

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:33

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 17

5 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 17

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

Квартира

Жилая площадь

24 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

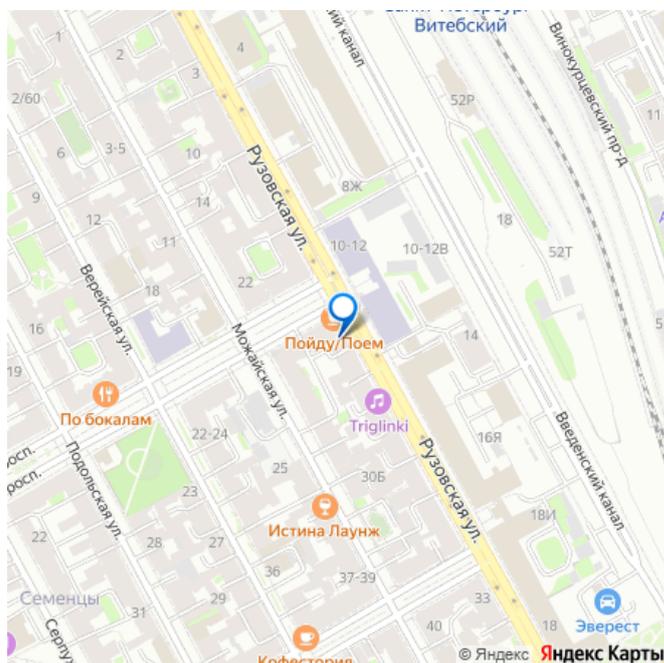
Светлая уютная студия 18кв.м + второй этаж 8 кв.м. (здесь гардеробная). Студия расположена на втором комфортном этаже в центре города рядом с тремя станциями

<https://spb.move.ru/objects/9290790186>

Собственник

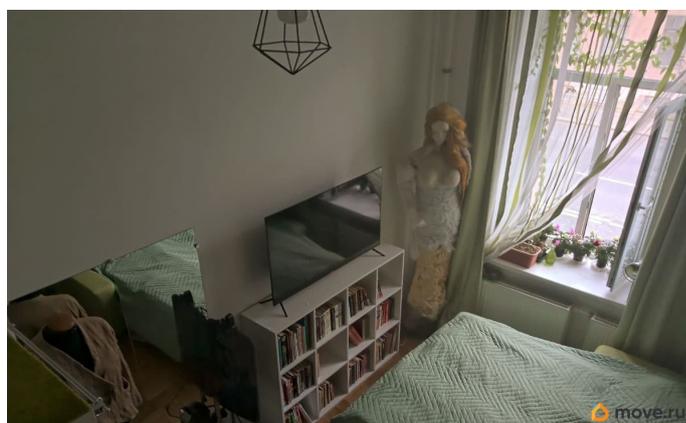
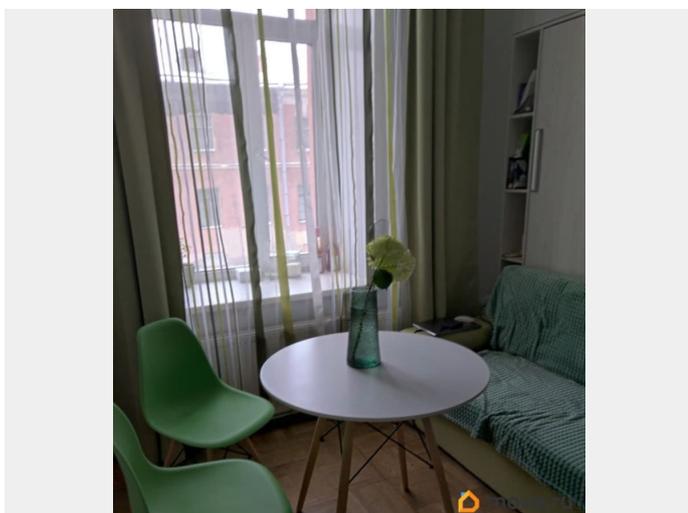
**79117397189,7981810
2494**

