

Создано: 03.03.2026 в 01:45

Обновлено: 15.04.2026 в 01:43

**Евгений, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Декабристов, 27**

**7 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Декабристов, 27

Улица

[Декабристов переулок](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

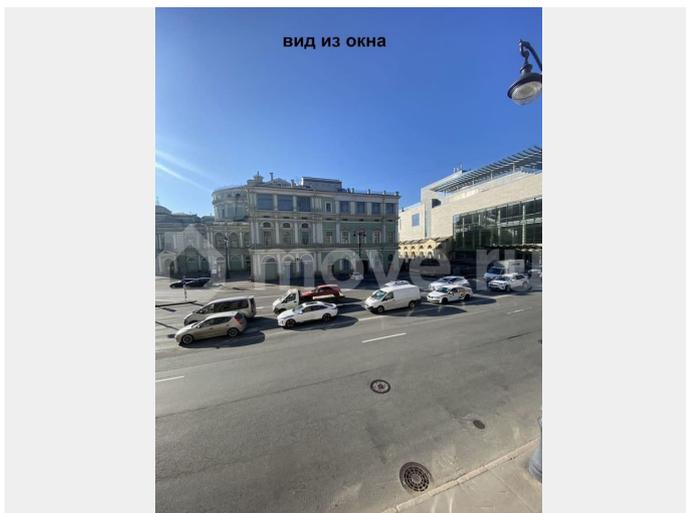
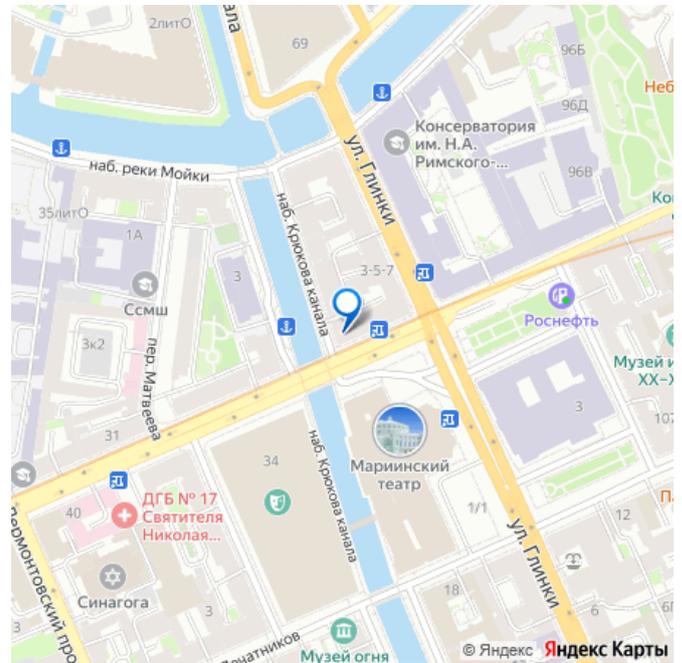
## Описание

КВАРТИРА-СТУДИЯ на этапе выкупа  
уникальный объект в самой топовой локации  
на сегодня. Вид на Мариинский театр  
Общая площадь по полу 26,01 кв/м с учетом второго  
яруса в 6 кв/м ? Третий этаж, ниже  
аналогичные студии ? Высокие потолки 3,4  
метра Индивидуальный домофон Это будет  
целиком выкупленная и переоборудованная  
квартира, формат реновации, с последующей  
законной перепланировкой. -Жилая  
недвижимость ,есть возможность прописки.  
Квартира после полного ремонта -

