

Создано: 05.01.2026 в 17:35

Обновлено: 09.01.2026 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9287837642>

Лидер Групп, Лидер Групп

79820922691

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

7 298 100 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Жилая площадь

18.7 м²

Общая площадь

27.03 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

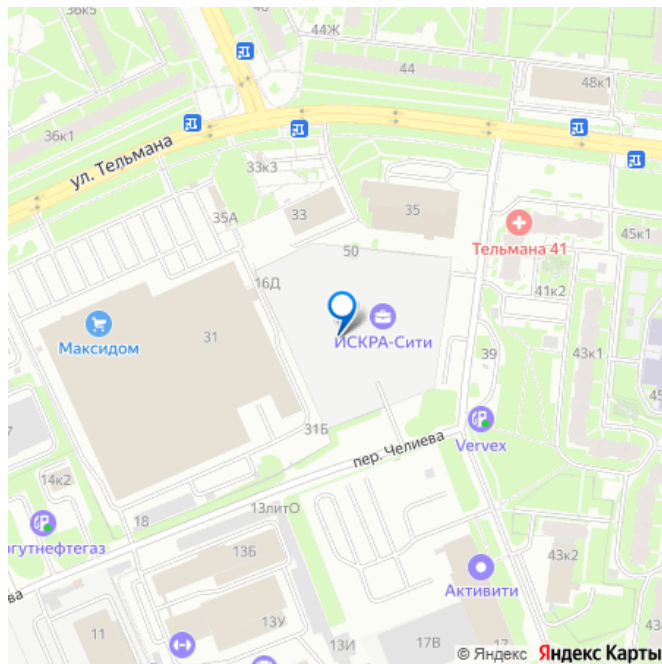
Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Описание

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на

для заметок



семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко» займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартирy с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванные с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена

