

Создано: 14.02.2026 в 14:37

Обновлено: 14.02.2026 в 21:45

<https://spb.move.ru/objects/9289960233>

Марина Куделина, ПАН

**79117418146****Санкт-Петербург, Синопская набережная,  
32/35Ж****7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 32/35Ж

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Квартира**

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

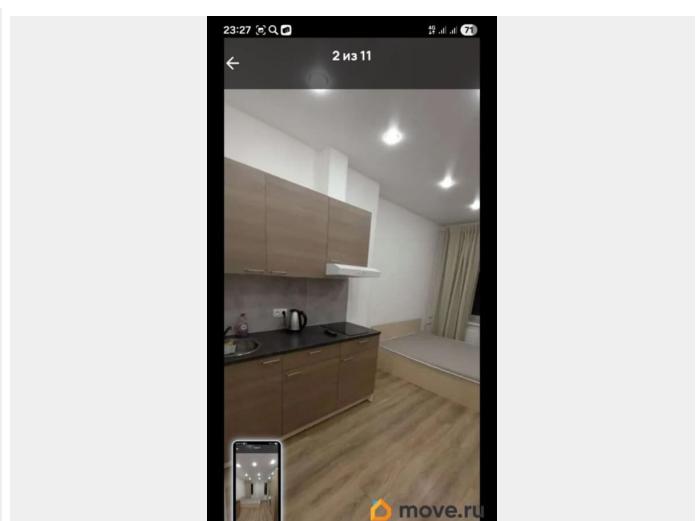
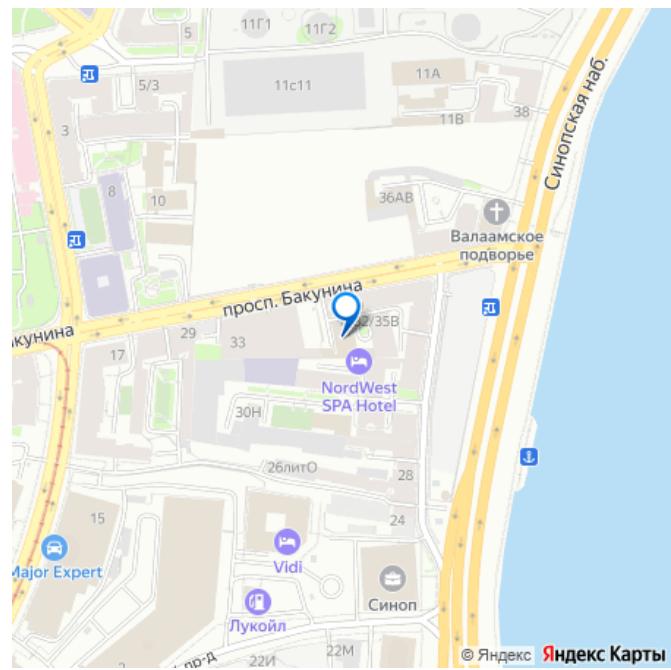
да

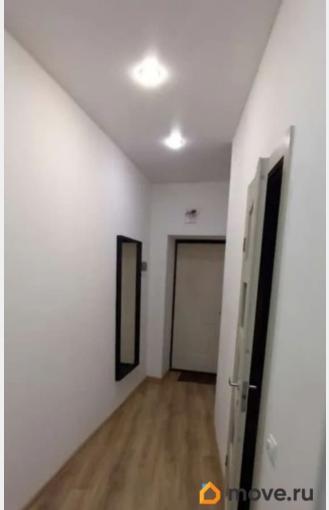
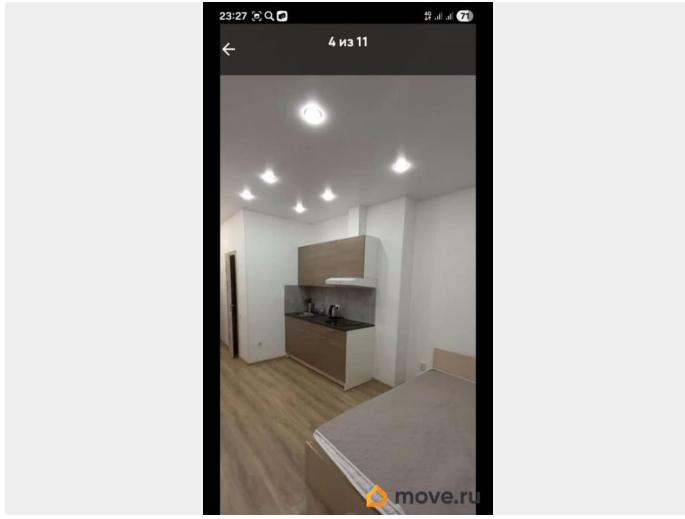
парковка