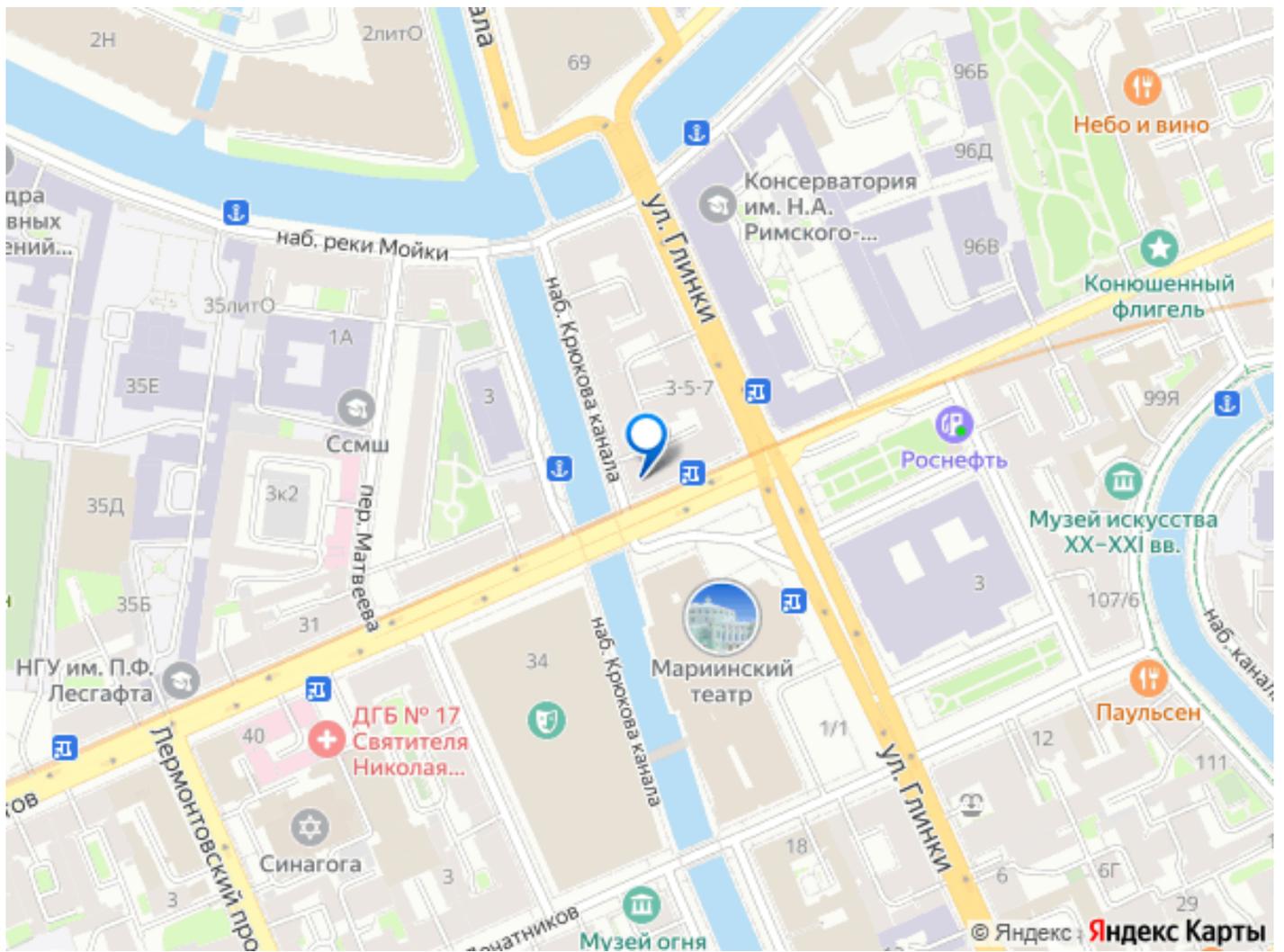
вид из окна



произведена : - замена всех инженерных систем - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации: ст.м. Сенная площадь , 15 минут пешком( вскоре открытие ст.м. Театральная) через дорогу САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе знаменитая пешеходная улица Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды ( посуточно, длительно) Преимущества студии: -Полная отделка санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат( 33 класса) -Стены - обои под покраску - Широкий деревянный подоконник - Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двух-камерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3,4 м \* На фото пример отделки готовность данной студии Январь 2027 При бронировании в день просмотра, мультиварка в подарок! Без комиссии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная.







Move.ru - вся недвижимость России