

Санкт-Петербург

5 229 999 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

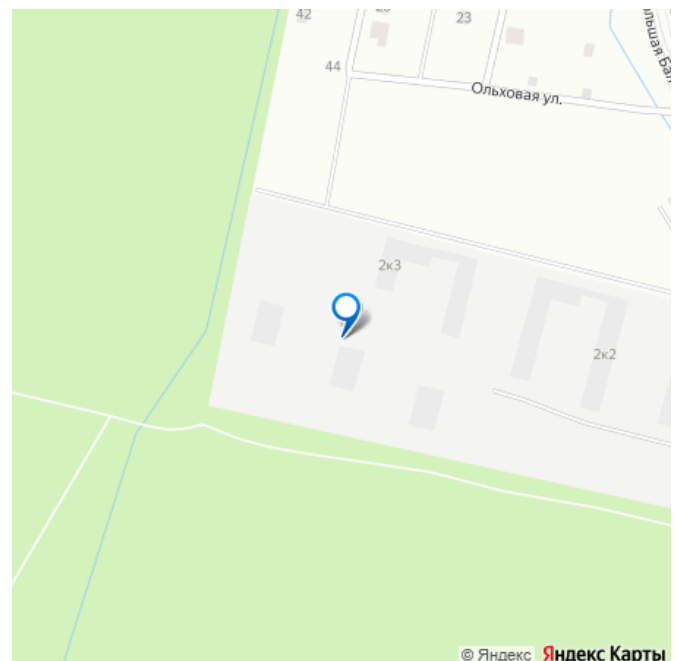
Квартира в новостройке

да

Описание

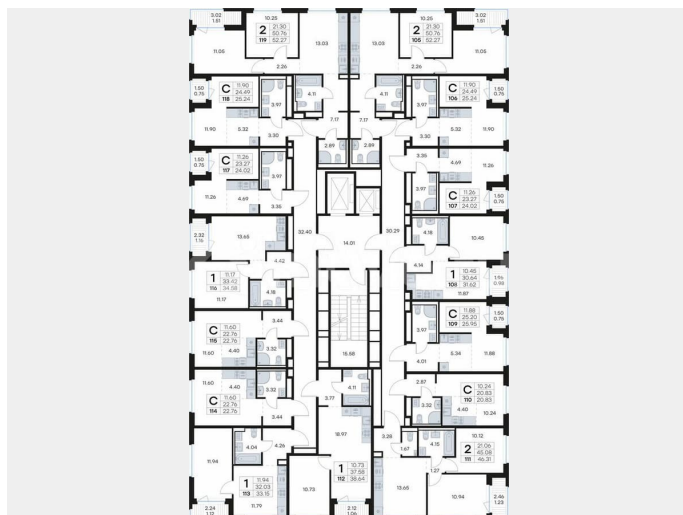
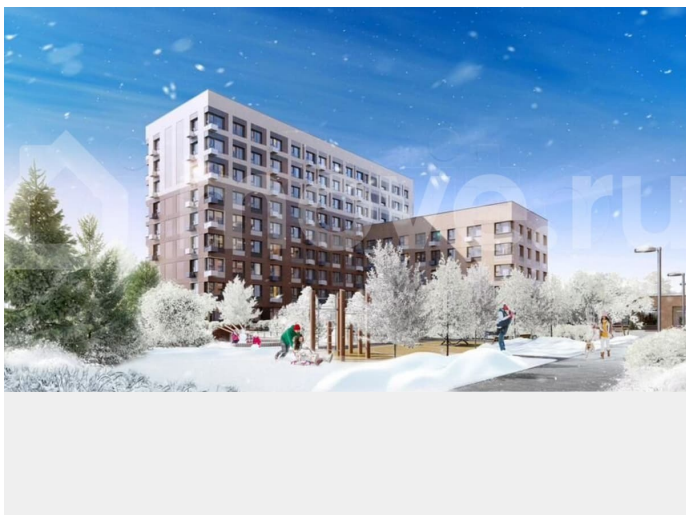
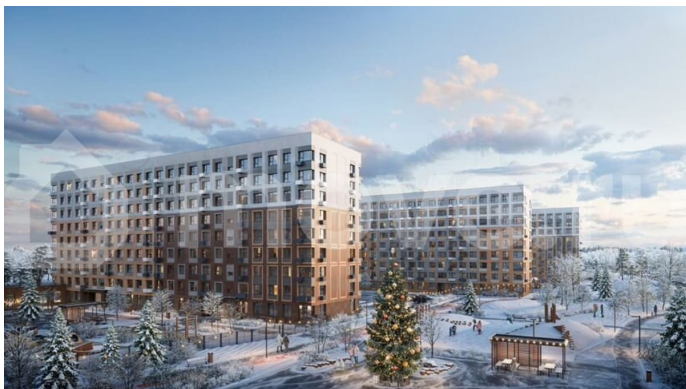
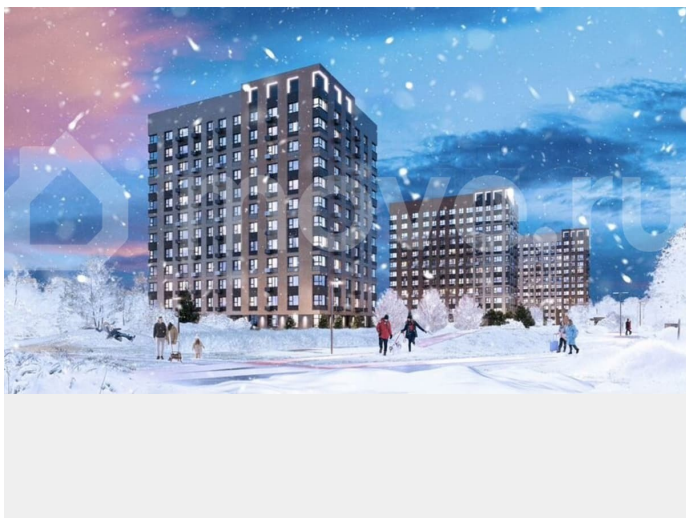
Продается квартира-студия на 8-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GloraX Новоселье. Общая площадь лота составляет 25,95 кв. м, из которых 11,88 кв. м отведено под жилую и 5,34 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 109
Преимущества квартиры: - Квартиры комфорт-класса - Зеленый район, 5 мин. до Гореловского лесопарка, 10 мин. до Шунгеровского заказника - 7 мин. до КАД, 16 мин. до ЗСД -

