

Создано: 15.02.2026 в 18:55

Обновлено: 16.02.2026 в 10:24

<https://spb.move.ru/objects/9290046204>

Собственник

79811337123

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к1**

4 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



Квартира

Жилая площадь

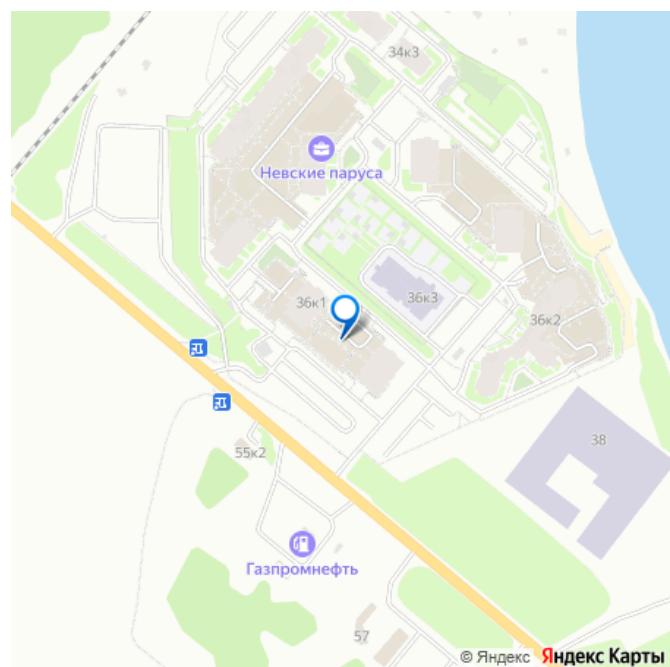
18 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

11/27



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

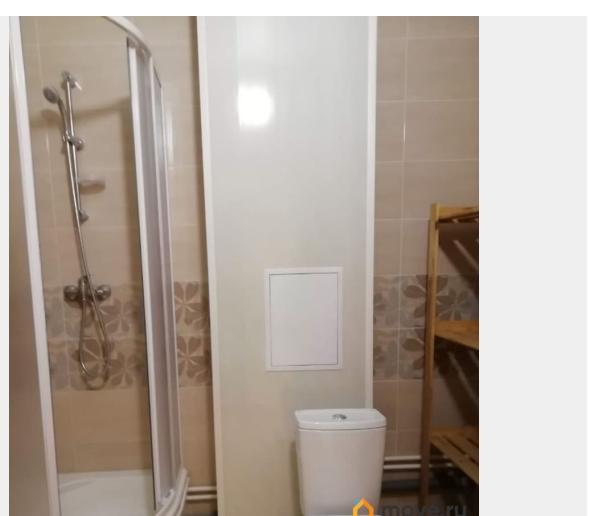
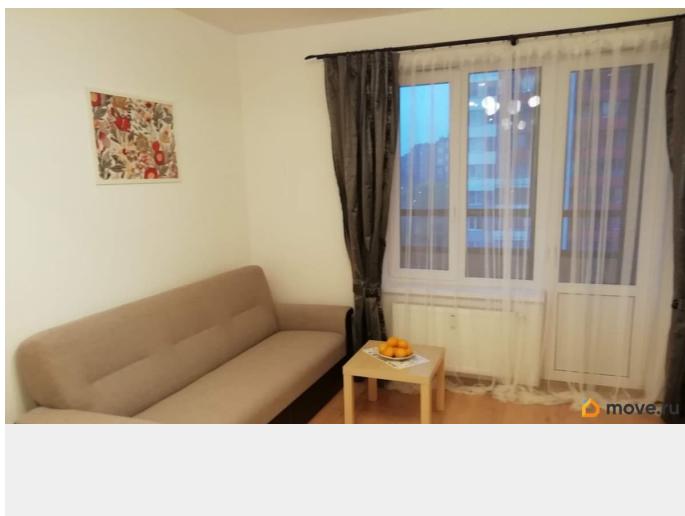
Продам светлую и теплую квартиру в новом доме на комфортном 11 этаже. Застройщик Setl Group. Квартира в хорошем состоянии.

