

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:28

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:16

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

6 950 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

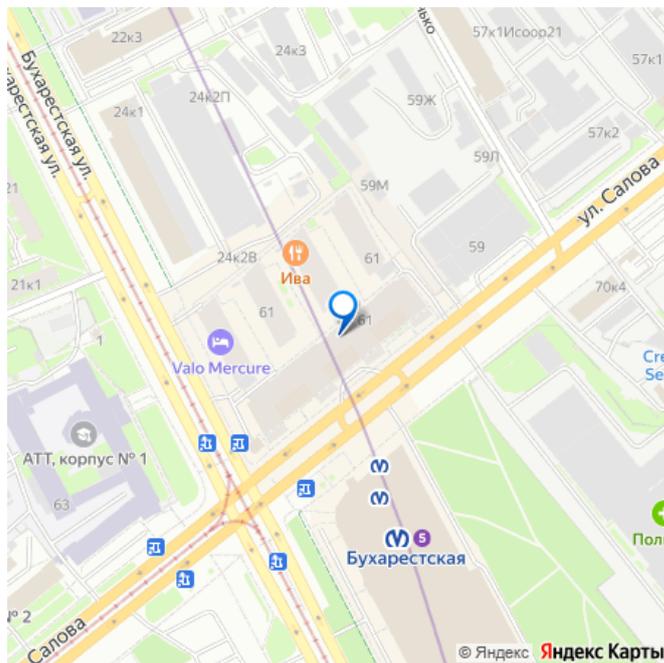
Для САМОСТОЯТЕЛЬНОГО проживания с мая 2026 года! До мая приходит доход с апартаментов. Потом можно самостоятельно сдавать за высокие чеки или жить самому. За лето очень высокий заработок. Фото именно этих апартаментов с панорамным окном! Апартаменты уже 6,5 лет сдаются управляющей компанией. Поэтому они в идеальнейшем состоянии. Поверьте, я была в таких же, которыми управляют собственники - там уже