для заметок



864 м/м на открытой стоянке -
Благоустроенный собственный прогулочный
бульвар - Закрытые дворы с
видеонаблюдением - Детские площадки с
геопласткой и бизибордами - Сад и школа в
шаговой доступности - Спортивные площадки
и вело-дорожки - Коммерческие помещения
на 1 этажах GleraX Новоселье — новый
проект комфорт-класса на юго-западной
границе Санкт-Петербурга и Ленинградской
области. Близость к зеленым зонам
Гореловского лесопарка и природного
Шунгеровского заказника, а также
пешеходный многофункциональный бульвар
в центре квартала — идеальное место для
тех, кто ценит природу и тишину, при этом
не готов отказываться от благ современной
инфраструктуры. Застройка осуществляется
в рамках единой концепции,
предусматривающей не только создание
комфортного жилья, но и формирование
собственной внутренней благоустроенной
среды. Территория каждого двора разделена
на зоны отдыха, досуга и игровые площадки
с учетом возраста и потребностей детей и
взрослых создает неповторимую атмосферу,
заряжающую энергией на новые свершения.
Это проект, в котором спокойно во всех
отношениях. Живите на природе, но с
комфортом мегаполиса. Проведите теплые
дни в Гореловском лесопарке. Познакомьте
детей с историей в Стрельне, Петергофе или
Красном селе. Они расположены в 30
минутах от проекта. До ж/д станции
«Сергиево» - 11 минут на автомобиле, до
метро Проспект Ветеранов - 20 минут, КАД -
7 минут, ЗСД - 16 минут. В шаговой
доступности остановка общественного
транспорта. Рядом с проектом будут
построены школа и детский сад. Здесь все
создано для максимального комфорта

каждого жителя. Приватное пространство внутреннего двора с беседками для работы и отдыха, зеленый двор с уютным многоуровневым освещением, детскими эко-площадками и спортивными workout создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



