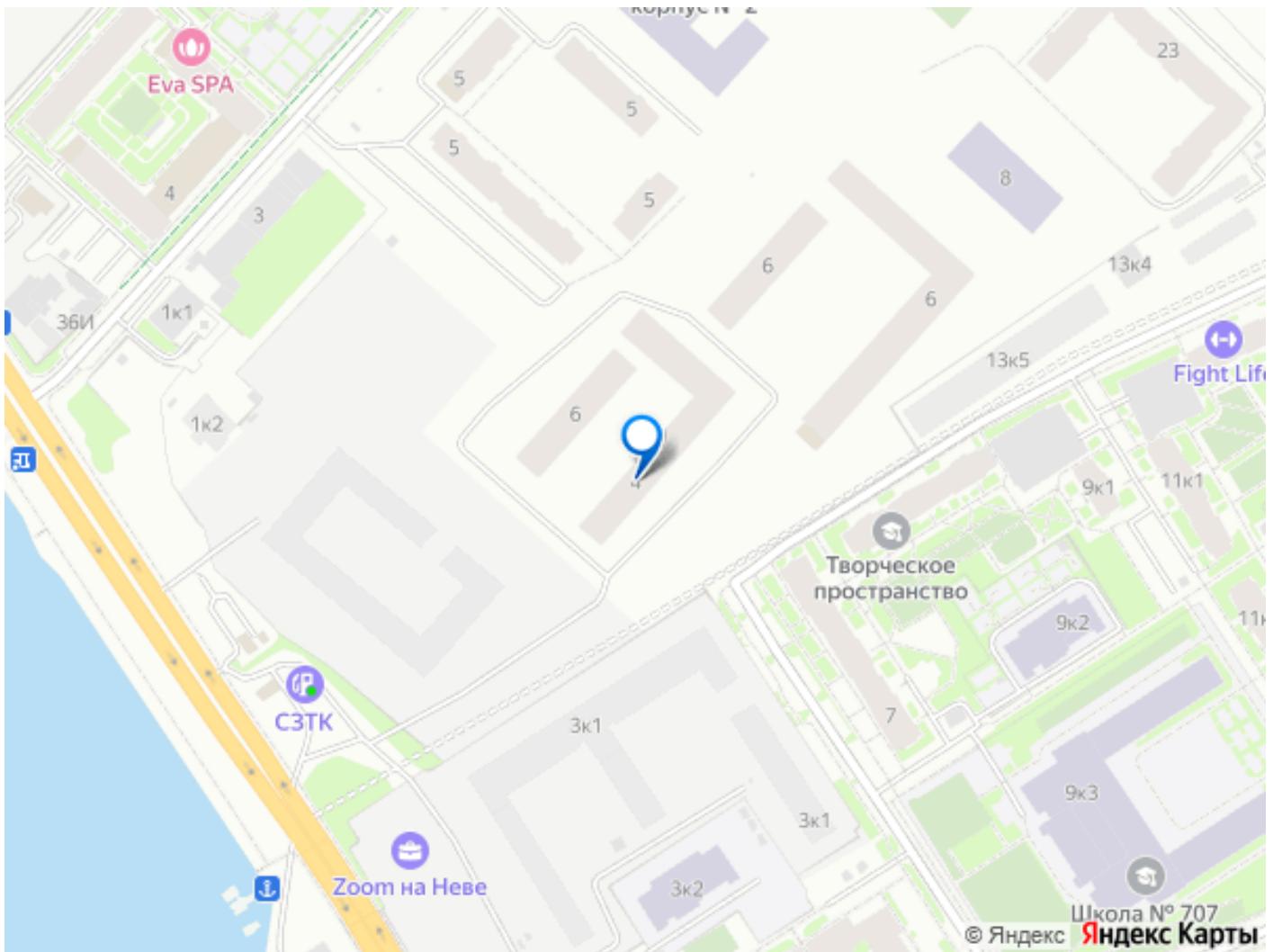
Продается уютная студия в новом современном доме на Архивной улице, Санкт-Петербург. Квартира площадью 26.99 кв. м расположена на 5 этаже 20-этажного монолитно-кирпичного здания, построенного в 2025 году. Высота потолков составляет 2.77 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. До станции метро «Улица Дыбенко» всего 7 минут на автомобиле. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом. Удобная планировка студии включает в себя совмещенный санузел и балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваша машина будет в безопасности. В здании работают как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно без труда подниматься с покупками или велосипедами. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для проживания как семей с детьми, так и одиноких людей. Покупка квартиры возможна в ипотеку, юридически объект чист, без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

достоинства этой квартиры. Записывайтесь
ранее, чтобы выбрать удобное время.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России