

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 17.02.2026 в 01:37

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Санкт-Петербург, Синопская наб, 32/35ж

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Синопская наб, 32/35ж

Улица

[набережная Синопская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается уютная студия 26м<sup>2</sup> с современным евро ремонтом. Квартира расположена на первом высоком этаже (бельэтаж)кирпичного дома. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире совмещенный санузел с новой сантехникой и стиральной машиной. Высота потолков 3,2м. Кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник, а также стильным



гарнитуром и обеденным столом. В комнате установлены вместительные шкафы для хранения вещей. На полу ламинат, стены окрашены в светлые тона, создавая ощущение простора и уюта. Во дворе закрытая территория с парковкой за шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Студия подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. А так же отлично подходит для коммерческих целей..можно оборудовать под салон красоты, стоматологию, массажный кабинет и др. Месторасположение очень удачное, от метро 7-10 минут пешком. Развитая инфраструктура. Вся мебель и техника остаётся новому собственнику. Прямая продажа, один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. Продаём в связи с переездом в другой город





