

Создано: 11.02.2026 в 17:10

Обновлено: 22.03.2026 в 17:47

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**12 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

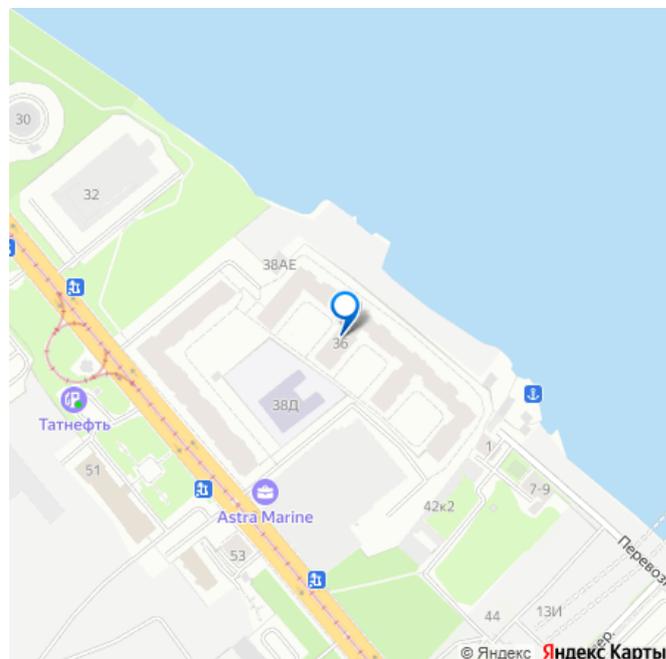
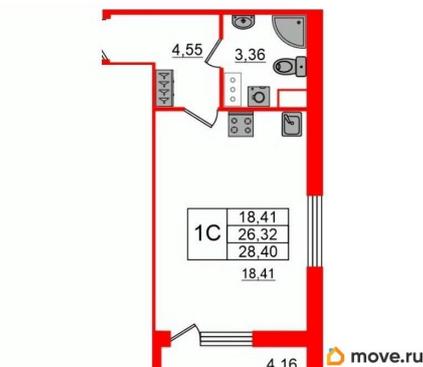
4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9290434259>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

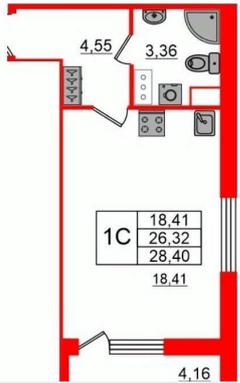
Продается просторная студия в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.55 м?. Общая площадь студии - 26 м?, жилая 18.41 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый комфорт». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами

**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 26м<sup>2</sup>**

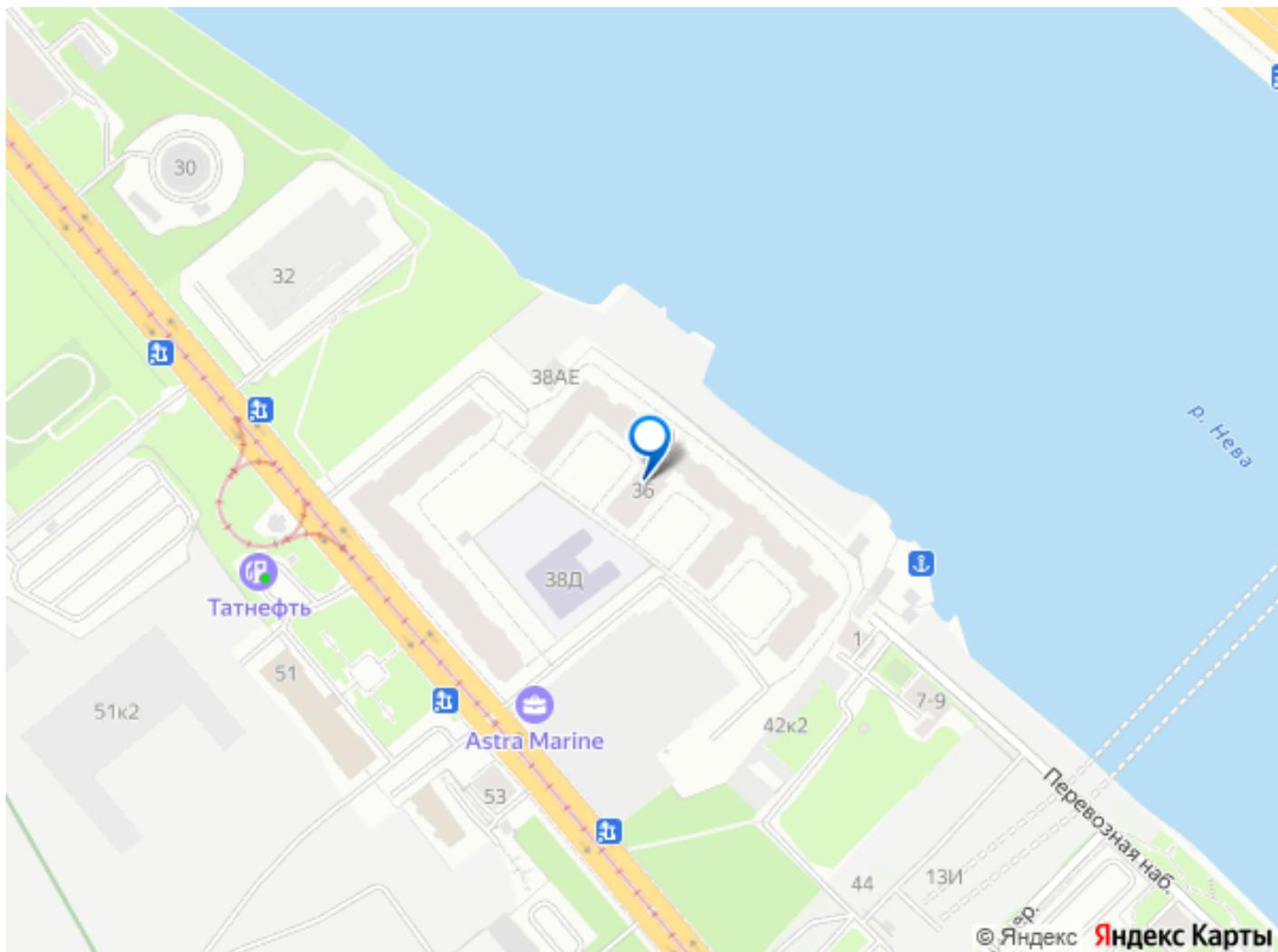
- Кол-во комнат 1
- Этаж 6 из 7
- Общая площадь 26м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.41м<sup>2</sup>



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России