

Создано: 23.01.2026 в 20:41

Обновлено: 11.02.2026 в 11:24

<https://spb.move.ru/objects/9288298309>

Агент

**79111005297**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 66к1**

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

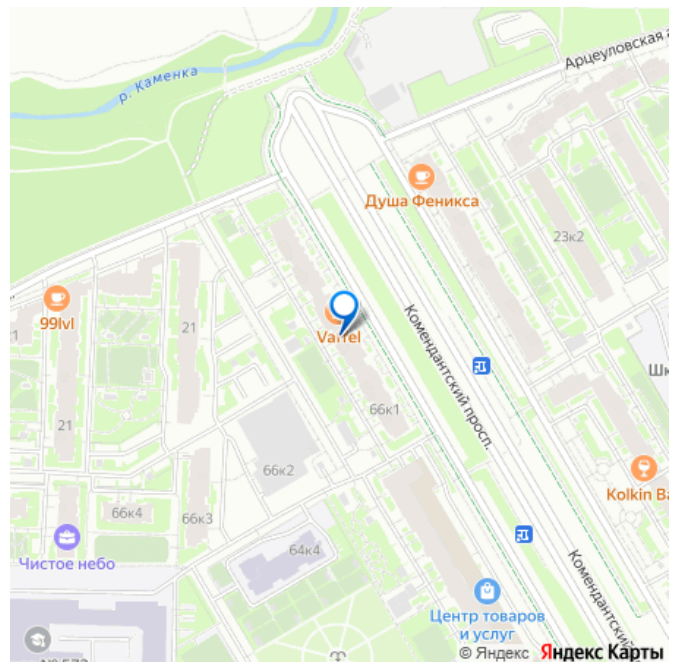
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 26 квадратных метров + лоджия 3,3 м на 11 этаже монолитного дома новой постройки (2018 год), расположенного в спокойном районе Санкт-Петербурга по адресу: Коломяги, Комендантский проспект, 66 к1 ст1. Просторная жилая зона составляет 18 квадратных метров, где каждый сможет организовать пространство по своему вкусу и предпочтениям. Кухня оборудована всем необходимым и имеет площадь 2 квадратных метра. В квартире выполнен качественный евро ремонт, благодаря которому новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на обновление интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Для автовладельцев предусмотрена

удобная парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся кафе и рестораны, включая популярное заведение Хачапуритут и продуктовый магазин Ароматный мир, а также винный супермаркет, что значительно упрощает повседневные покупки. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая комфортное проживание и разнообразие досуга. Приобретая эту квартиру, вы выбираете гармоничное сочетание уединённости, комфорта и удобства расположения. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично!

