

**Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т,
68к4**

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, 68к4

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

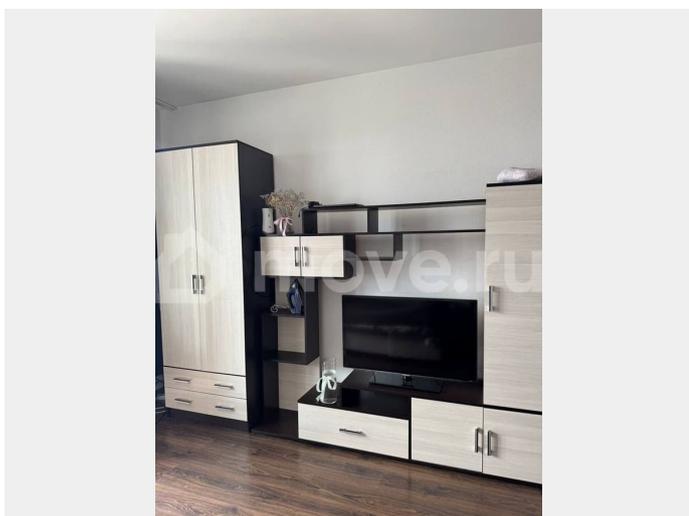
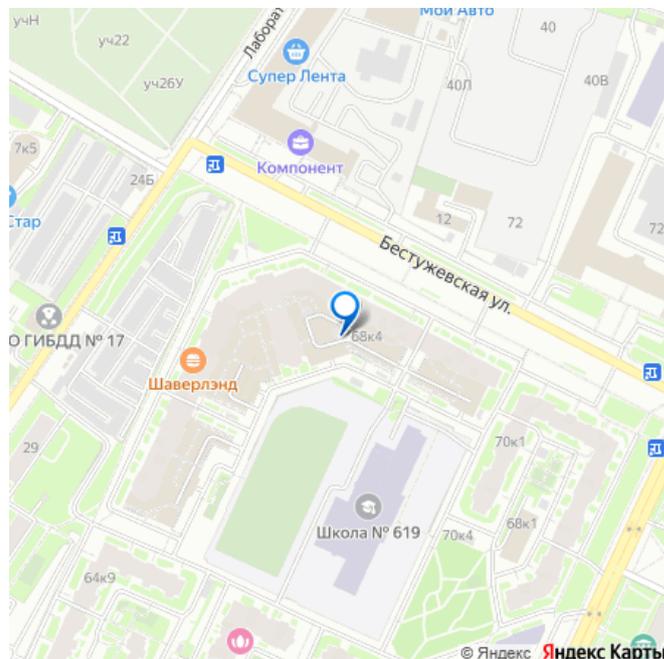
для заметок

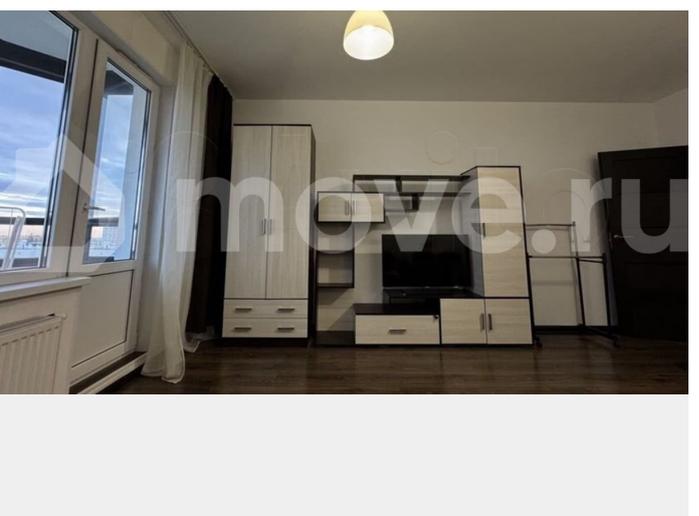
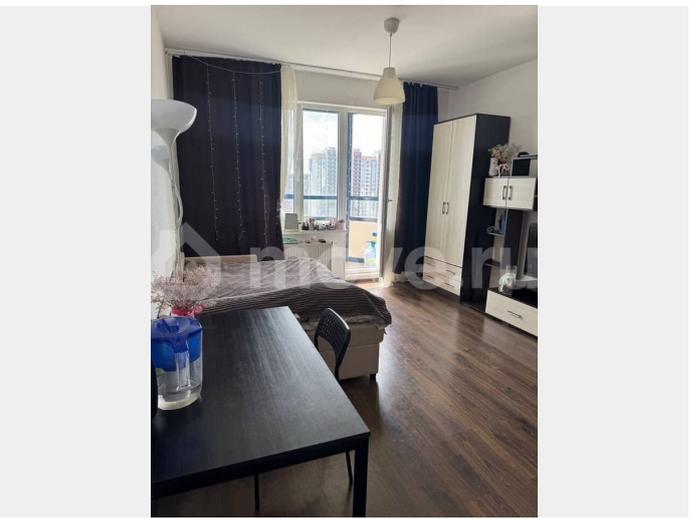


