

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 33к1**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 33к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м²

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

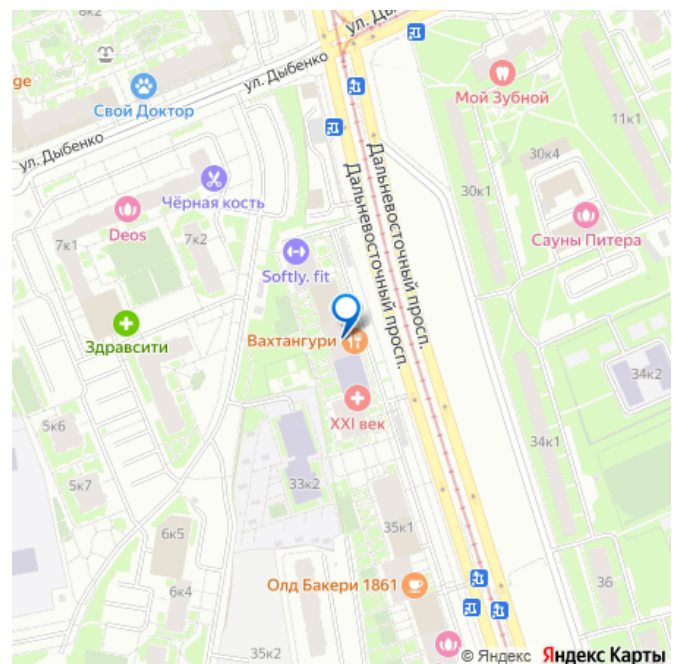
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

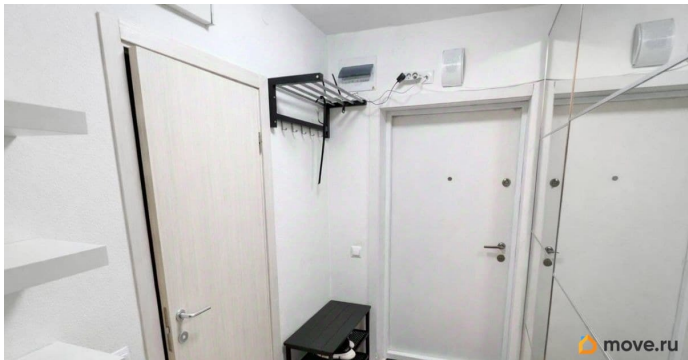
Санкт-Петербург, Невский район, ст. метро
Улица Дыбенко, Дальневосточный Проспект,
д.33 корпус 1. Современный,
благоустроенный жилой комплекс от
строительной компании ПИК Светлая, тёплая
и очень аккуратная студия с современной
планировкой. Все функциональные зоны
грамотно организованы. Общая площадь
студии 26,90 м2, жилая площадь 18,7 м2,
прихожая 4,8 м2, санузел 2,6 м2.

