

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 22.02.2026 в 01:44

**Санкт-Петербург, Дальневосточный пр-т,  
33к1**

**8 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Дальневосточный пр-т, 33к1

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Общая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

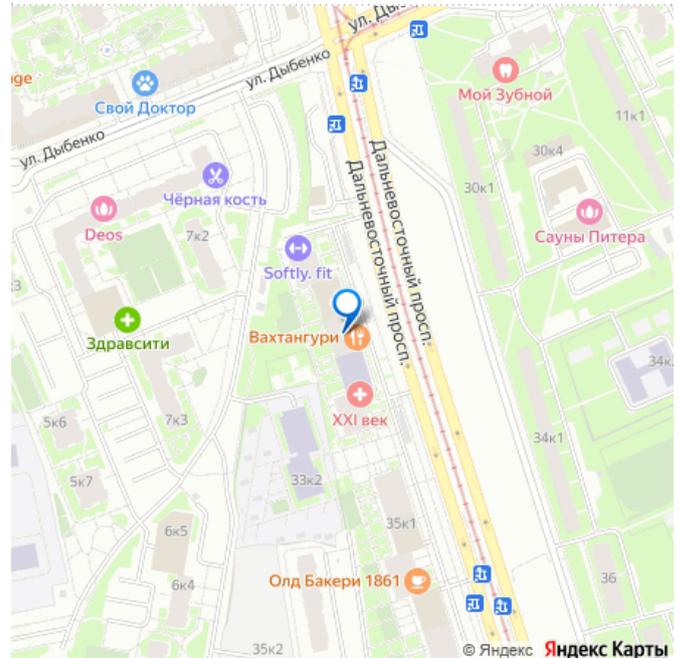
Квартира в новостройке

да

## Описание

Санкт-Петербург, Невский район, ст. метро Улица Дыбенко, Дальневосточный Проспект, д.33 корпус 1. Современный, благоустроенный жилой комплекс от строительной компании ПИК Светлая, тёплая и очень аккуратная студия с современной планировкой. Все функциональные зоны грамотно организованы. Общая площадь студии 26,90 м2, жилая площадь 18,7 м2,