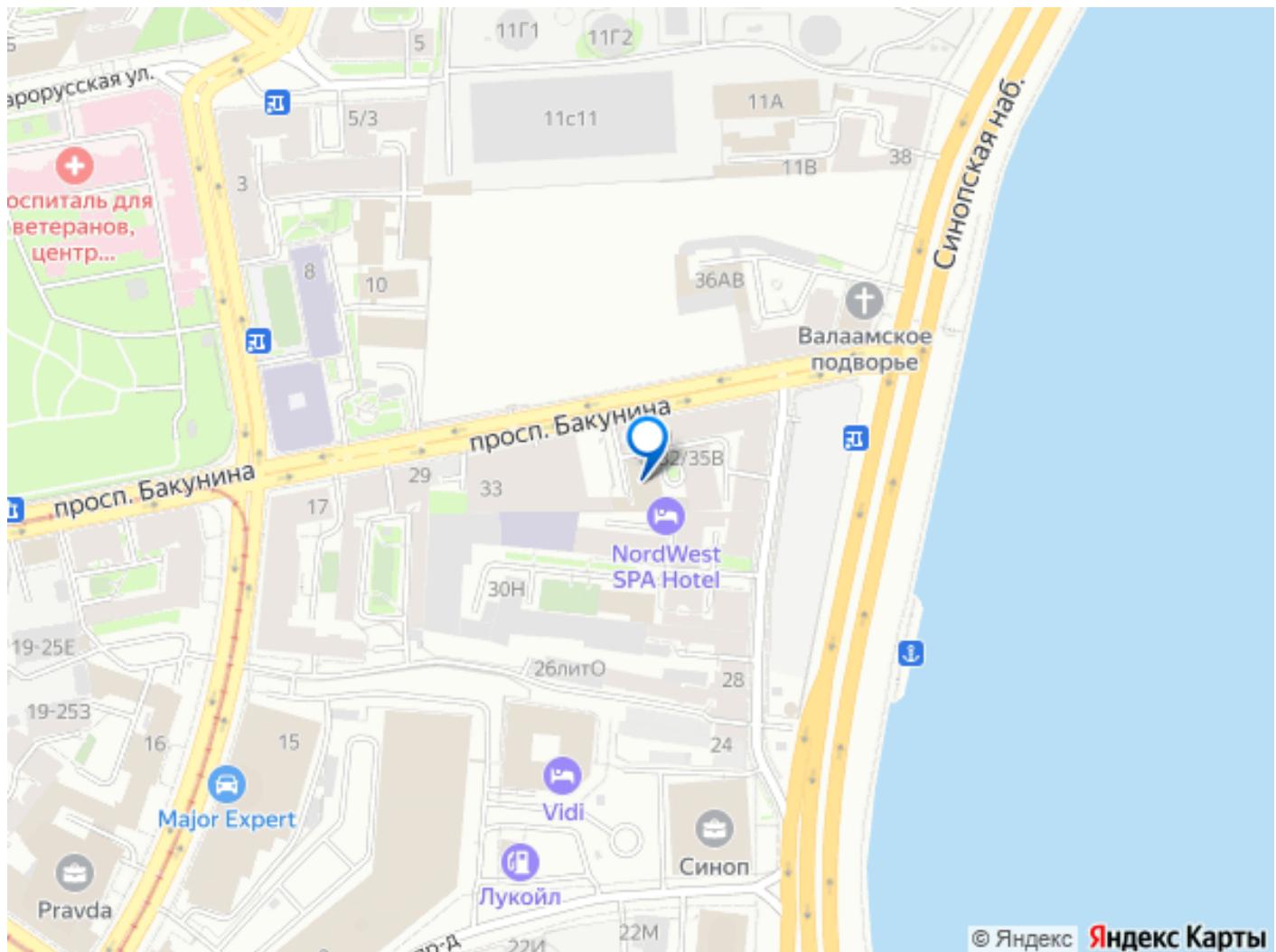
**Описание**

Продается уютная студия 26м<sup>2</sup> с современным евро ремонтом. Квартира расположена на первом высоком этаже (бельэтаж) кирпичного дома. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире совмещенный санузел с новой сантехникой и стиральной машиной. Высота потолков 3,2м.

Кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник, а также стильным гарнитуром и обеденным столом. В комнате установлены вместительные шкафы для хранения вещей. На полу ламинат, стены окрашены в светлые тона, создавая ощущение простора и уюта. Во дворе закрытая территория с парковкой за шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Студия подходит как для постоянного проживания , так и для сдачи в аренду. А так же отлично подходит для коммерческих целей..можно оборудовать под салон красоты , стоматологию, массажный кабинет и др. Месторасположение очень удачное, от метро 7-10 минут пешком. Развитая инфраструктура. Вся мебель и техника остаётся новому собственнику. Прямая продажа, один взрослый собственник , более пяти лет в собственности. Продаём в связи с переездом в другой город







© Яндекс Яндекс Карты