Glorax

Новоселье

Зеленая локация

Готовая отделка

Прогулочный бульвар

1

8

25 м²

комнат

этаж

общая площадь

Скидка 15%

3.97

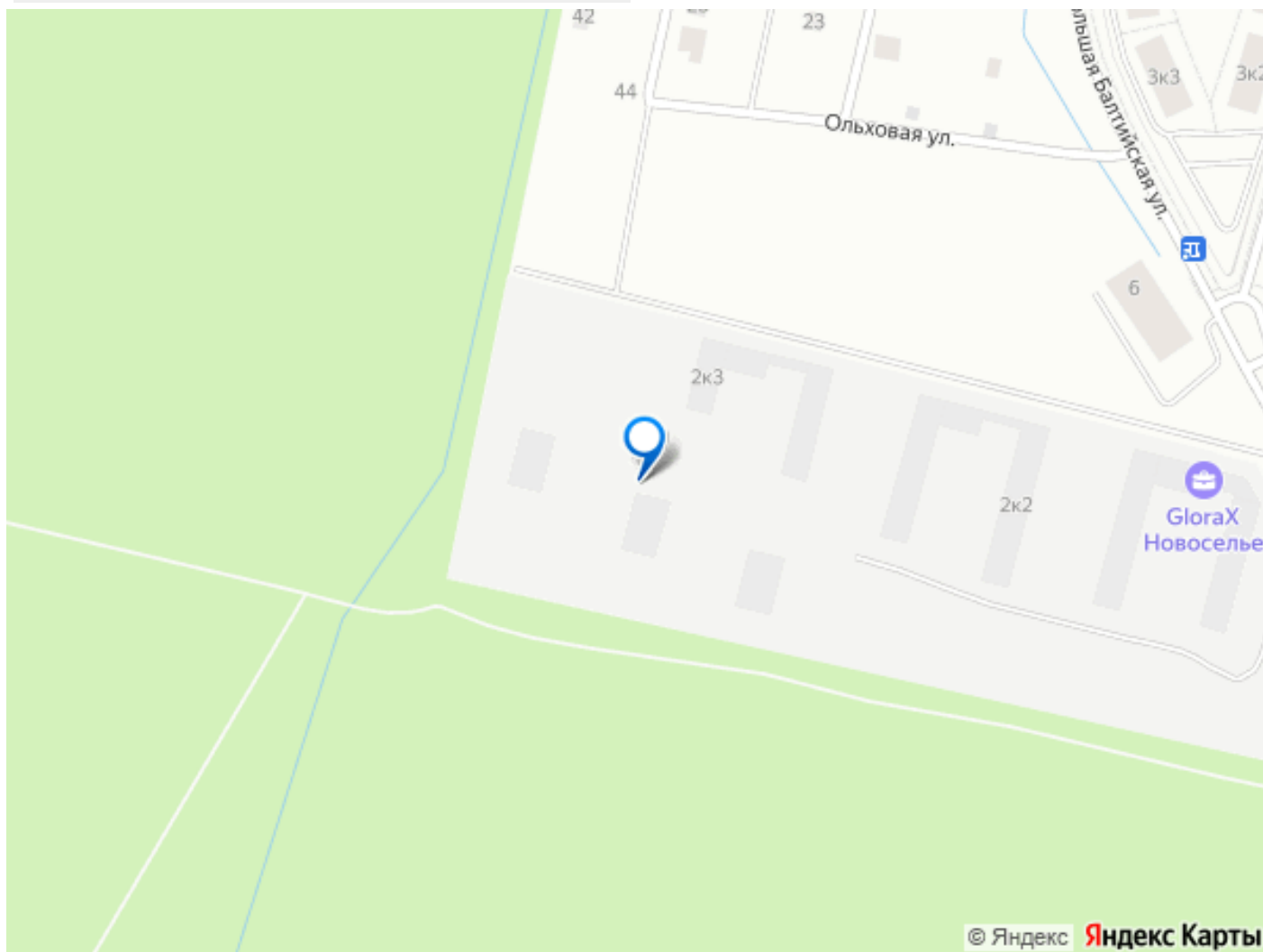
4.01

5.34

11.88

1.50

0.75



Move.ru - вся недвижимость России