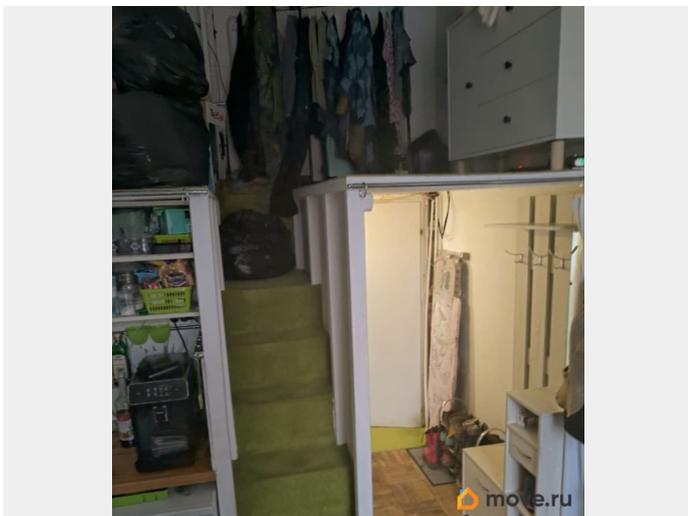
для заметок

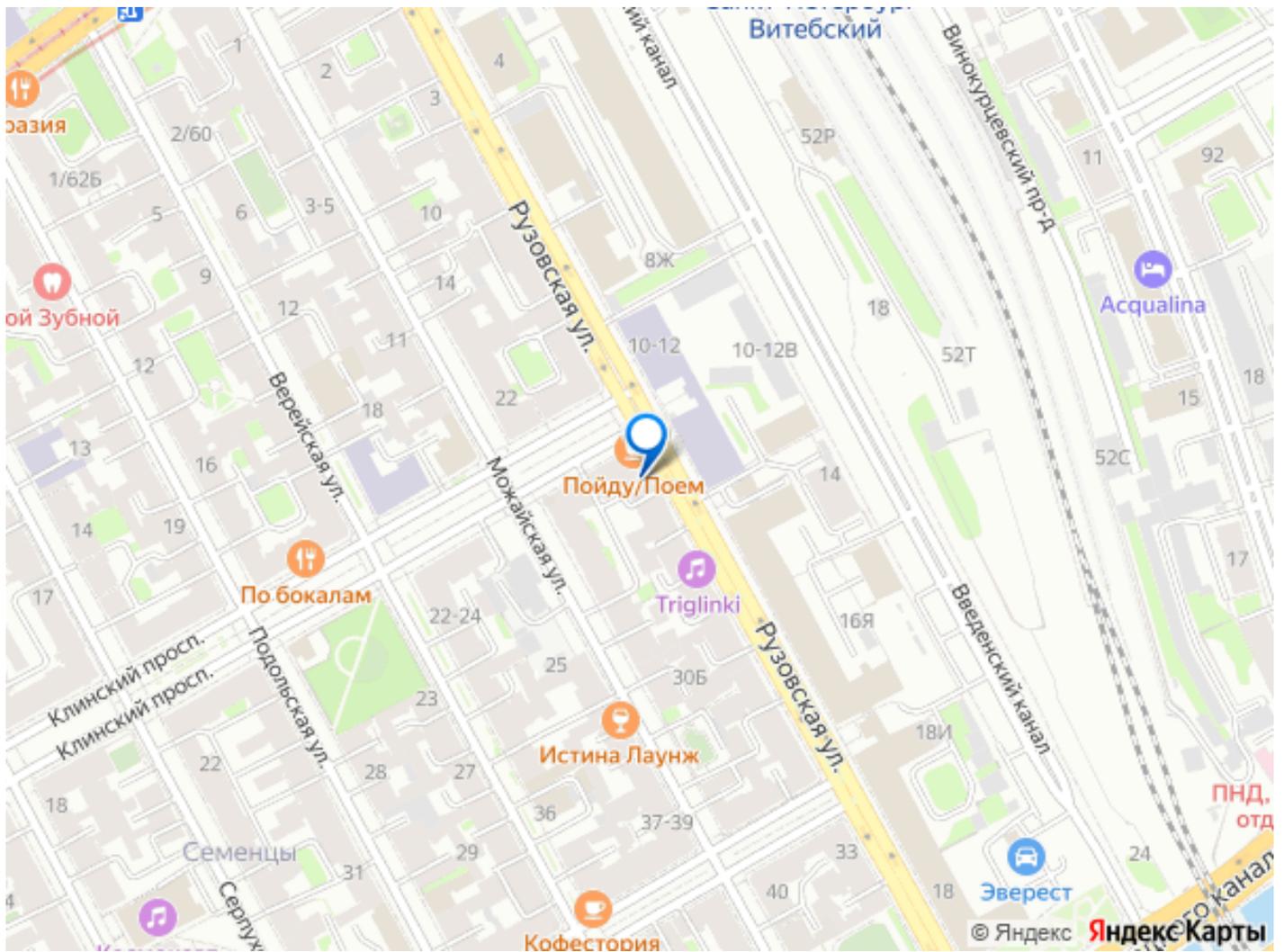


метро: «Пушкинская» 5мин, Звенигородская 8 мин, «Технологический институт» 7 мин.

пешком. Одно из преимуществ этой студии спальное место -откидная кровать 1.6м х 2.4м , которая убирается в стену, оставляя на своем месте диван. Поднимается и опускается кровать очень легко одним не сильным человеком. Заправлять постельное белье, в т.ч подушки и плед не нужно. Все убирается сразу с кроватью. На втором ярусе стоят комоды и вешала под одежду. При желании там можно сделать спальное место для ребенка. Кухня оборудована посудой, небольшой плитой, микроволновой печью, небольшим холодильником, кофемашиной (капучино делает тоже), духовым шкафом и большой посудомоечной машиной (это огромное благо цивилизации!) В санузле теплый пол, полотенцесушитель, бойлер на случай отключения горячей воды (50л). Большой телевизор (на гарантии) 50», интернет. Все, что описано видно на фото. Это остается новому собственнику. Вы можете заехать и сразу жить не покупая ничего. Инфраструктура рядом: Много аптек, фермерские магазины, Магнит, Дикси, Реал и другие, КБ, паспортный стол, поликлиника (10минут), школ несколько, садики. До Невского пешком 25 минут. Отличные соседи.







Move.ru - вся недвижимость России