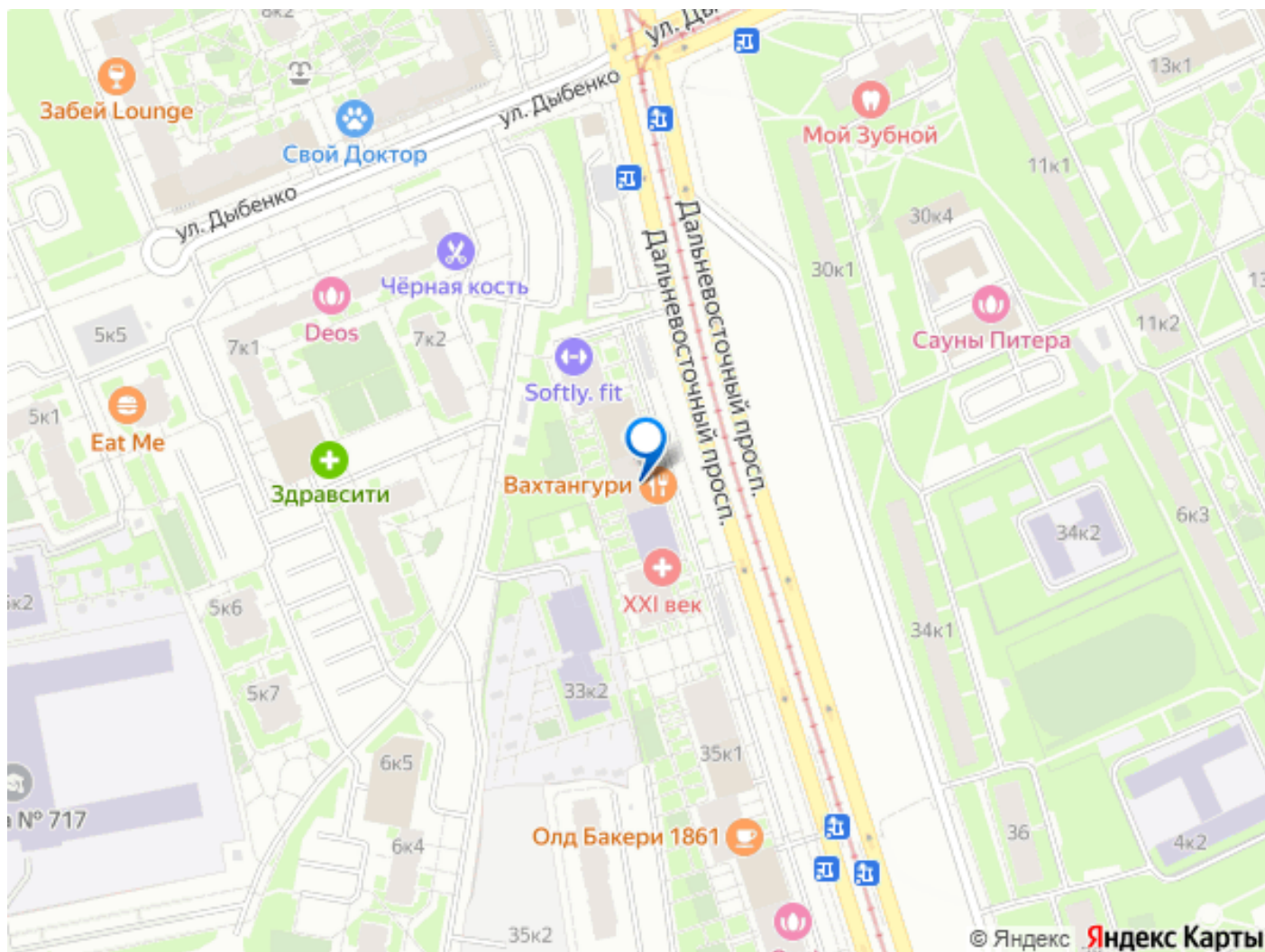
Расположена на 20 этаже 24 - этажного дома.

Полностью готова к проживанию: Вся мебель
и техника остаются в подарок новым
жильцам (холодильник, стиральная машина,
микроволновка). Никаких дополнительных
трат и хлопот. Особенности дома:

Принудительная вентиляция система
постоянного притока свежего,
фильтрованного воздуха. Не нужно
открывать окна на шумную улицу. Полная
подготовка под кондиционер: есть корзина
на фасаде и сделан слив конденсата в
канализацию (важное и редкое
преимущество!). Все инженерные
коммуникации качественно подведены. 3

лифта в подъезде: 2 пассажирских + 1 грузовой. Всегда есть свободный. Дом окружён всем необходимым для жизни. На первых этажах разместились магазины, кафе и полезные сервисы. Для жителей предусмотрен подземный паркинг, обустроены зелёные зоны с детскими и спортивными площадками. В нескольких минутах езды — гипермаркеты «Окей» и «Лента», торговые центры «Лондон Молл» и «МЕГА Дыбенко». Неподалёку огромный Невский парк — отличное место для прогулок и спорта на открытом воздухе. Для детей: детский сад прямо во дворе, школы и сады в шаговой доступности. Для здоровья: поликлиники (платные и бесплатные). Отличная транспортная доступность: Пешая доступность до станции метро. В среднем 16-20 минут пешком до станции метро Дыбенко. Остановки общественного транспорта у дома. Всего 25 минут на машине до центра Петербурга и удобный выезд до магистрали. Идеально для: молодого специалиста, студента, пары или в качестве объекта для стабильной аренды (высокий спрос гарантирован инфраструктурой и транспортной доступностью). Важные детали: Единственный собственник, взрослый. Все документы готовы к проверке и сделке. Записывайтесь на показ. Номер объекта: #1/537766/22464





Move.ru - вся недвижимость России