

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:04

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 19:15

**Анна Зуева, Мир Квартир PREMIUM**  
**79812801288**

**Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 10к1**

**7 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

**Квартира**

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

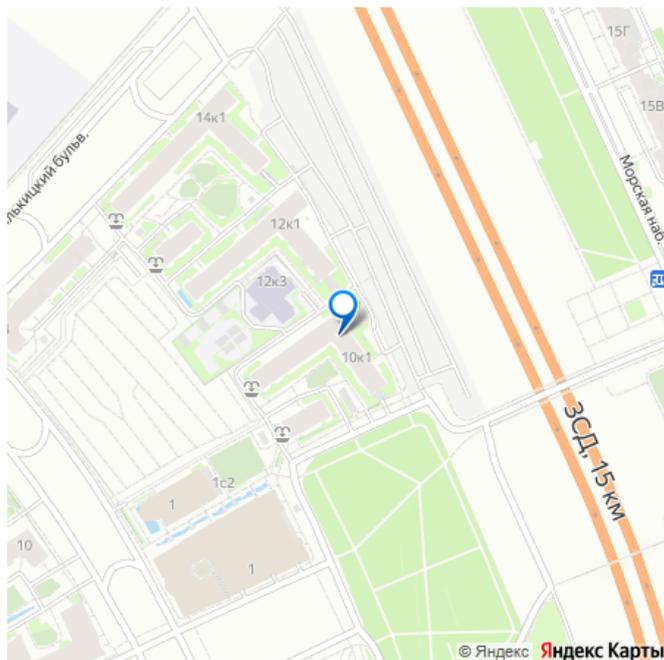
да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



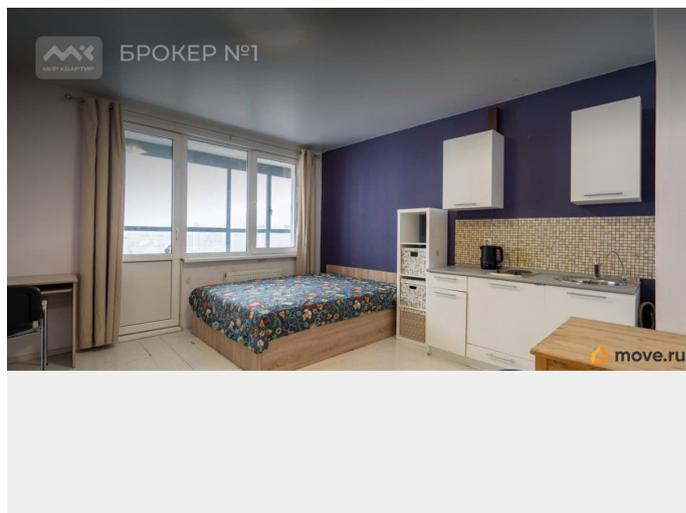
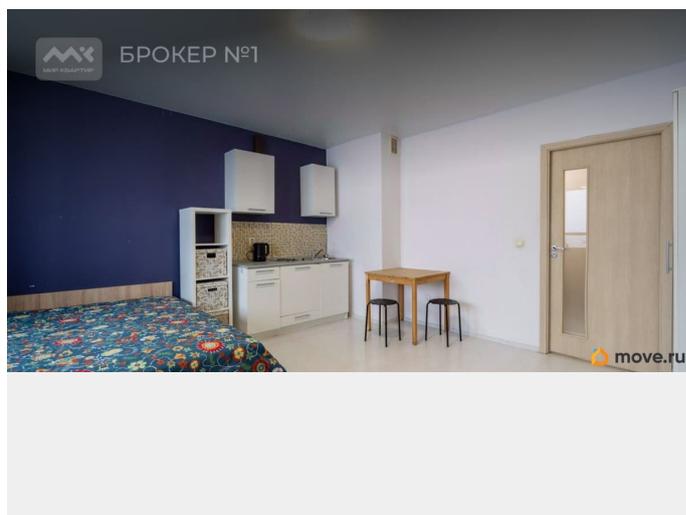
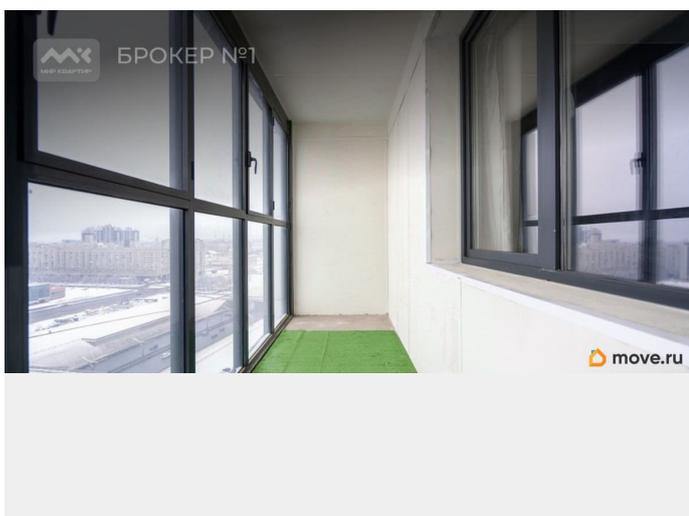
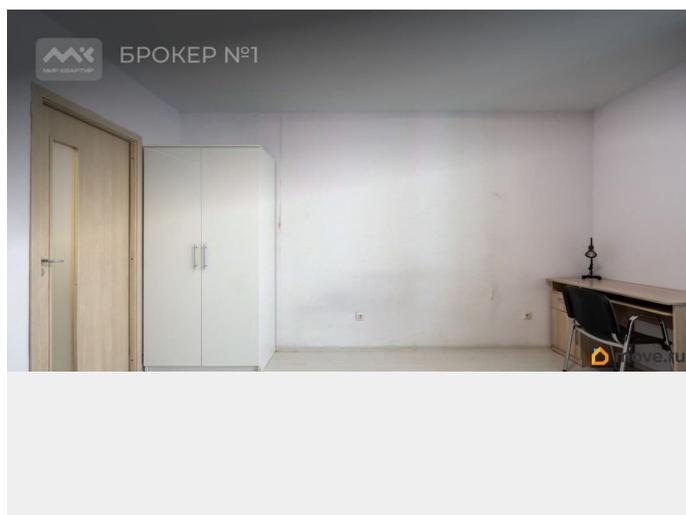
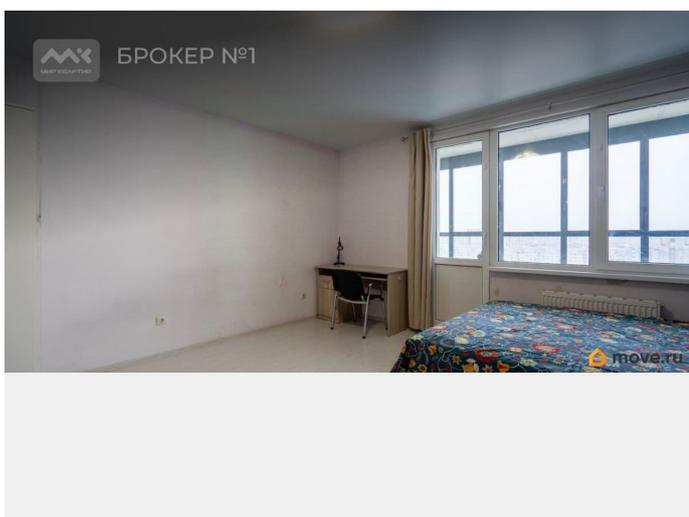
---

