

Создано: 09.12.2025 в 13:13

Обновлено: 27.01.2026 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9287246250>

Собственник

**79818324102**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
84к1**

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 84к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

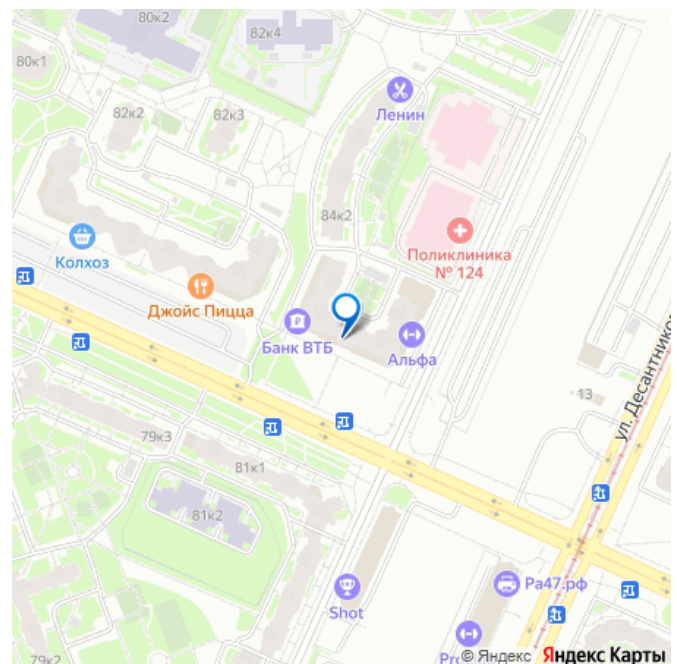
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

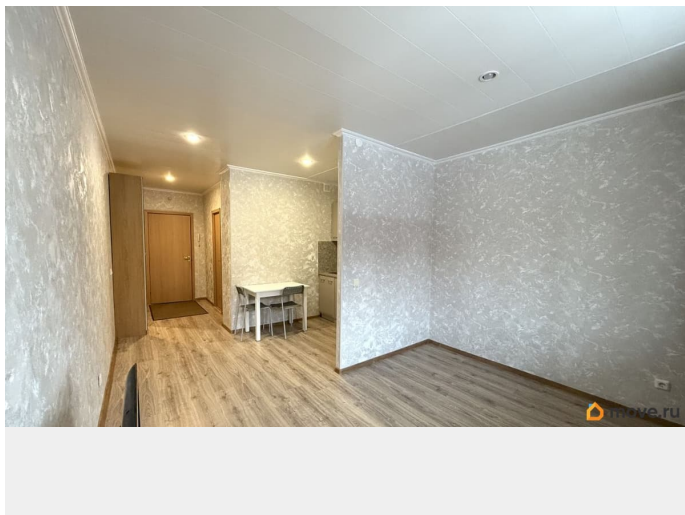
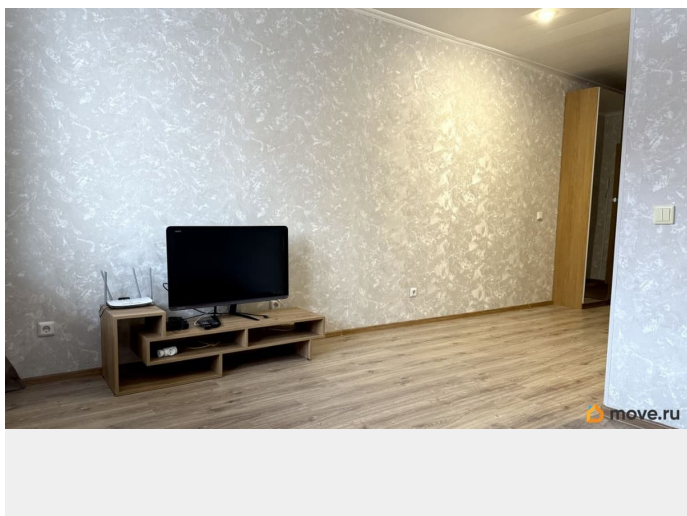
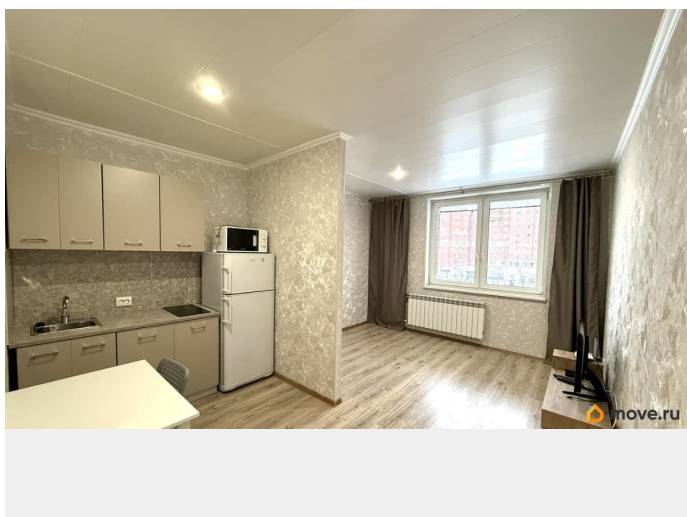
да

