

Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 18.02.2026 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9290029182>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Камышовая ул, 38к1

6 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Камышовая ул, 38к1

Улица

[улица Камышовая](#)

Квартира

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

15/25



Детали объекта

Тип сделки

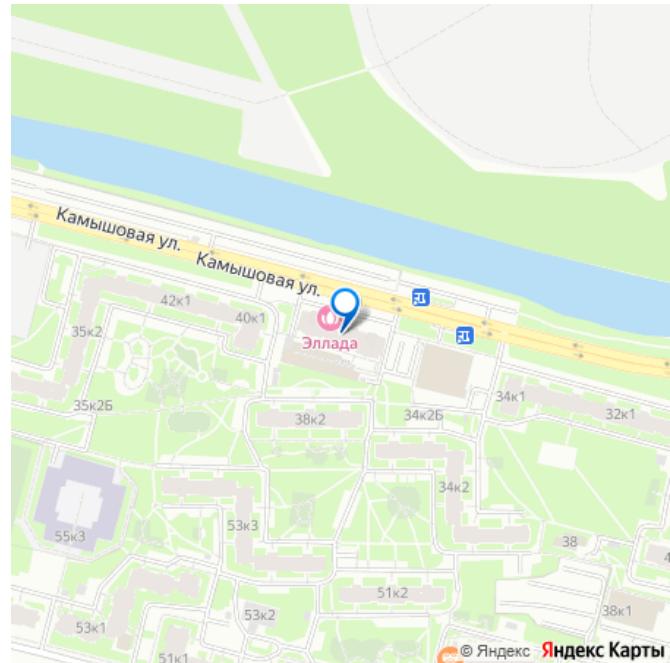
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

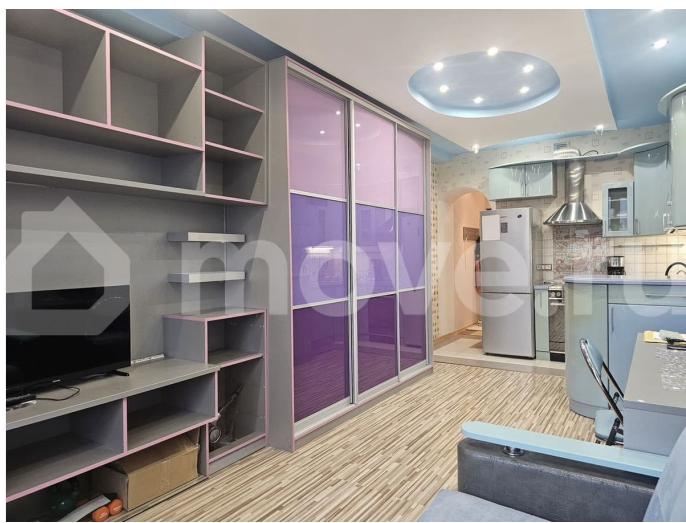
да

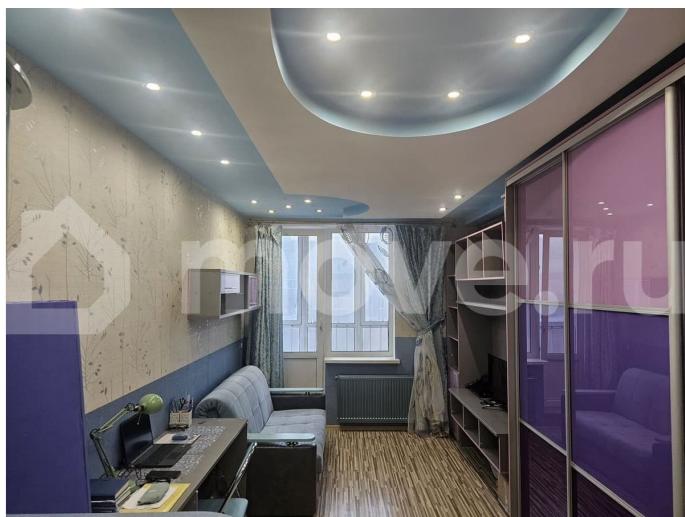
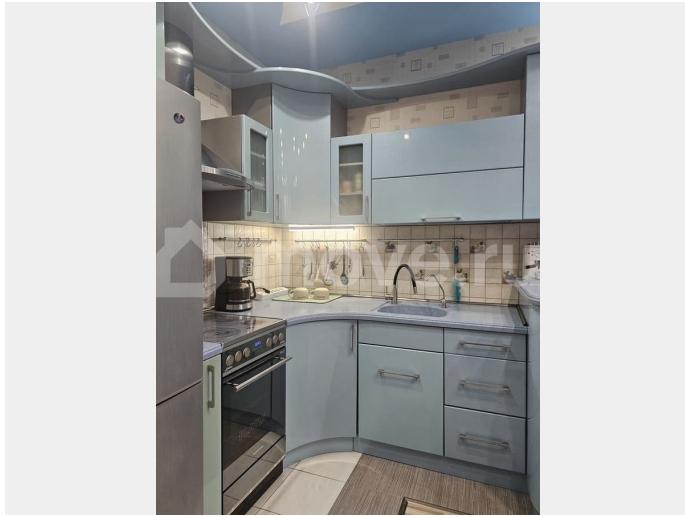


