

🕒 Создано: 24.07.2025 в 16:52

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 21:23

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

7 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

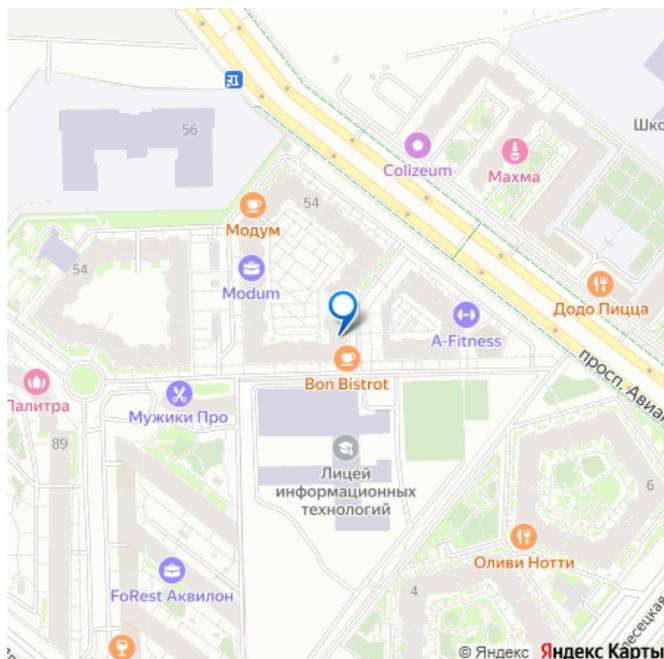
<https://spb.move.ru/objects/9291959627>

Собственник

79819322358,7981260

5640

для заметок



Описание ЖК Бизнес класса Modum.

Премиальная архитектура с организованным пространством и высокими технологиями.

Всего 6-12 этажей, монолит-кирпич. 3

квартиры на площадке, комфорт и спокойствие. Фитнес клуб со Spa-комплексом и бассейном (25 м). Подземный отапливаемый

паркинг на 943 места с мойкой и Gsm

усилителями, доступ на лифте. Наземный

паркинг на 163 машиноместа. Собственный детский сад на 120 мест. Собственная школа,

всего две минуты и ваш ребенок уже на

месте. Домофоны с Nfc, доступ в парадную

осуществляется с телефона, никаких лишних

ключей и брелков. Просторные входные

группы — лобби выполнены в мраморе.

Установлены современные немецкие лифты

thyssenkupp. Три уникальных типа

ландшафтов во дворе: лес, поле и луг —

природа в центре вашего дома. Двор без

машин, вы можете не беспокоиться за

безопасность ваших детей. Установлены

современные развивающие игровые

комплексы для детей. Местоположение.

Рядом с домом великолепный Юнтоловский

Заказник, 5 минут пешком и вы

наслаждаетесь природой. В пешей

доступности вся инфраструктура-сетевые

магазины, престижные школы и детские

садики, модные рестораны, торговые центры,

поликлиники, салоны красоты и фитнес

клубы. Удобный выезд в центр города и

загород. Кад и Лахта центр 5 минут

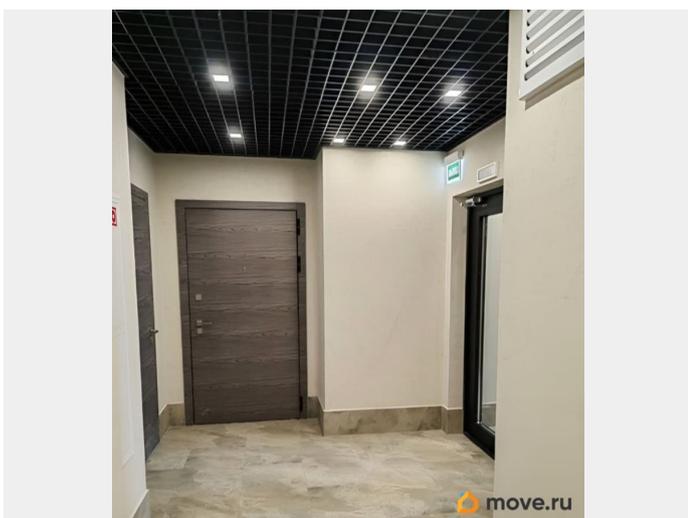
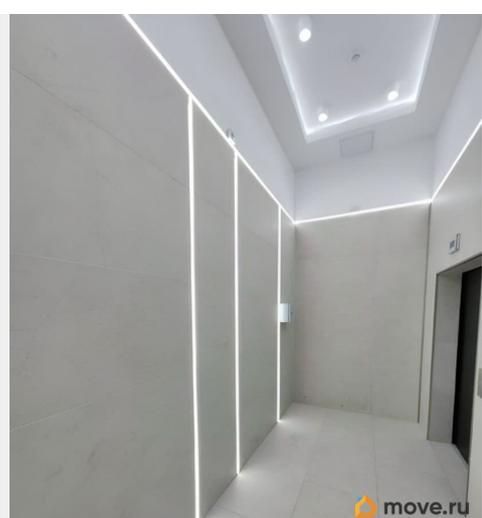
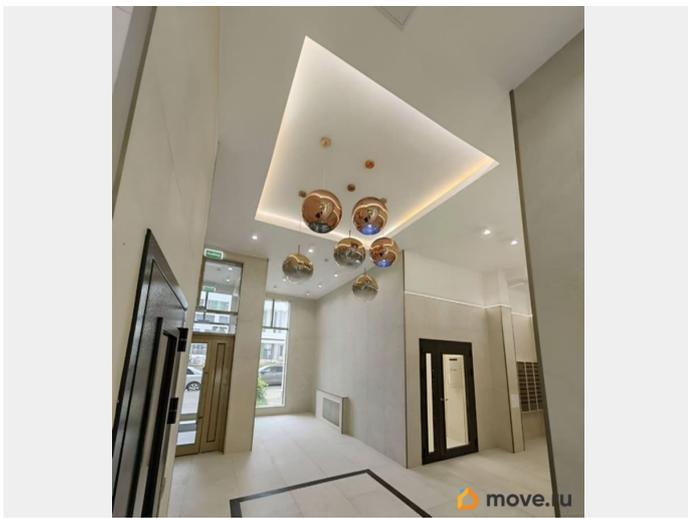
транспортом, Открыт новый выезд на Зсд.