возможна ипотека, лифт, парковка

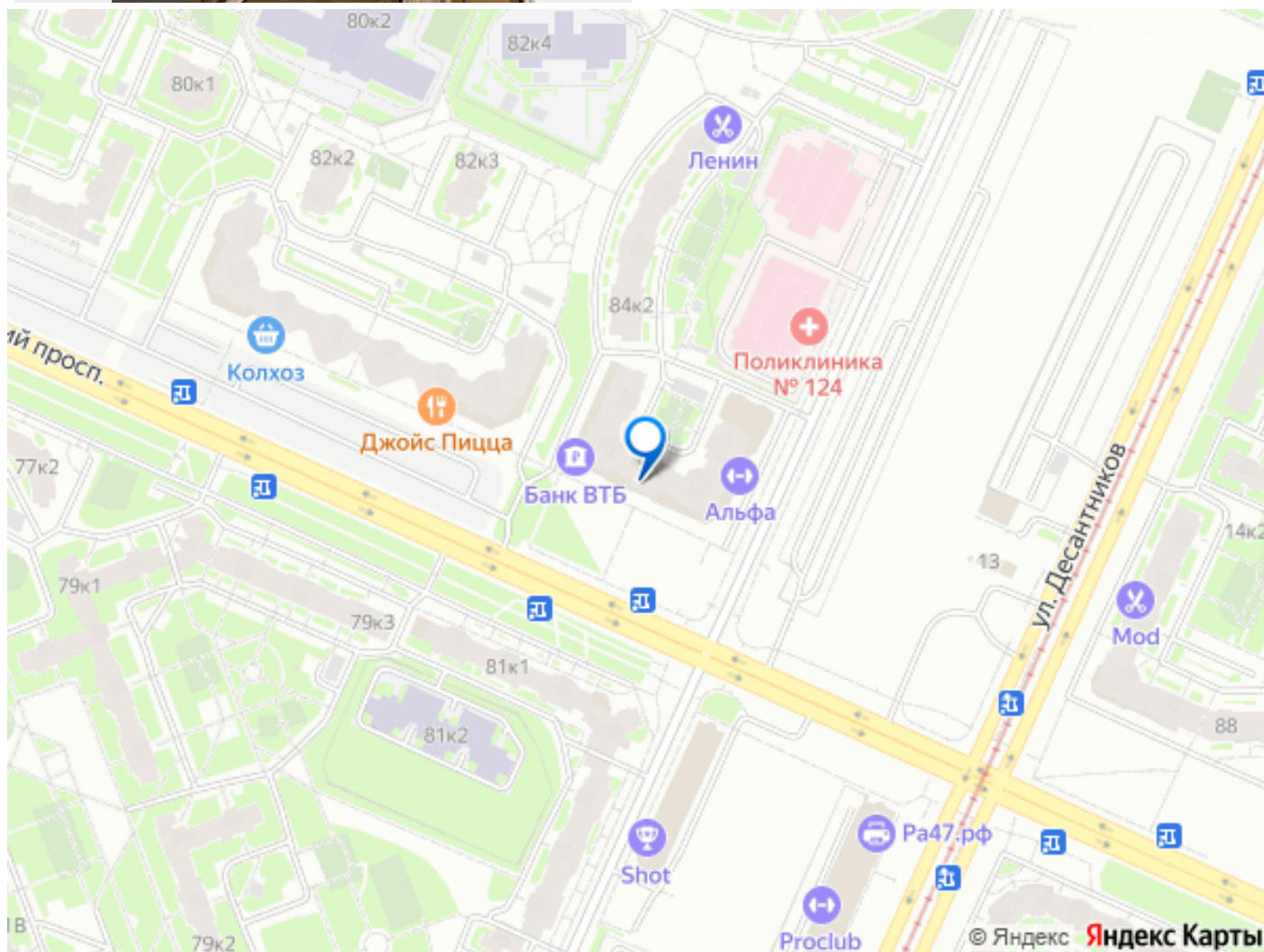
## Описание

Квартира-студия у метро Юго-западная с НОВЫМ ремонтом, мебелью и техникой от собственника! Все остается покупателю! Агентов просьба беспокоить только с имеющимся потенциальным покупателем! Один взрослый собственник, квартира без обременений, быстрый выход на сделку. Отличная редкая планировка студии с выделенной кухонной зоной и большим санузлом без перепланировок (все от застройщика)! Все остается в квартире после продажи! В квартире после ремонта никто НЕ ЖИЛ. Новый качественный ламинат, новые дорогие антивандальные обои, новый кухонный гарнитур с новой техникой, раковиной и смесителем! Новая микроволновая печь. В ванной комнате заменены все подводки, установлены новые смесители, новая мебель, хорошая стиральная машинка. В квартире имеется большой вместительный шкаф Икея, большой телевизор с приставкой Дом.ру и интернет роутером. В квартире есть большое окно, из которого открывается красивый вид на Ленинский проспект! Отличное расположение на этаже, тихие соседи. Качественный кирпично-монолитный дом, чистая парадная, в парадной консьерж. В доме все аккуратно, во дворе есть детская площадка, наземная и подземная парковка. В доме есть фитнес-клуб с бассейном. Напротив дома есть гос. поликлиника. Много магазинов, ресторанов и кафе в шаговой

доступности, пункты выдачи. Очень хорошая транспортная развязка, отдельная выделенная полоса для автобусов, ходят современные быстрые трамваи до метро, остановки рядом с домом! Качественный кирпично-монолитный дом, в парадной консьерж, тихие соседи. Отличное расположение на этаже. По интересующим вопросам пишите или звоните, на все отвечу!







Move.ru - вся недвижимость России