

Создано: 13.01.2026 в 11:37

Обновлено: 13.01.2026 в 12:03

<https://spb.move.ru/objects/9287921621>

ПринциП, Принцип

79812318343

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 103**

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 103

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается квартира студия с современным евро ремонтом. Дом кирпичный, элитный построенный в 2006 году, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного здания с пассажирским и грузовым лифтами. Из окон открывается вид на улицу, а также есть балкон с остеклением, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире совмещенный санузел с душевой кабиной с монтированным полом и современной сантехникой. Кухня оборудована встроенной техникой, включая варочную панель и духовой шкаф. Высота потолка 2.8. Чистый подъезд, хорошая управляющая компания с небольшими коммунальными платежами. Блок закрыт дверью. Стены выравнены, пол ламинат и кафель. Стиральная машина и техника остаётся, в квартире после ремонта никто не жил. В коридоре можно установить шкаф, очень удачная планировка студии!!!! Во дворе имеется спортивная площадка и открытая парковка. В доме предусмотрен мусоропровод. Один собственник, переход права 2021 год, до этого покупка у застройщика. Продажа прямая, документы готовы. Подробности тут или по телефону.