для заметок



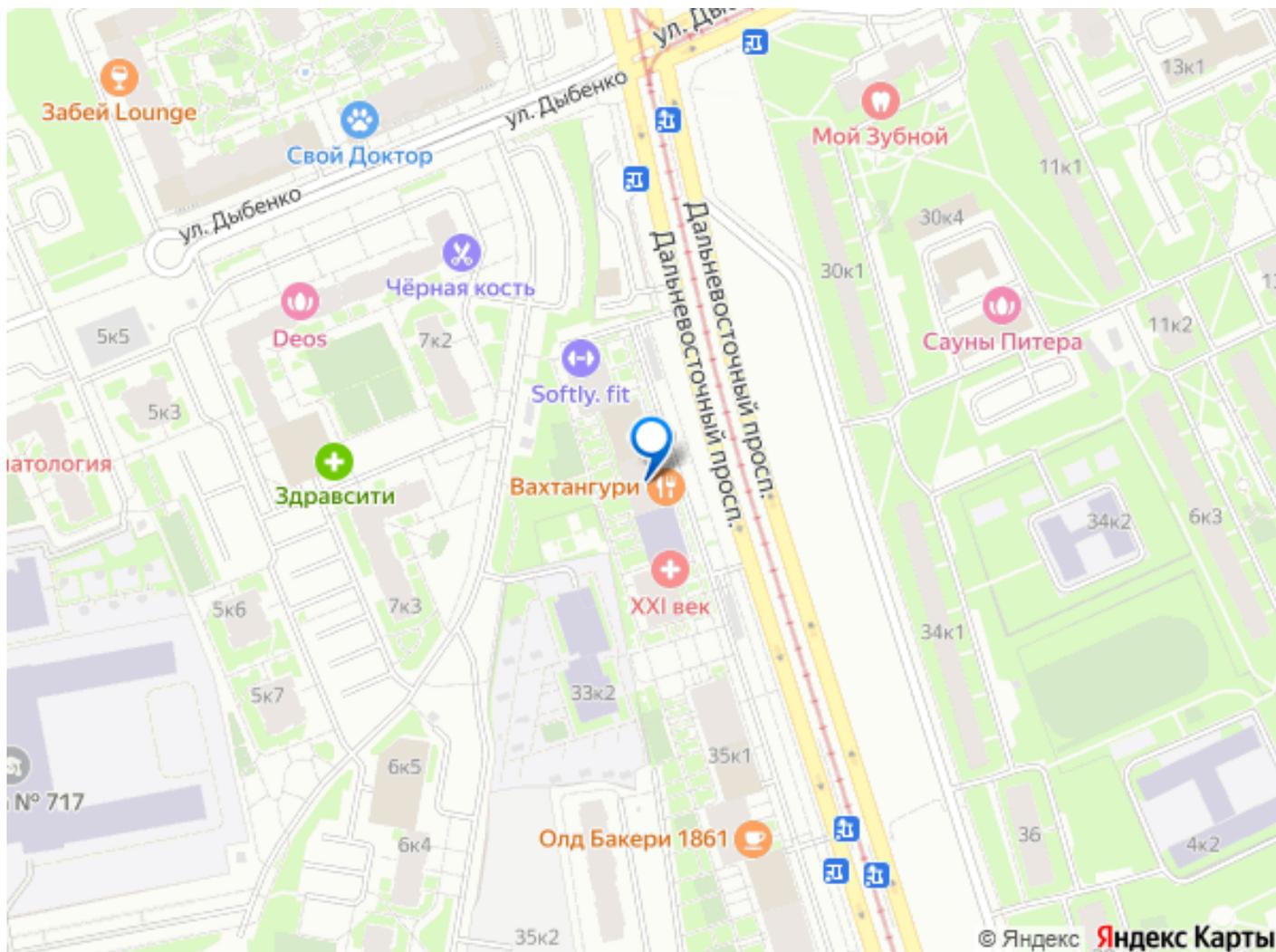
прихожая 4,8 м2, санузел 2,6 м2.

Расположена на 20 этаже 24 - этажного дома.

Полностью готова к проживанию: Вся мебель и техника остаются в подарок новым жильцам (холодильник, стиральная машина, микроволновка). Никаких дополнительных трат и хлопот. Особенности дома:

Принудительная вентиляция – система постоянного притока свежего, фильтрованного воздуха. Не нужно открывать окна на шумную улицу. Полная подготовка под кондиционер: есть корзина на фасаде и сделан слив конденсата в канализацию (важное и редкое преимущество!). Все инженерные коммуникации качественно подведены. 3 лифта в подъезде: 2 пассажирских + 1 грузовой. Всегда есть свободный. Дом окружён всем необходимым для жизни. На первых этажах разместились магазины, кафе и полезные сервисы. Для жителей предусмотрен подземный паркинг, обустроены зелёные зоны с детскими и спортивными площадками. В нескольких минутах езды — гипермаркеты «Окей» и «Лента», торговые центры «Лондон Молл» и «МЕГА Дыбенко». Неподалёку огромный Невский парк — отличное место для прогулок и спорта на открытом воздухе. Для детей: детский сад прямо во дворе, школы и сады в шаговой доступности. Для здоровья: поликлиники (платные и бесплатные). Отличная транспортная доступность: Пешая доступность до станции метро. В среднем 16-20 минут пешком до станции метро Дыбенко. Остановки общественного транспорта у дома. Всего 25 минут на машине до центра Петербурга и удобный выезд до магистрали. Идеально для: молодого специалиста, студента, пары или в качестве объекта для стабильной аренды

(высокий спрос гарантирован инфраструктурой и транспортной доступностью). Важные детали: Единственный собственник, взрослый. Все документы готовы к проверке и сделке. Записывайтесь на показ. Номер объекта: #2/537766/22464



Move.ru - вся недвижимость России