

Создано: 24.03.2026 в 03:18

Обновлено: 15.04.2026 в 02:03

Санкт-Петербург, Товарищеский пр-т, 19

**4 600 000 ₪**

Санкт-Петербург, Товарищеский пр-т, 19

Улица

[проспект Товарищеский](#)

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уютная студия с панорамными видами и большим потенциалом Продаётся светлая студия площадью 26 м<sup>2</sup> на 17 этаже современного дома. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции под аренду. Квартира с удобной планировкой: — жилая зона с возможностью зонирования — совмещённый санузел 4 м<sup>2</sup> — просторная лоджия 4 м<sup>2</sup> — идеальное место для отдыха или рабочей зоны Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение пространства, а формат «под чистовую

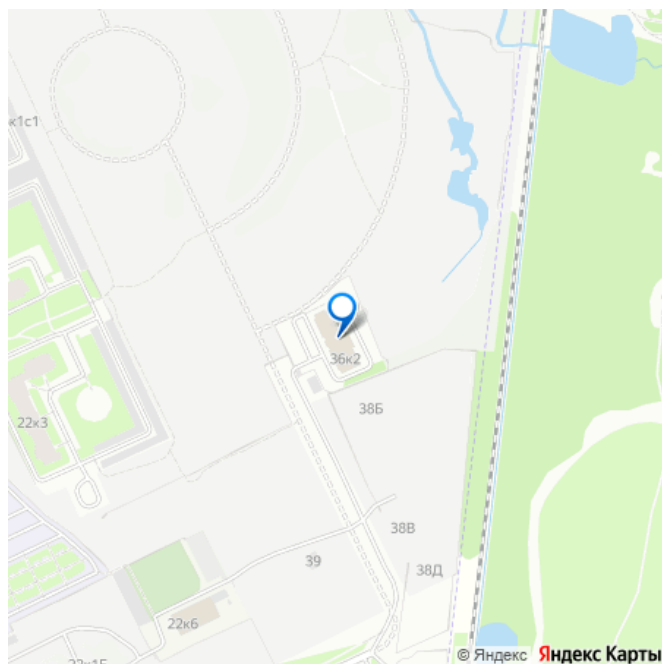
<https://spb.move.ru/objects/9292424787>

Смирнова Ирина Николаевна, Этажи

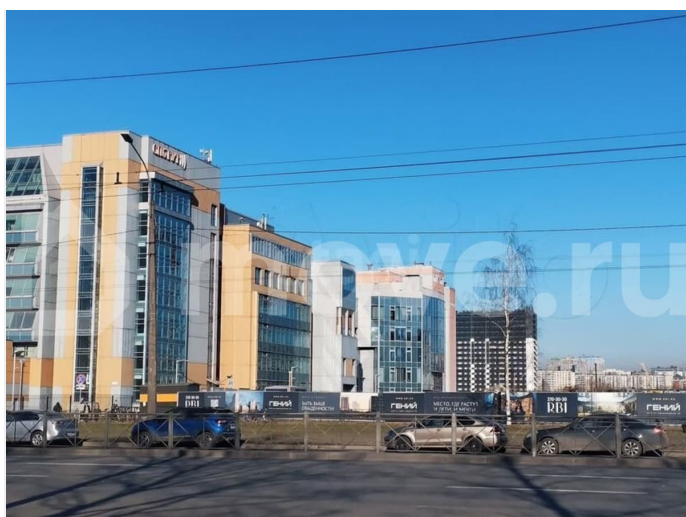
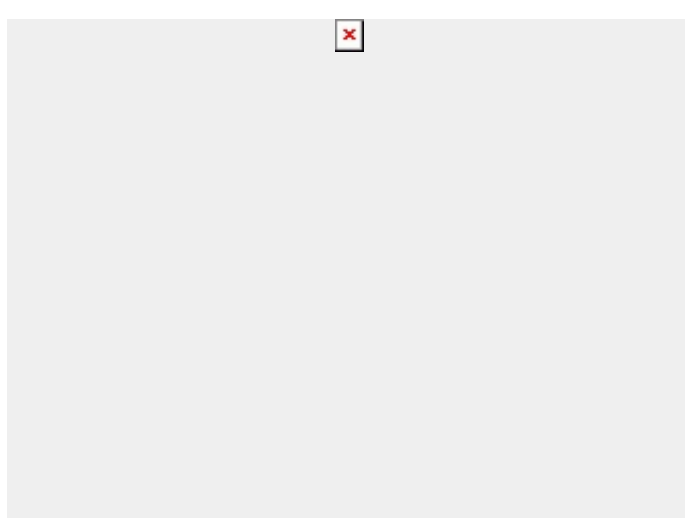
Санкт-Петербург