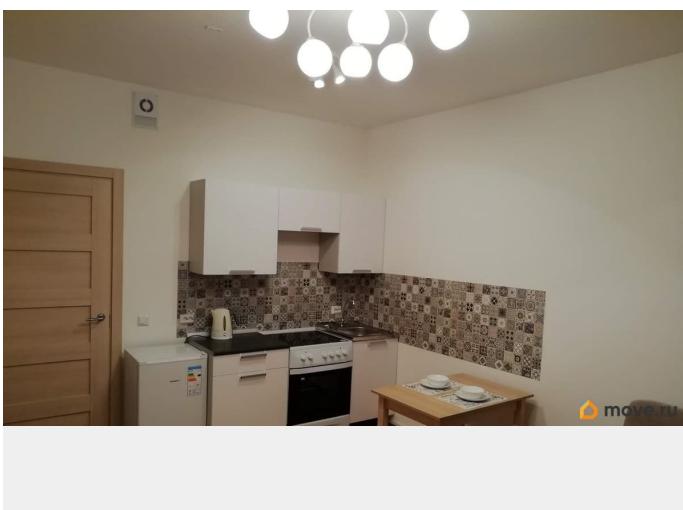
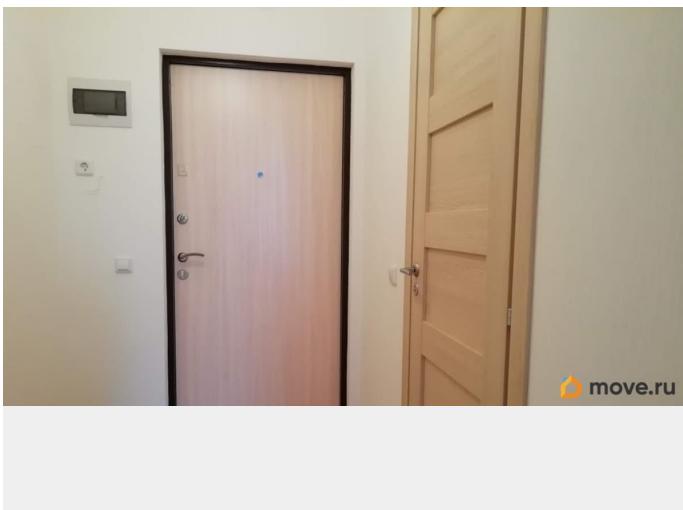
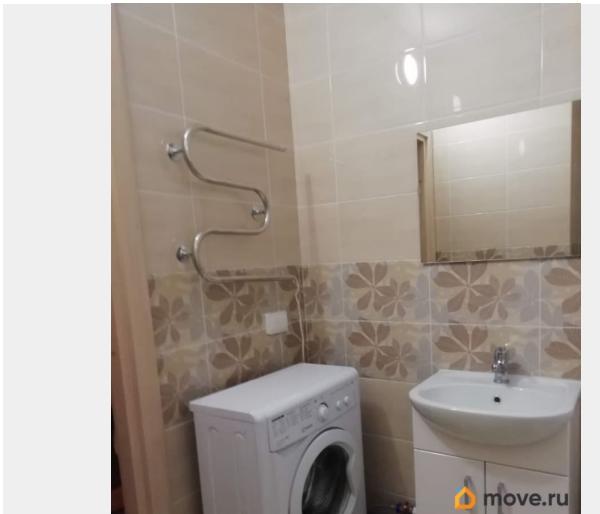
Есть лоджия 4 кв. метра с холодным остеклением, площадь лоджии в общий метраж не входит. На территории комплекса много детских и спортивных площадок.