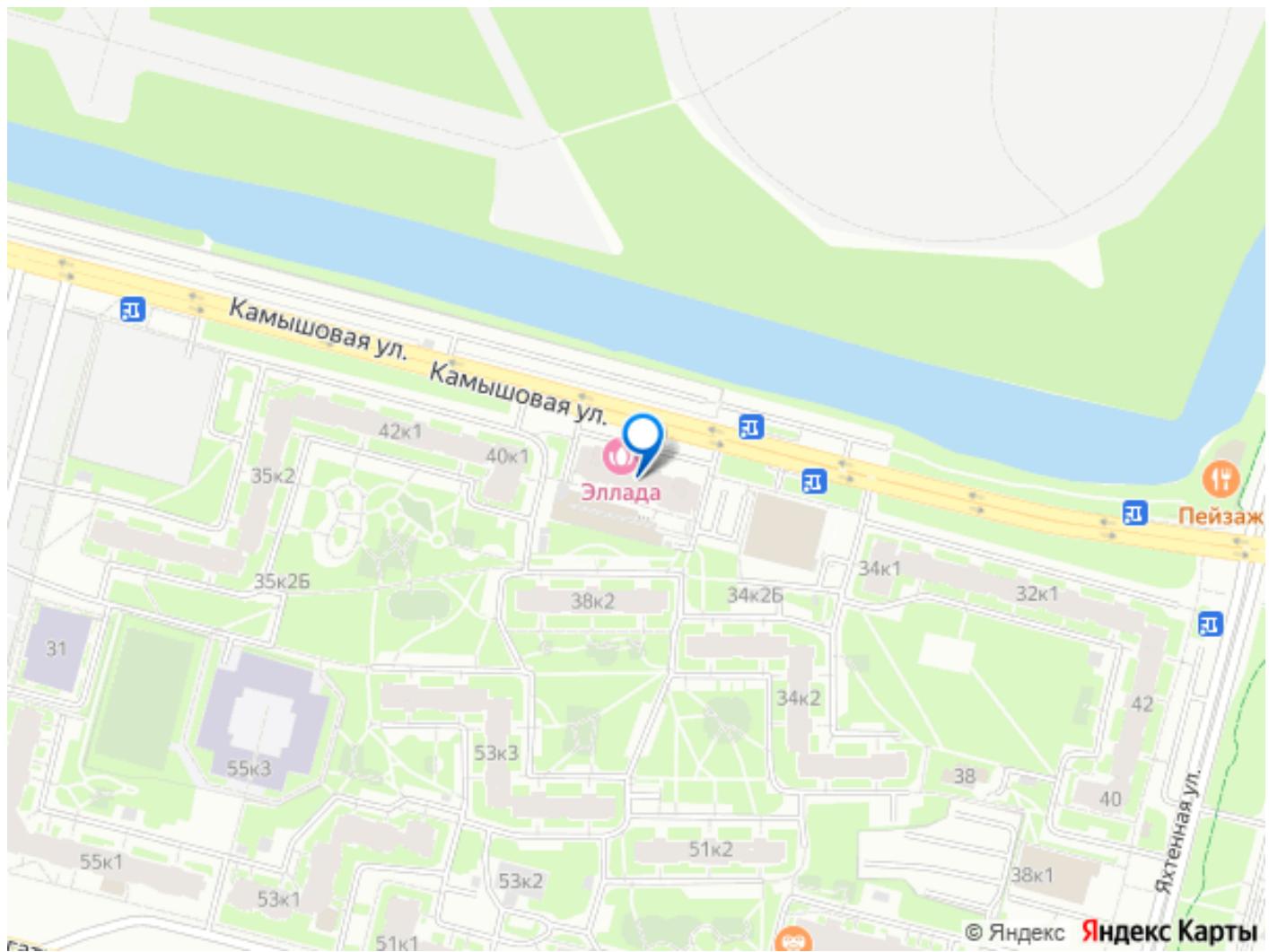
Описание

Продается уютная квартира - студия в монолитном доме. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 26,6 кв.м.+ 3,3 кв.м. лоджия (не входит в общий метраж), жилая площадь 21,6 кв.м. В квартире произведен ремонт. Полы в кухонной зоне и в прихожей - плитка, в жилой зоне и на балконе - ламинат. СУ совмещенный в кафеле. Встроенный кухонный гарнитур и мебель остаются новому собственнику. Сделана

дополнительная шумоизоляция вдоль стены. Квартира чистая, аккуратная, можно въехать и постепенно обустраивать под себя. Окна квартиры выходят в тихий двор. О ДОМЕ: Монолитный 2008 года постройки. Три лифта – один грузовой, два пассажирских. Правление находится в доме на первом этаже. Во дворе дома есть места для парковки машины. О РАЙОНЕ: Зеленый, обжитой, есть все необходимое в пешей доступности: магазины, кафе, аптеки, детский сад, школы, спортзал, поликлиники и др. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 25-30 минут пешком до станции метро: Комендантский проспект, в 2 минутах ходьбы остановки общественного транспорта, удобный выезд на ЗСД. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, первый с момента постройки дома, более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре, прямая продажа, без обременений, подходит под ипотеку, в квартире никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке. По всем вопросам звоните!







Move.ru - вся недвижимость России