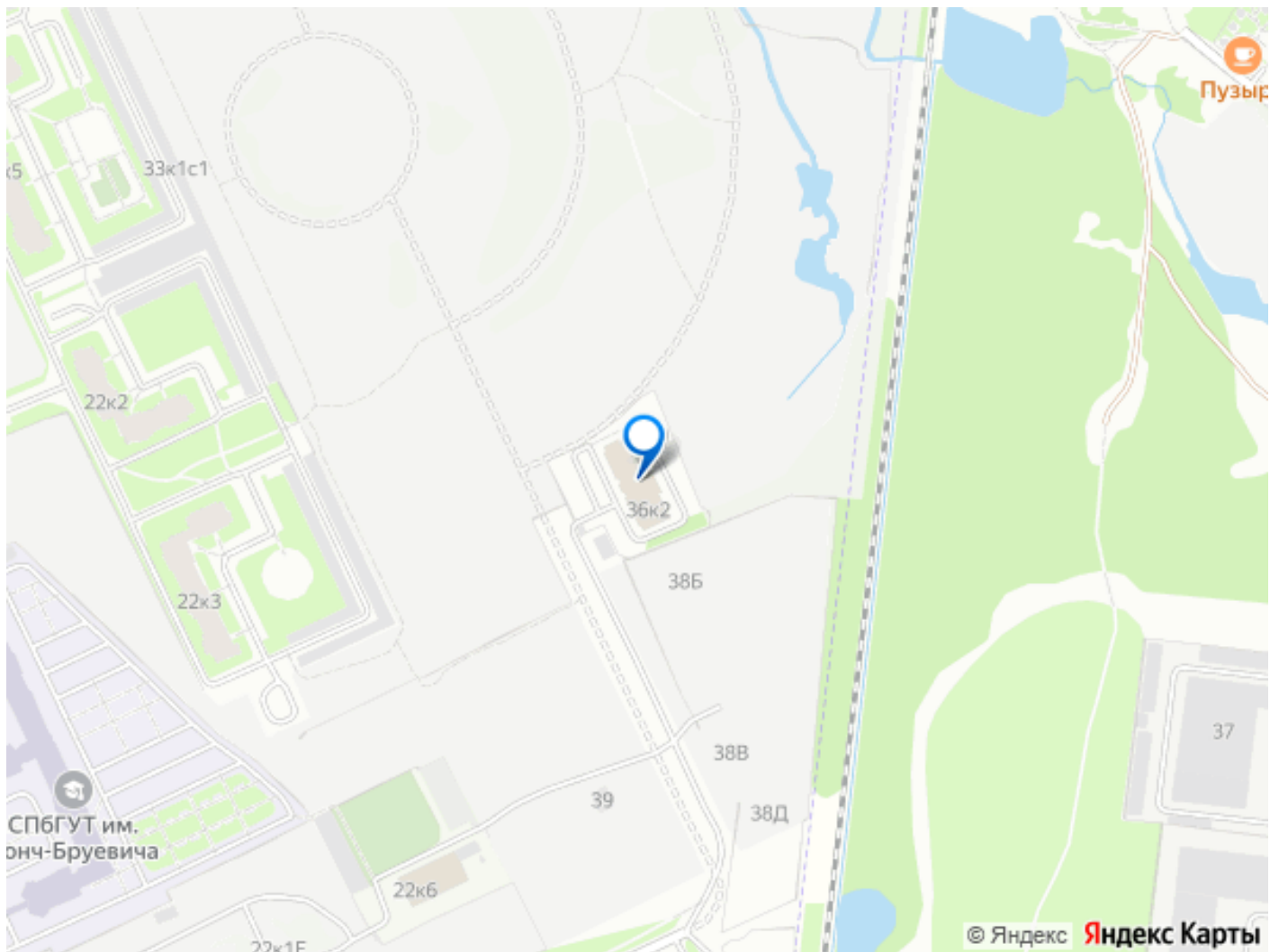
**89251234567**

для заметок



отделку» позволяет реализовать интерьер именно под ваш вкус. Главное преимущество — вид из окна Юго-западная сторона дарит красивые закаты каждый день. Открывается панорама города: видно центр с золотыми куполами храмов и небоскрёб Лахта Центр. При этом в квартире очень тихо — шум от дорог не доходит. Локация и инфраструктура — до метро 15-20 минут пешком — рядом — 10 минут до торгового центра — городская прописка Район активно развивается: рядом строится современный жилой комплекс бизнес-класса с кафе, салонами красоты, прачечными, аптекой и магазинами. В ближайшее время территория станет ещё более благоустроенной и привлекательной для жизни и прогулок. Инвестиционная привлекательность Студию можно качественно отремонтировать и выгодно сдавать в аренду — спрос в районе высокий. Рядом : Выезд на КАД в 5 минутах; Крупные торговые центры: МЕГА Дыбенко, Леруа Мерлен, ОБИ, а также множество сетевых супермаркетов (Перекресток, Пятерочка, Магнит). Все необходимое для жизни и обустройства дома - в шаговой доступности. В районе есть школы, детские сады, медицинское учреждение прямо около дома , фитнес-клубы и прекрасный парк . По документам: 1 собственник без обременений без занижения стоимости С радостью покажем квартиру — записывайтесь на просмотр! Номер в базе: 12101416. Код пользователя: 98101





Move.ru - вся недвижимость России