

Создано: 30.11.2025 в 14:02

Обновлено: 04.12.2025 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9286992267>

Агент

**79818577809**

**Санкт-Петербург, 5-я Советская улица,  
24/13**

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 24/13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 5-я Советская](#)



## Квартира

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

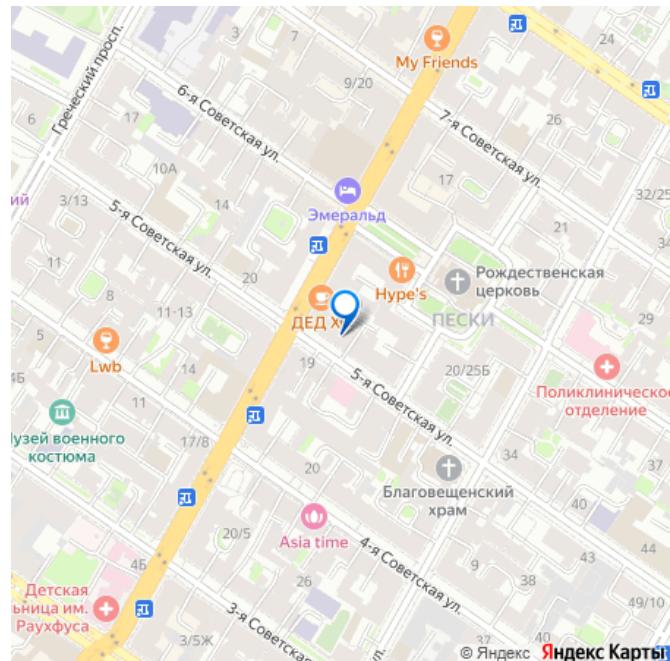
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

