

Создано: 17.02.2026 в 01:42

Обновлено: 17.02.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9290042237>**Евгений, Евгений**  
**89251234567****Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 1****7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 1

**Квартира**

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

**Детали объекта**

Тип сделки

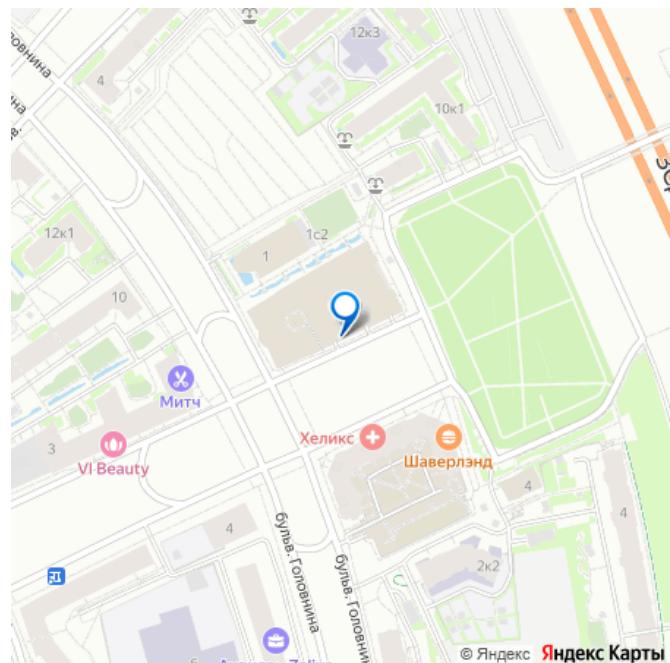
Продам

Раздел

Квартиры

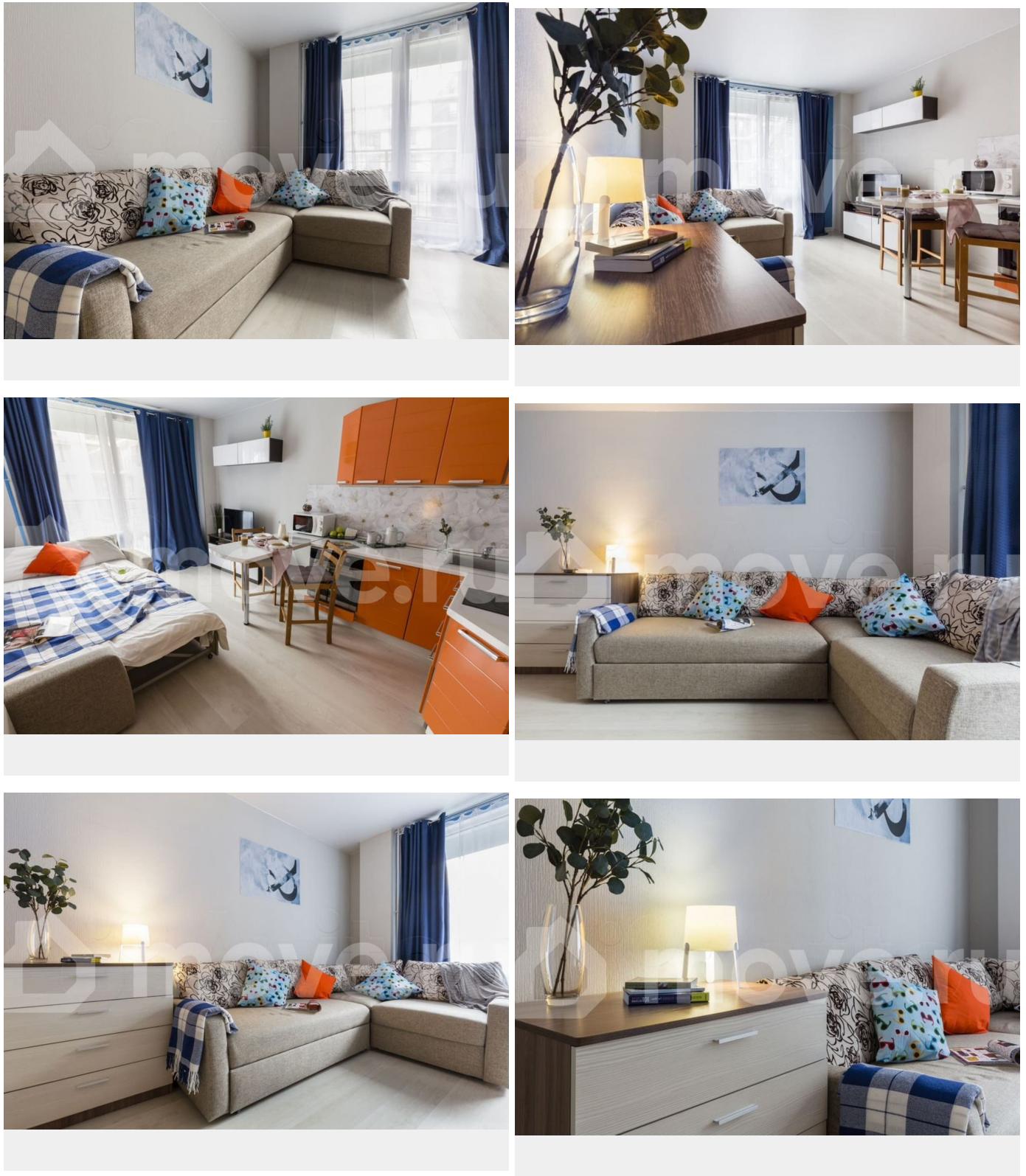
Квартира в новостройке

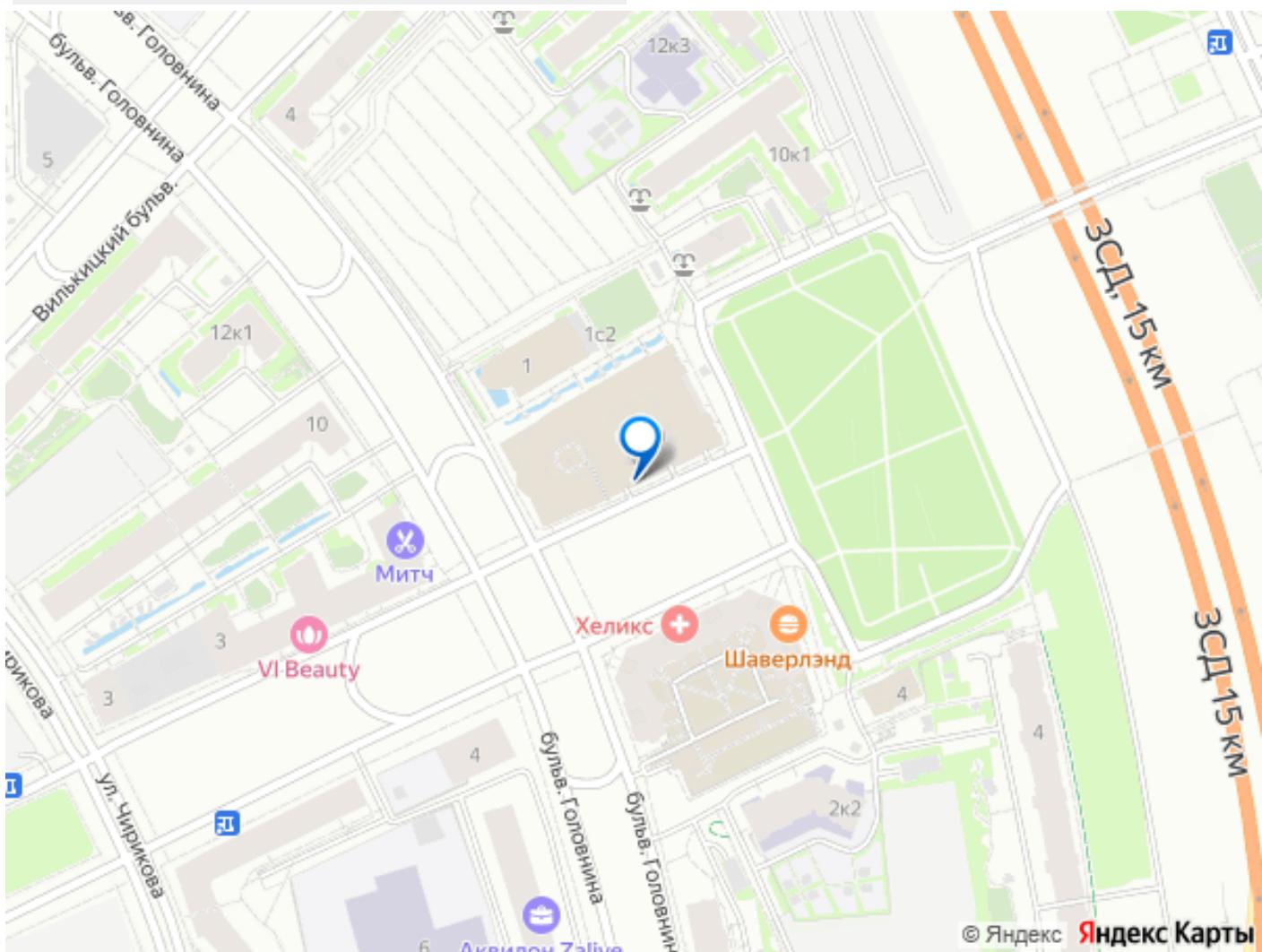
да

**Описание**

Я - собственник, помочь агентов не требуется. Квартира в благоустроенном районе с полной инфраструктурой. Локация обеспечивает: удобный выезд на ЗСД за пару минут; быстрый доступ к общественному транспорту (остановки в 5 минутах); наличие торговых точек (продуктовые магазины, ТЦ) в радиусе 200 м; социальные объекты (школы, детсады, медучреждения) — в пределах 10 минут ходьбы. Отличное состояние жилья, хорошая мебель и вся необходимая бытовая

техника, продуманная планировка,  
благоустроенный двор. Реальному  
покупателю возможен торг. Сейчас квартира  
сдана в аренду, возможна продажа вместе с  
Договором аренды (оплата 35000 +  
коммунальные платежи).





Move.ru - вся недвижимость России