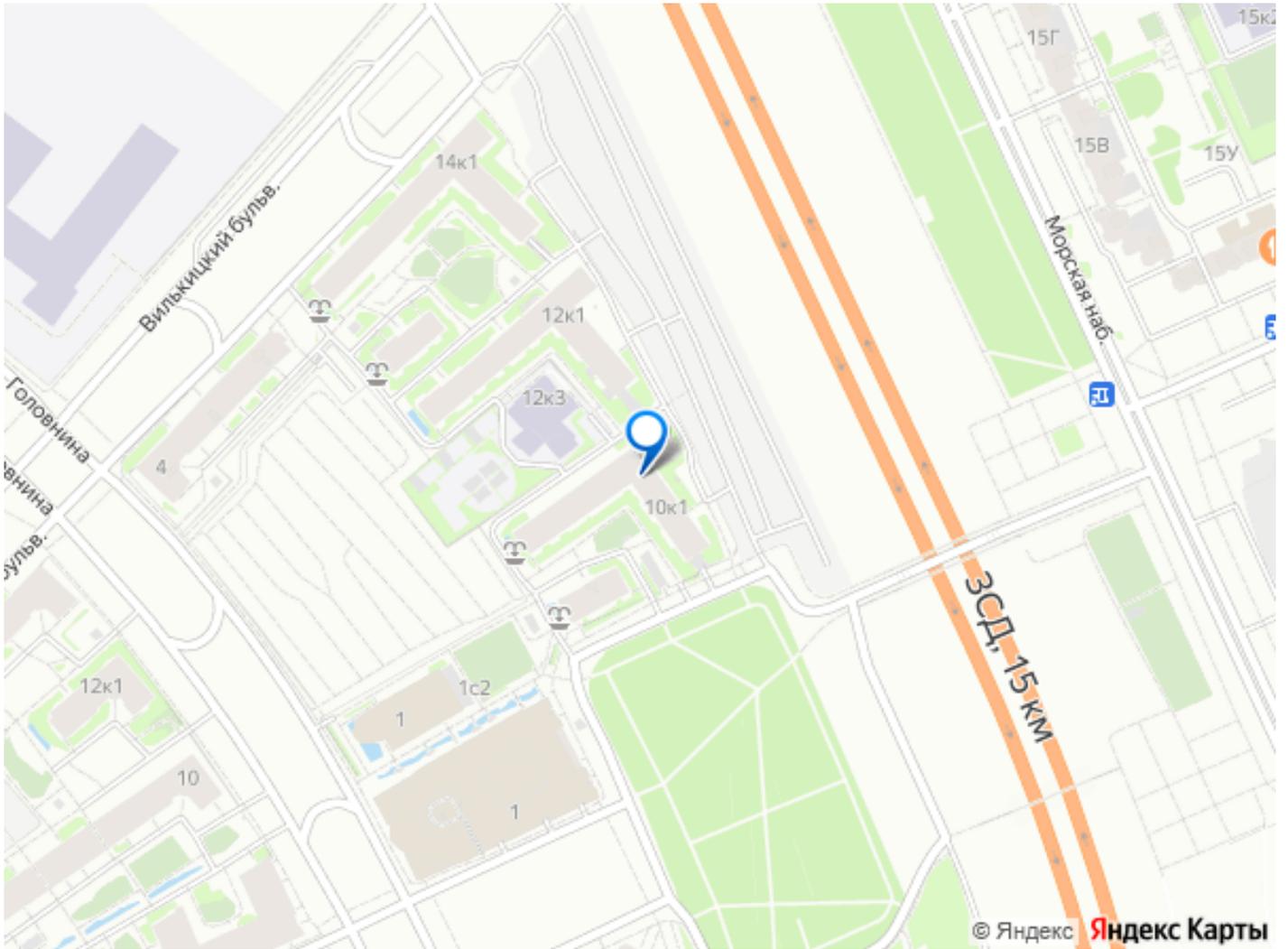
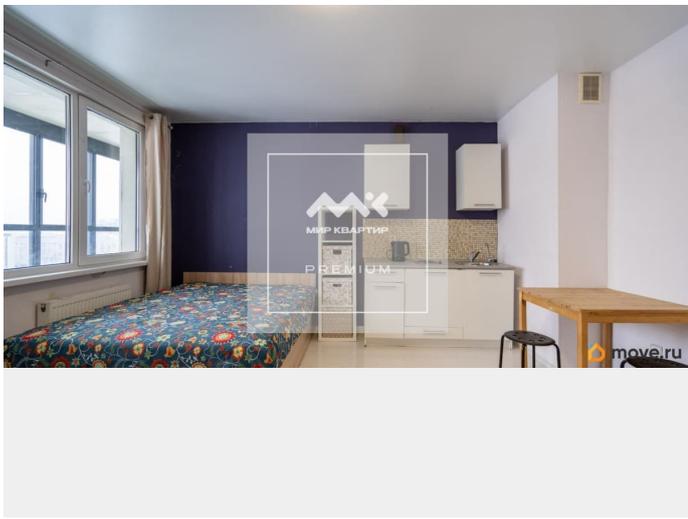
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131920515 Прогулки вдоль Финского залива, свежий воздух и прекрасный вид на городскую перспективу — ваша новая реальность в уютной студии жилого комплекса «Я-Романтик». «Я-Романтик» - самый популярный жилой комплекс намывных территорий Васильевского острова. Здесь вы найдете всю необходимую инфраструктуру для комфортной повседневной жизни: детский сад, досуговый центр, продуктовые магазины, кофейни, салоны красоты и многое другое. А благоустроенные прогулочные променады, игровые площадки, амфитеатр и зоны с мангальными домиками для пикников на свежем воздухе делают это место особенно привлекательным. За 10 минут можно добраться на автомобиле до метро «Приморская», а расположенный рядом выезд на ЗСД позволяет быстро добраться до других районов города. Предлагается светлая видовая квартира-студия 26 м<sup>2</sup>, расположенная на 18-м, последнем этаже дома. Здесь вы будете просыпаться с первыми лучами солнца и встречать рассвет на просторной лоджии 3,4 м<sup>2</sup> с панорамным остеклением и видом на перспективу города в сторону ул. Морская набережная. Квартира с отделкой от застройщика, полностью готова к проживанию, вся мебель и техника остаются новым владельцам. Заезжайте и живите! В данном корпусе также располагается подземный паркинг. Прямая продажа, один собственник, полная стоимость в договоре, отсутствие

обременений и зарегистрированных лиц.  
Оперативные показы! Звоните! Предлагаем  
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для  
требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России