

🕒 Создано: 26.03.2026 в 08:31

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:43

**Лилия Березнюк, Инженер**

**79819806692**

**Санкт-Петербург, улица Александра**

**Матросова, 3**

**12 860 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

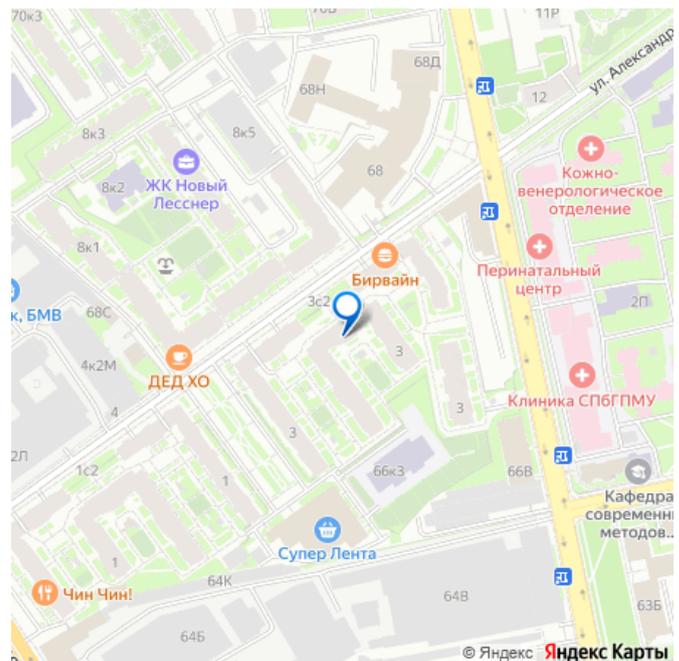
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

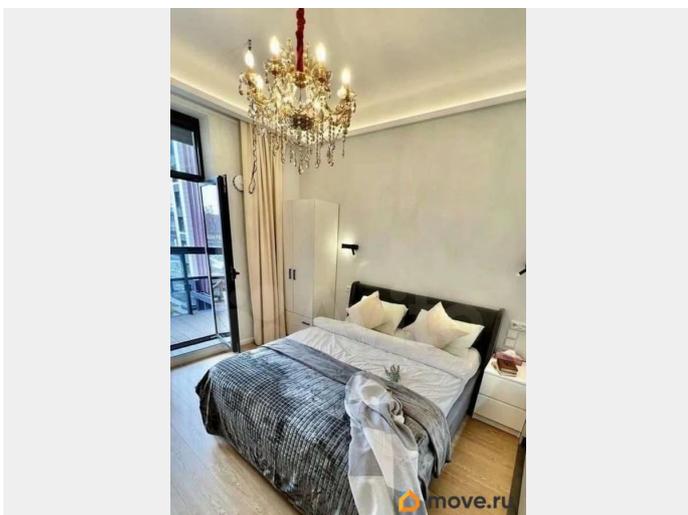
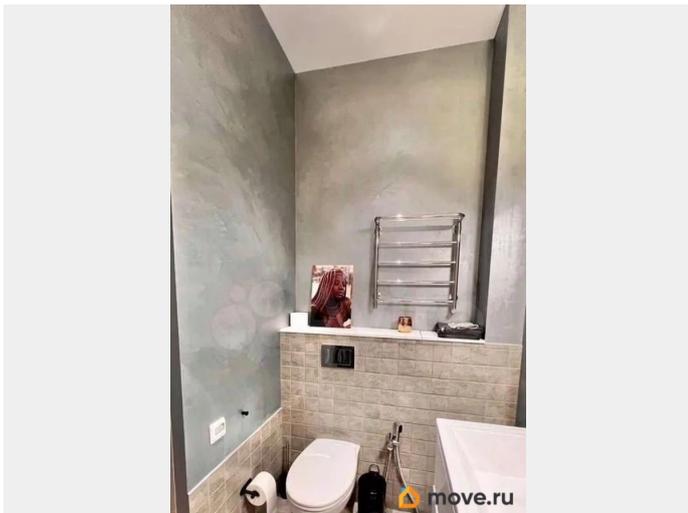
---