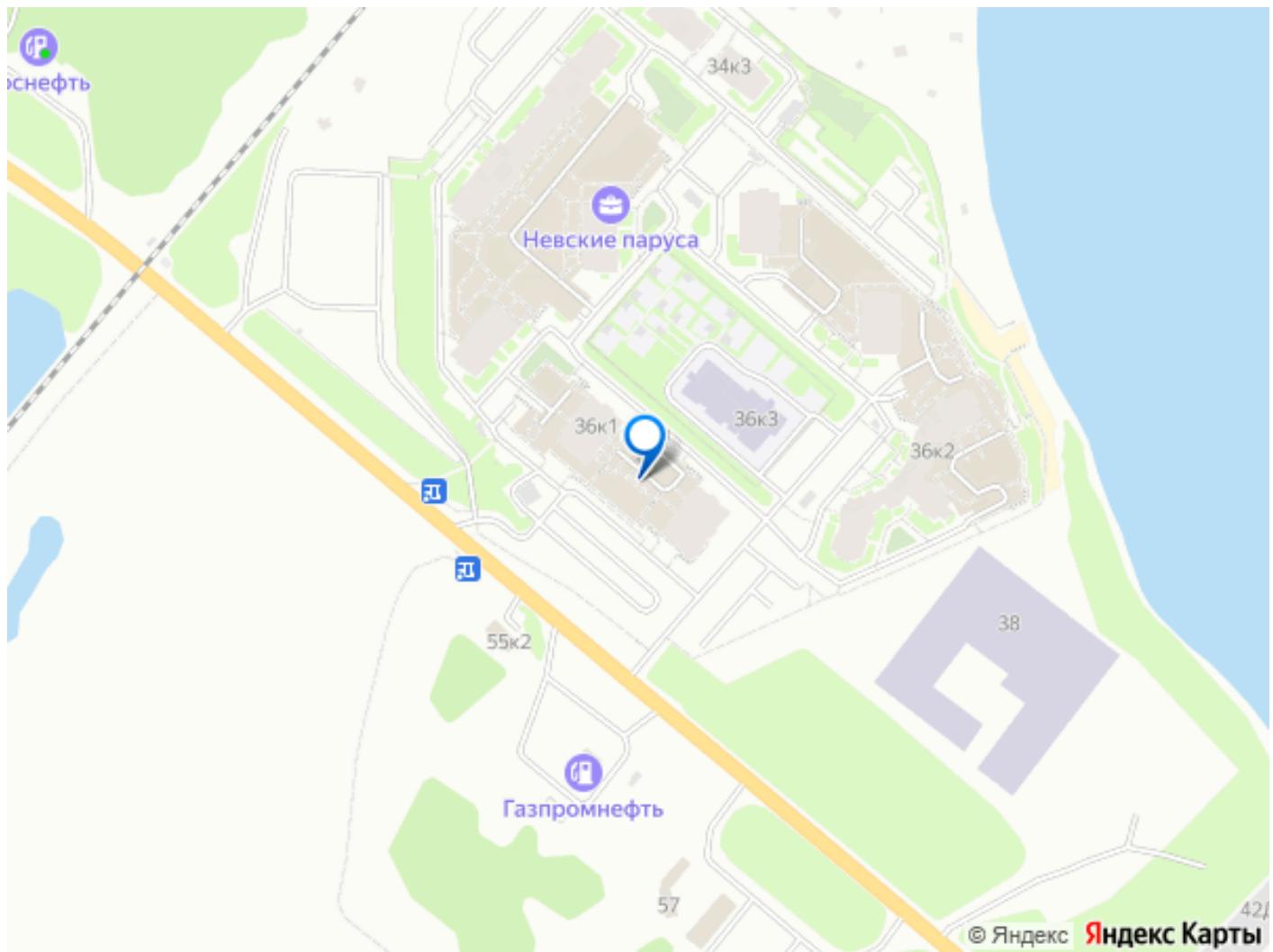
Благоустроенная набережная, каскадный спуск к воде, собственный пляж. Детский сад и школа рядом с домом. Много открытых и закрытых парковочных мест. Инфраструктура в комплексе постоянно расширяется, появляются новые аптеки, гастрономы, кафе и пр. Остановка транспорта у дома.

Обременений нет. Документы готовы.

Материнский капитал не использовался. Один собственник. Первая продажа после постройки дома.







Move.ru - вся недвижимость России