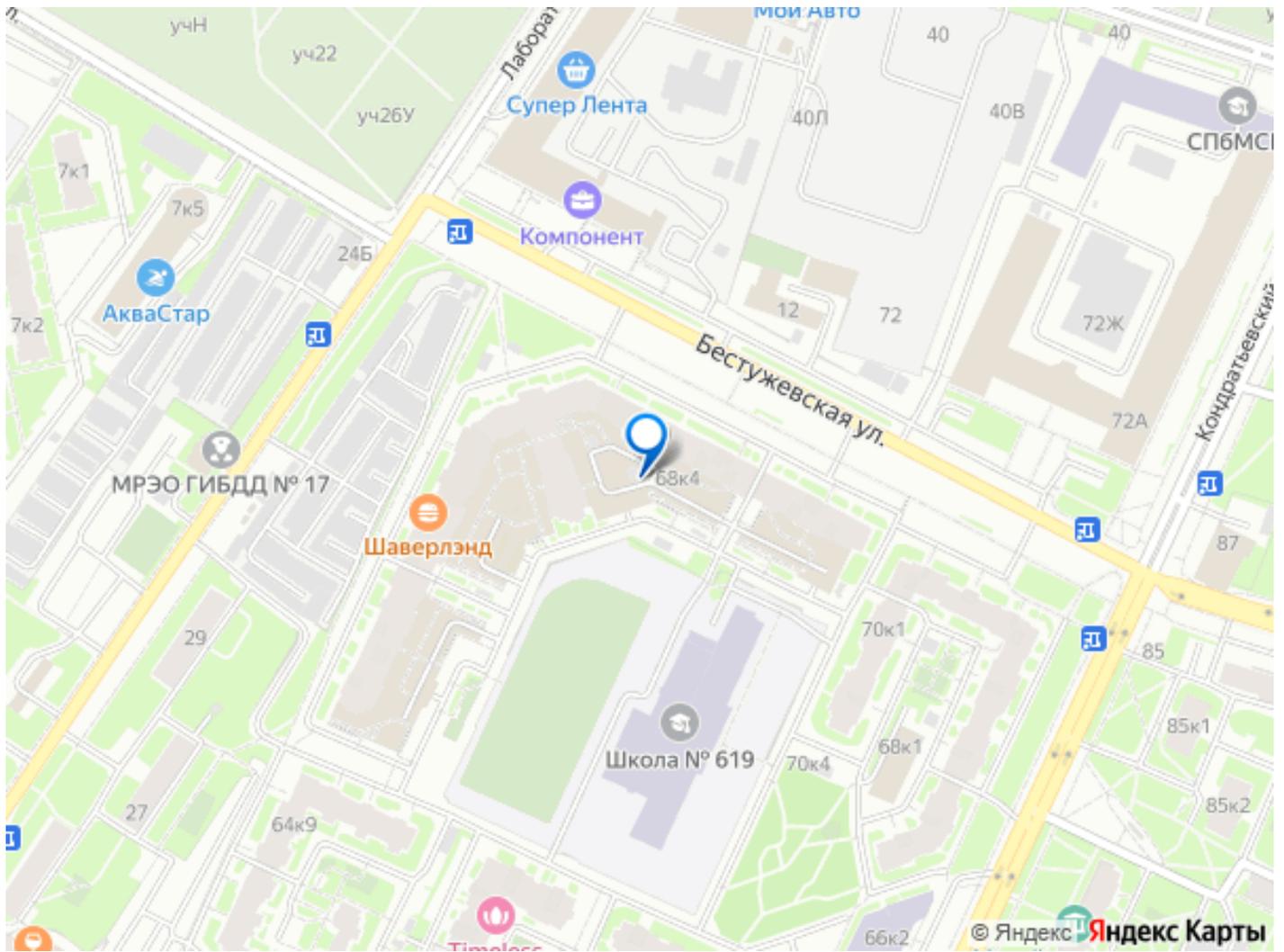
Описание

Напрямую от единственного собственника продается квартира-студия в доме комфорт-класса. О доме и расположении: ЖК Полюстрово Парк - от одного из лучших и надежных застройщиков города SetlCity - располагается в Калининском районе, рядом с метро Лесная (на машине 7 минут езды, на общественном транспорте 15 - остановка на углу дома, выделенная автобусная линия). До

КАД 5 минут на машине, до центра города 20 минут. ?Калининский район один из самых «зеленых» в городе, много скверов и парков (три парка в пешей доступности), тихо и спокойно. Инфраструктура: на территории находится престижная школа (с бассейном и большой площадкой), детская площадка, спортивная площадка. На первом этаже располагаются продуктовые магазины, аптеки, кафе и тд. В пешей доступности поликлиники, спортзалы, многочисленные детские секции, детские сады. Рядом находится ТЦ Европолис. О квартире: 26 метров по ЕГРН, окна выходят во двор, солнечная сторона. Вся мебель и техника остается. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Квартира не в ипотеке, не имеет обременений, мат.капитал при покупке не использовался. Полная стоимость в договоре. Практичный и прозрачный вариант. Агентства просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России