

Создано: 24.10.2025 в 10:37

Обновлено: 12.12.2025 в 23:53

Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к1

**5 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

Год сдачи

[1 квартал 2023 г.](#)

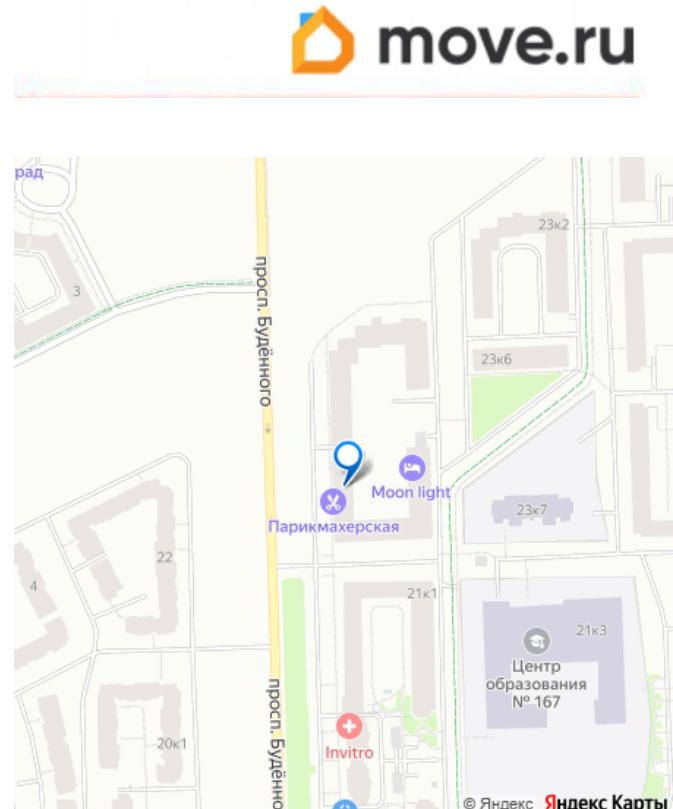
лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287368498>

**Агентство недвижимости Шпагина  
Антона, Агентство недвижимости  
Шпагина Антона**

**79956056743**

для заметок



## Описание

Уютная студия 24,3 м/кв + лоджия 3.76 м/квО квартире: - Жилая площадь 18,16 м/кв - Просторный с/у 3,34 кв/м - Окна выходят на пр. Будённого О документах: - Прямая продажа - 1 взрослый собственник - Никто не зарегистрирован О доме и локации: - Дом: Кирпичный, современная планировка, домофон, грузовой лифт, колясочная в подъезде. - Двор: Полностью закрытый, безопасная территория, самая большая детская площадка среду корпусов - Паркинг: Есть удобный подземный паркинг (покупка отдельно) - Главный плюс — локация! Идеально для активных и семейных: - Парк с эко-тропой — всего 5 минут неспешной прогулки! Место для спорта и отдыха. - Остановка — 5 минут пешком. - Торговый центр — 10 минут ходьбы. - 2 детских сада и 2 школы рядом.

