

**Русский Фонд Недвижимости,
«Русский Фонд Недвижимости»**

89251234567

**Санкт-Петербург, поселок Парголово,
Толубеевский пр, 24**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Толубеевский пр, 24

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

1/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

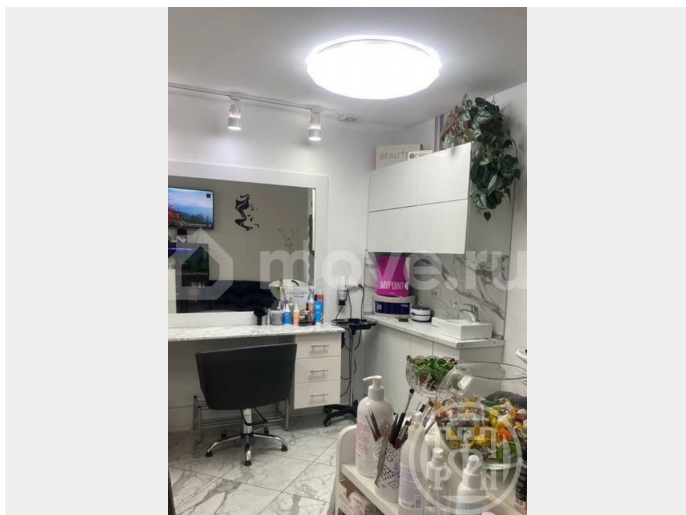
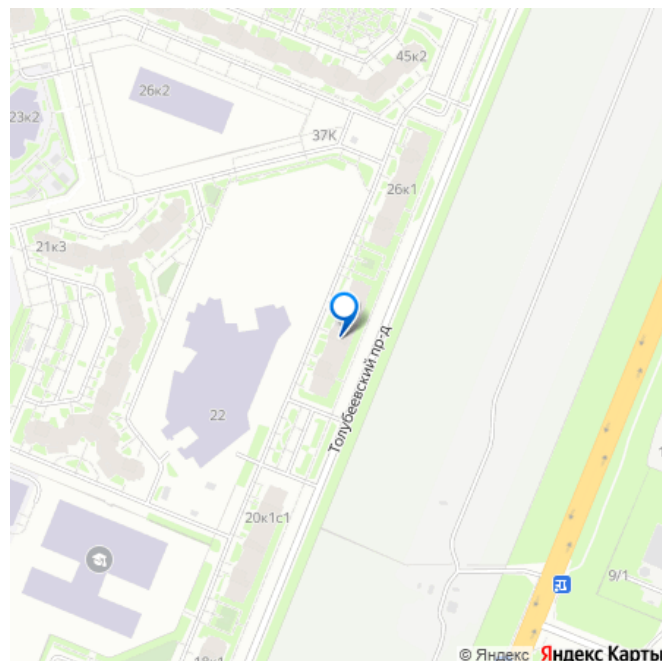
Описание

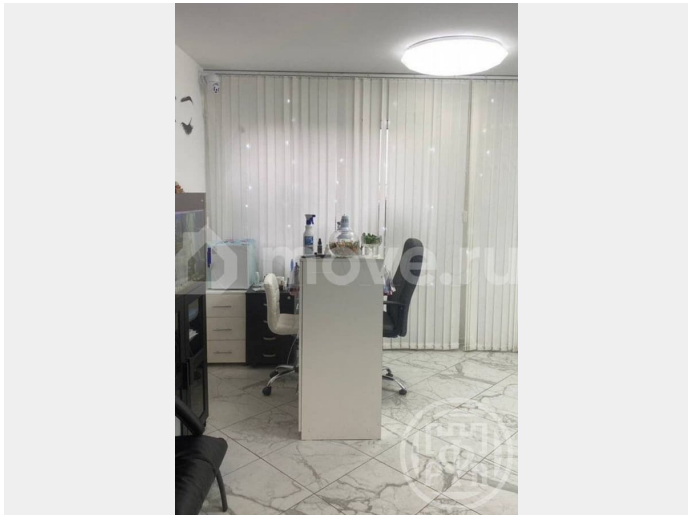
№342323 Санкт-Петербург, Выборгский район, Парголово пос., Толубеевский пр-зд, 24 стр. 1 Предлагается к приобретению просторная квартира - студия, расположенная на первом этаже многоквартирного дома. В настоящее время квартира оборудована и функционирует, как салон парикмахерских услуг, ногтевого сервиса, и депиляции. Состояние квартиры отличное. Высокие потолки квартиры увеличивают ее объем. Утеплена и совмещена с комнатой лоджия, что увеличивает ее рабочую зону. При отделке помещений использовались только

