

🕒 Создано: 23.12.2025 в 11:33

Обновлено: 04.02.2026 в 22:12

<https://spb.move.ru/objects/9287592158>

Вадим Слободов, Квартыры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
22к4**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.1 м²

Общая площадь

27.03 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартыры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

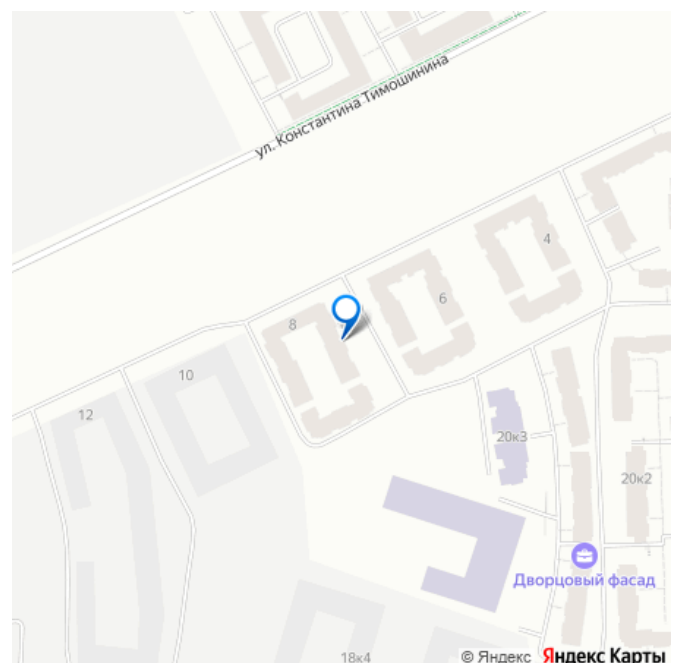
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

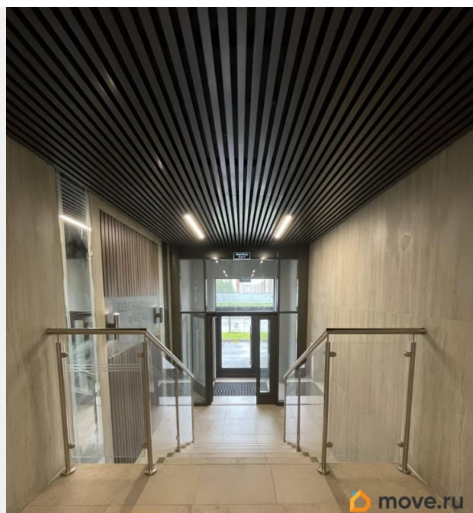
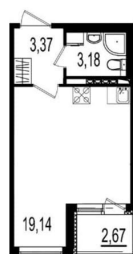
да

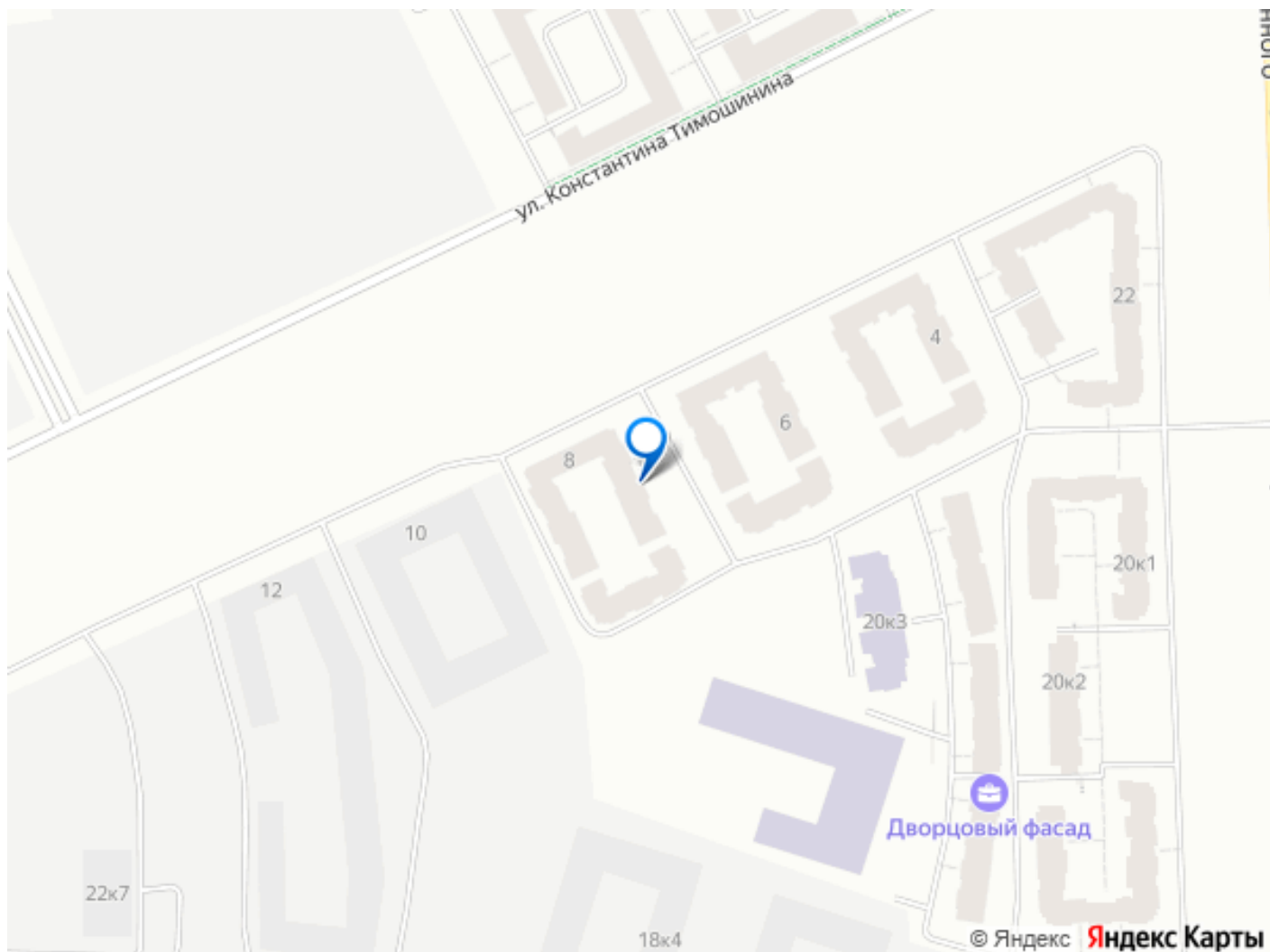
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную студию в новом жилом комплексе в посёлке Стрельна, Санкт-Петербург, проспект Будённого, 22к4. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 27.03 кв. м, жилая площадь — 19.14 кв. м. Высокие потолки 3 метра добавляют дополнительный объем и свет простору. Квартира выполнена в современном стиле с евроремонтом. Планировка студии грамотно продумана для максимального комфорта, а окна выходят во двор, обеспечивая тишину. Санузел совмещенный и оснащен всем необходимым. Для вашего удобства в квартире есть просторная лоджия. Дом новый и ухоженный, оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что особенно удобно в любое время года. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности имеются магазины и другие необходимые объекты социальной инфраструктуры. Ближайшая станция метро «Прспект Ветеранов» находится в 18

минутах на автомобиле. Условия сделки максимально прозрачны: возможна покупка в ипотеку. Юридическое сопровождение и помощь в оформлении всех необходимых документов обеспечены. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все ее преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России