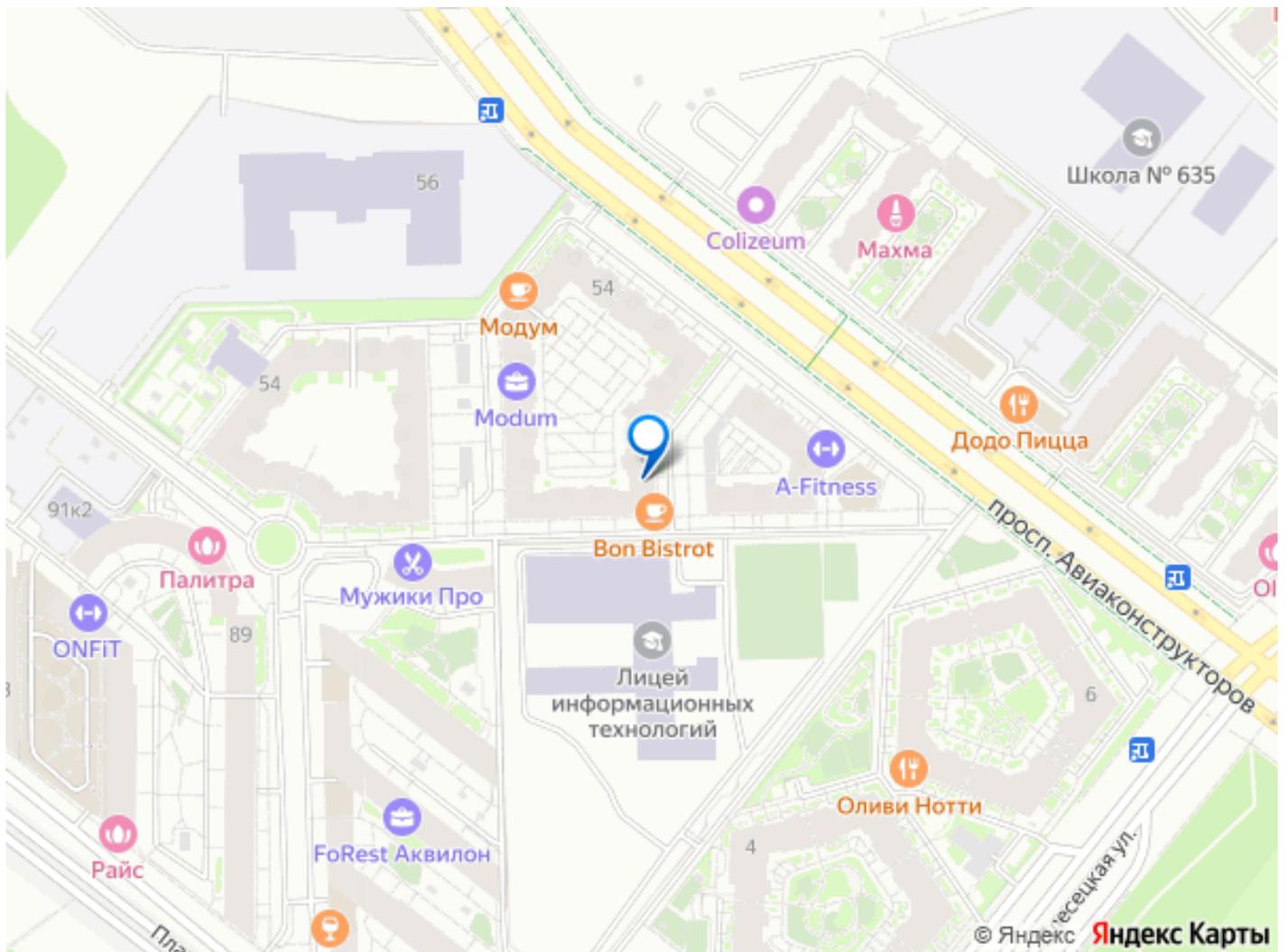
Метро Комендантский проспект в 10 минутах

транспортом, в перспективе будет открыта

рядом новая станция метро. Финский Залив

10 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России