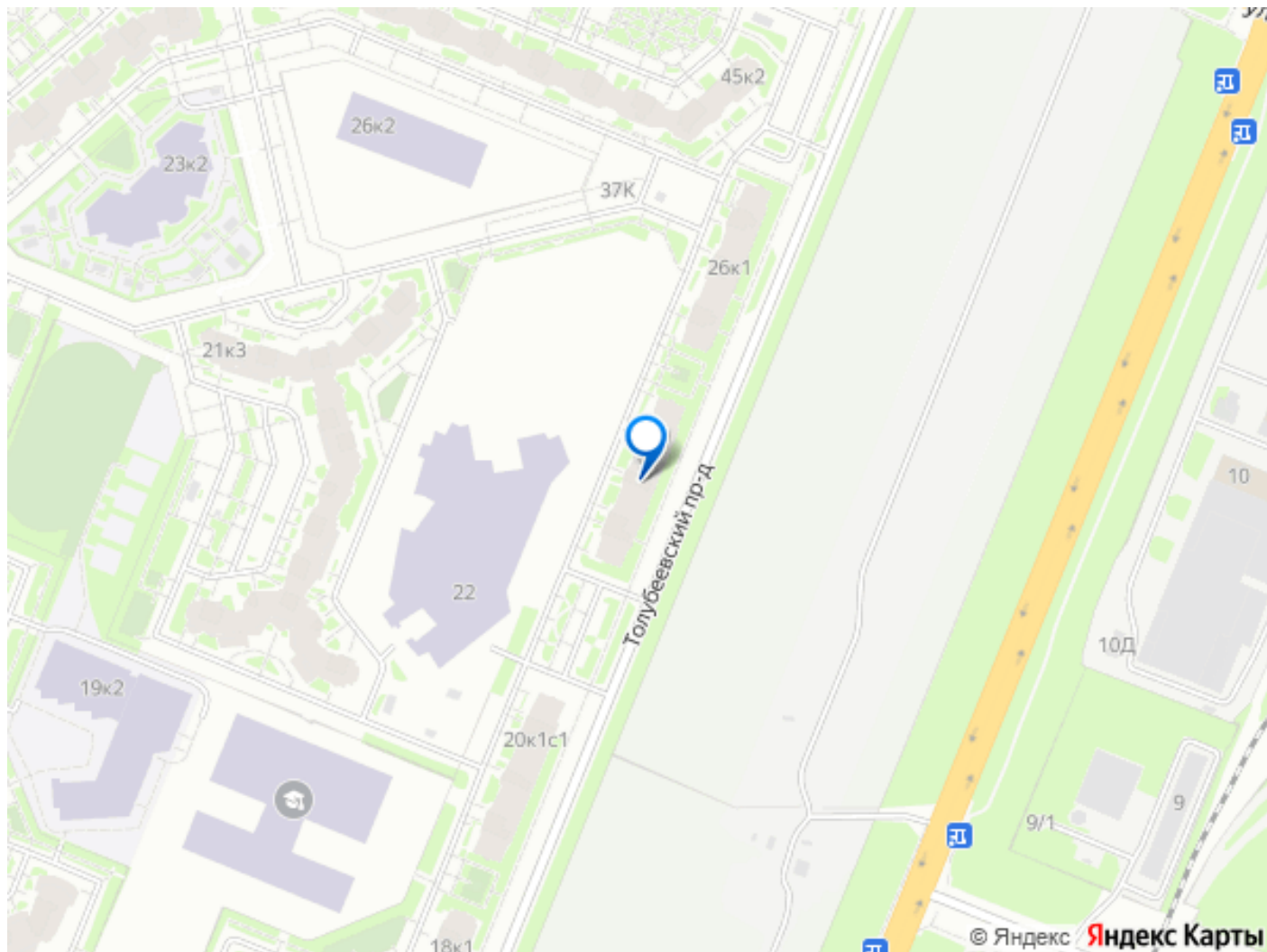
для заметок



качественные строительные и отделочные материалы. Ремонт осуществлялся по дизайнерскому проекту. Расположение квартиры в данной локации и вид из ее окон дают возможность активного пополнение клиентской базы и увеличение проходимости. Местоположение данного объекта недвижимости дает возможность неторопливым шагом, за 15 минут (1,8 км) можно дойти к `Шуваловскому` парку с его достопримечательностями: Каменная скамья, Гранитный мостик, Склеп графа А. Полье (старинный склеп, мистическое место с легендами), Усадьба Воронцовой-Дашковой, памятнику регионального значения `Дача Г.Г. Месмахера`. На территории парка расположены несколько прудов, где можно отдохнуть в прохладе от летнего зноя. Отличная инфраструктура микрорайона: супермаркеты `Лента`, `Пятерочка`, `Магнит`, Строительный супермаркет `Петрович`, поликлиники: взрослая и детская, школа с бассейном, детский сад, продовольственные магазины, кафе, рестораны. В стоимость квартиры входит профессиональное оборудование, техника (телевизор, холодильник, микроволновка, эл. чайник, пр.) и мебель салона, а так же рабочий телефон. Квартира продается в прямой продаже. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России