<https://spb.move.ru/objects/9291630973>

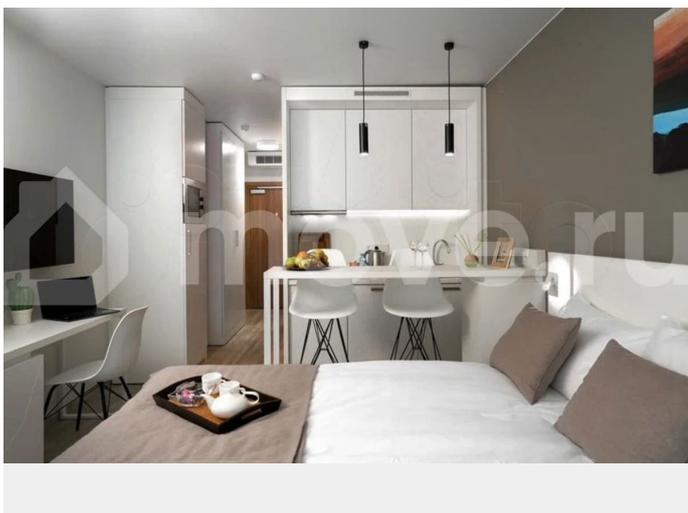
Пользователь, Собственник

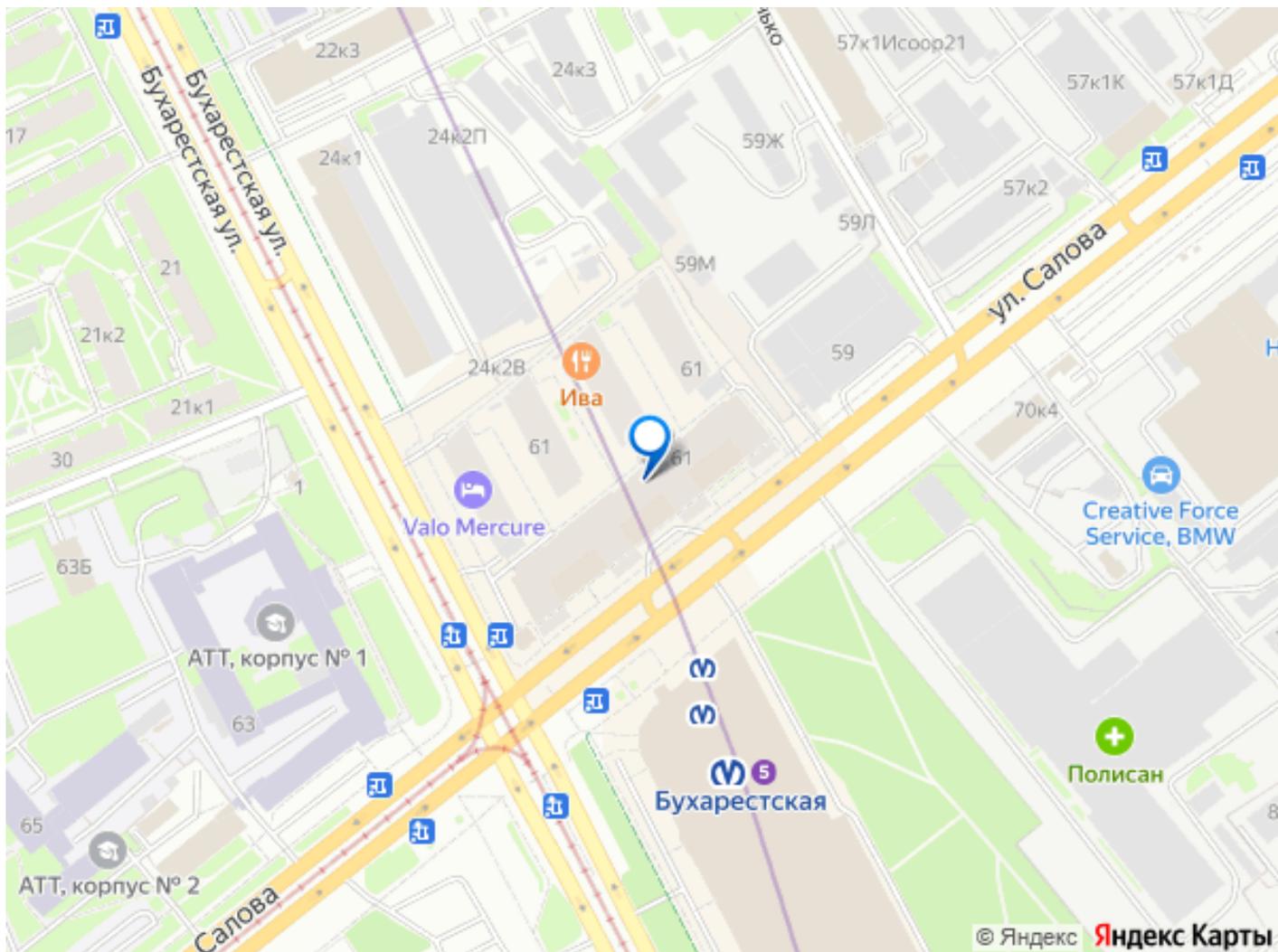
89251234567

для заметок



всем нужен ремонт. В мае договор аренды заканчивается, есть официальное подтверждение от юристов Вало. Можете жить сами или сдавать их, если посуточно заниматься, то доход ЧИСТЫМИ около 100 000 в месяц. Из апартаментов в тапочках можно ходить в баню и бассейн и на лифте домой, спать после бани ЕДИНСТВЕННЫЕ апартаменты (по этому стояку) с панорамными окнами. И что САМОЕ ВАЖНОЕ. Им в окна не построили новые башни. Многим в окно уперся новый дом и перекрыл вид. У этих вид на красивый новый внутренний двор, летом там лежаки, фонтанчики, качели, кафе и т.п Кондиционер, посудомойка, светильников, подсветок куча, разеток миллион и выходов юсб. Шкафы - это вообще рай. Там поместится ВСЕ! Я соседей редко слышала. Контингент живет классный, т.к там дорого. Пишу так, потому что сама долго жила в Вало. Обожаю этот комплекс. Жить там кайф - по любому вопросу моментально реагирует управляющая, не надо никаких ремонтников звать. Коммунальные очень подъемные для такого отеля (все счета у меня есть). Дом и расположение шикарные. Метро в минуте ходьбы. В доме Фитнес Хауз с бассейном и банями. Куча мест для работы. На праздники ресепшен украшают, даже концерты проходят иногда. Для тех, кто любит комфорт. Стоимость окончательная, т.к с мая они могут приносить шикарные деньги или можно жить самим. Вынуждена по причине личной продать, чтоб улучшить условия проживания. На фото есть личные вещи, т.к до мая сдаются в долгосрок. Пришлось делать фото так. Зато на фото именно ЭТИ апартаменты.





Move.ru - вся недвижимость России