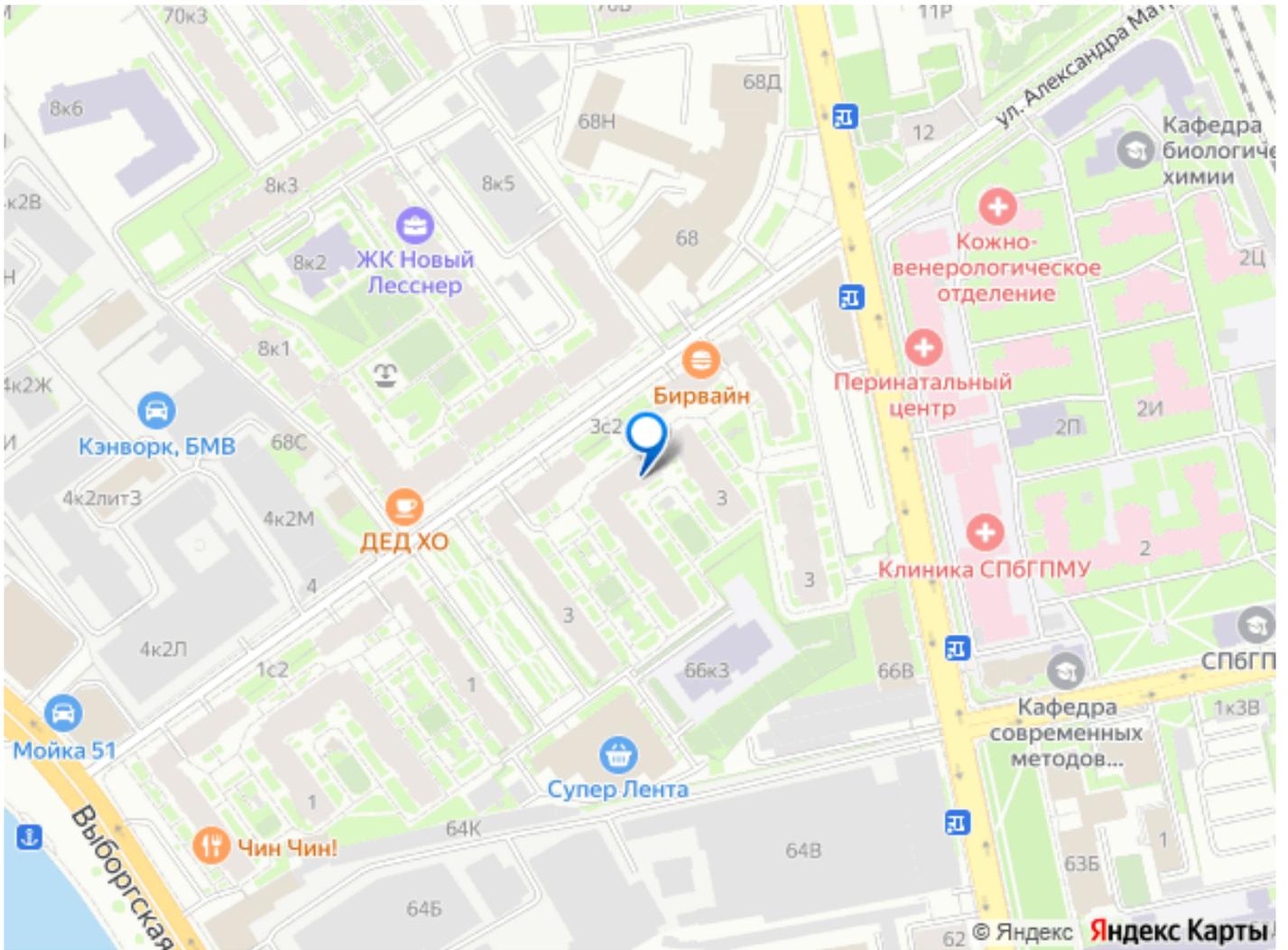
возможна ипотека, лифт

## Описание

Супер расположение квартиры в 12 корпусе, сразу же за зданием Reception, удобно для гостей, курьеров, для аренды. Продается стильная студия в современном жилом комплексе, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 26 кв. м, а высота потолков — 3 метра. До метро Лесная пешком всего 13 минут. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Просторная студия с продуманной планировкой, объединяющей зону отдыха и кухню. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор, а лоджия добавляет дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Придомовая территория ухожена, есть возможность для парковки автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира

продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр этой уютной студии. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России