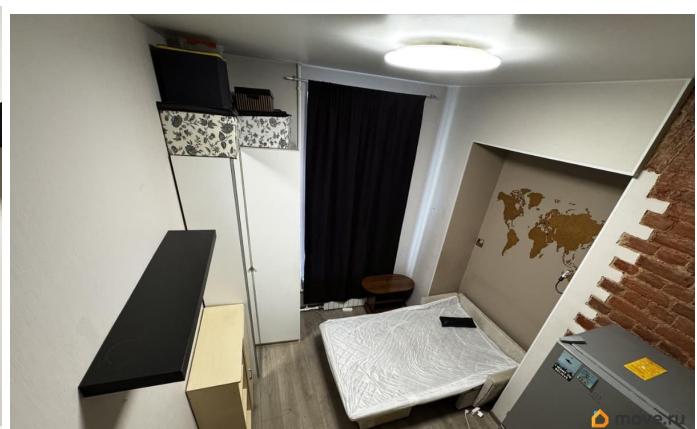
совмещенный

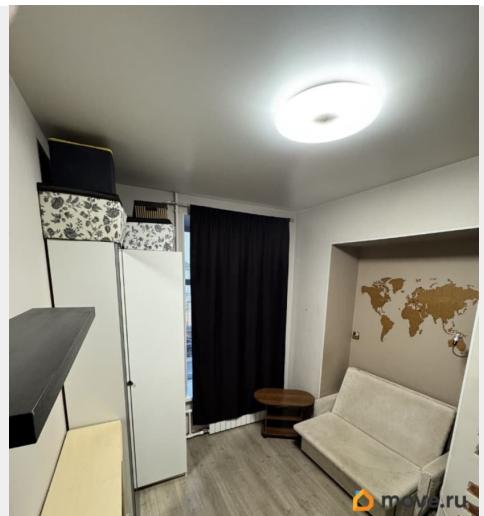
Ремонт

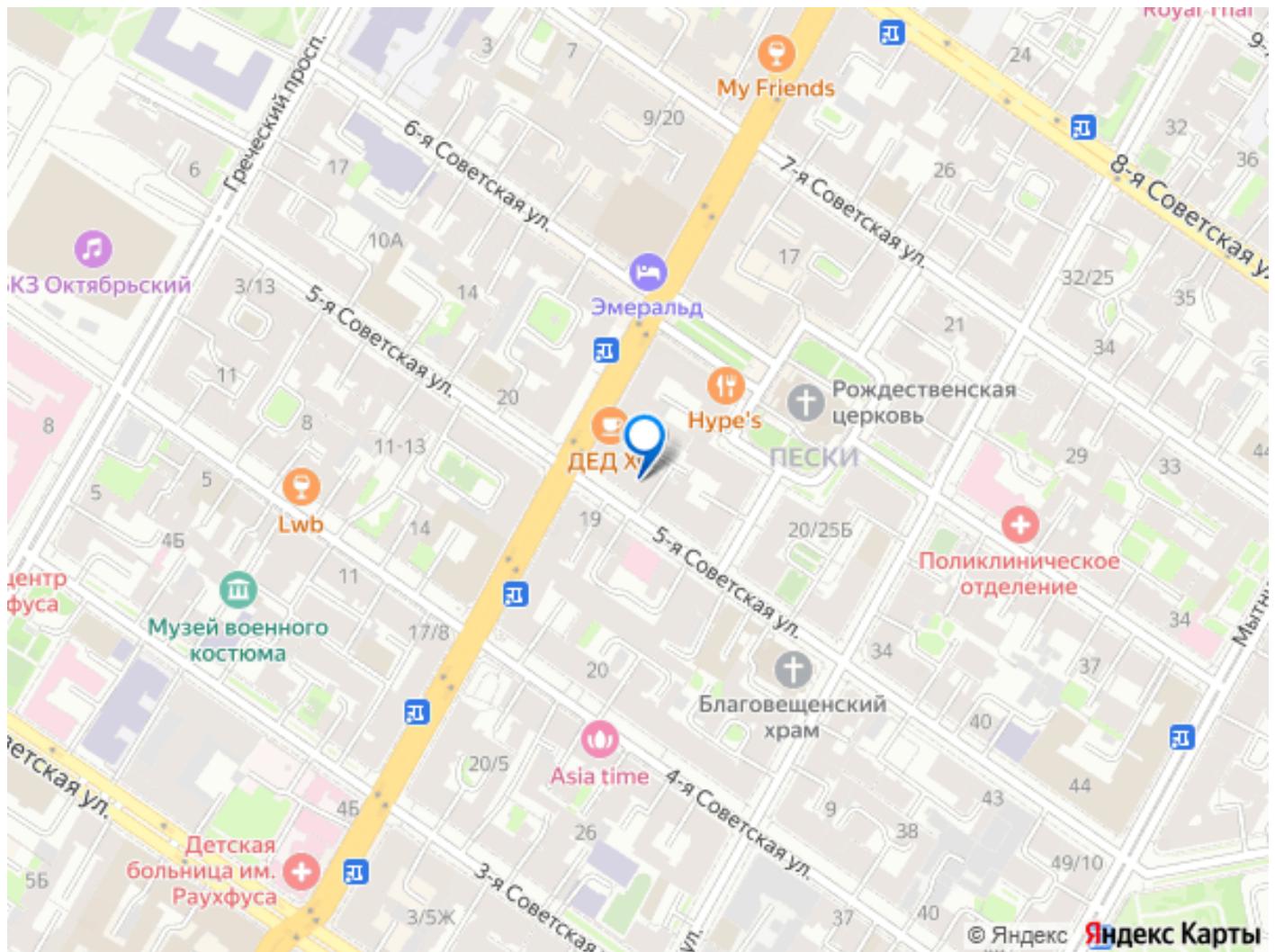


## Описание

Продаётся студия в центре города! Студия 18 кв.м. по полу, плюс второй этаж 3,6 кв.м., плюс отдельно кладовка-постирочная 2 кв.м., площадь доли по документам 26 кв.м. На плане наша студия и доп помещения под номером 3. Вход со двора, окно выходит на 5 Советскую. Продаётся со всем содержимым, кухня с холодильником Индезит, духовой шкаф Икеа, варочная поверхность Weissgauff, стиральная машина Аристон. Есть спальное место, шкаф и система хранения Икеа. Очень удобное место, до метро 5-7 минут пешком, центр города, развитая инфраструктура. Для сдачи в аренду, для посуточной аренды, для проживания очень комфортное место! Спрос на аренду хороший, всегда можно без проблем сдать. В квартире еще 3 студии, 2 собственника дали нотариальные отказы, один собственник живет за границей - отослали уведомление нотариальное. Юридически чистые документы, собственность более 5 лет, полная стоимость в договоре, никто не прописан. Ипотека не возможна. Студия находится на 2 этаже, на первом этаже нежилое помещение.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России