

🕒 Создано: 09.02.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 17:20

**10 712 707 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.04 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

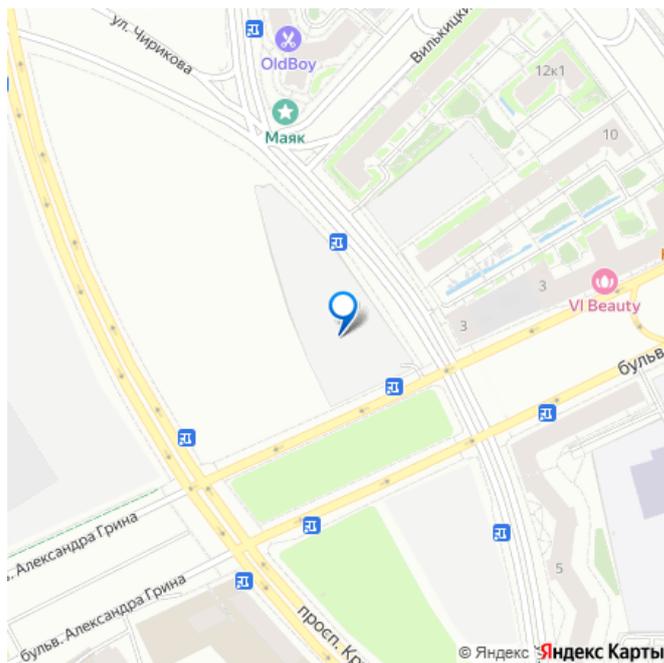
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289605322>

**ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург**

**79325023877**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается студия в ЖК «Бульвар Грина» на 13 этаже. Общая площадь составляет 27.04 кв. м. Квартира с white box отделкой. Срок сдачи: 4-кв. 2028. Жилой комплекс «Бульвар Грина» располагается по адресу Санкт-Петербург, Василеостровский. Бульвар Грина - проект бизнес-класса в престижной локации Васильевского острова. Каждая деталь комплекса продумана до мелочей: от авторской архитектуры и дизайнерских холлов до частных дворов, где каждый житель найдет свой уголок для отдыха. Расположение: • 1 минута пешком до парковой зоны, высаженной «Группой ЛСР»; • 3 минута пешком до набережной Финского залива; • 5 минут пешком до Линейного парка; • 20 минут на автобусе от станции метро «Приморская» до ул. Чирикова; • 20 минут на авто до станций метро «Приморская» и «Горный институт»; • 25 минут на авто до аэропорта Пулково по ЗСД; • 25-30 минут на авто до Курортного района Финского залива. Развитая сеть общественного транспорта, удобные выезды на ЗСД позволят быстро добраться в любую точку Санкт-Петербурга. В 13 минутах ходьбы в перспективе запланировано открытие станции метро «Морской фасад», что улучшит транспортную доступность локации и повысит ее инвестиционную

привлекательность. Приватные дворы «Бульвара Грина» превратятся в уютные оазисы. Здесь будет реализована индивидуальная концепция благоустройства, включающая создание современных лаунж-зон и оборудованных игровых площадок.

Преимущества ЖК:

- Вдохновляющая локация на Васильевском острове. В двух шагах от Финского залива. Архитектура, вдохновленная морем.
- Особый стиль жизни. Приватные дворы и парковая зона за окнами.
- Всё для вашего комфорта. Подземный паркинг, система «умный дом», детский сад на первом этаже.
- Отличная транспортная доступность. Рядом выезд на ЗСД, до метро «Приморская» и «Горный институт» 10-15 минут на авто, перспективная станция «Морской фасад». Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





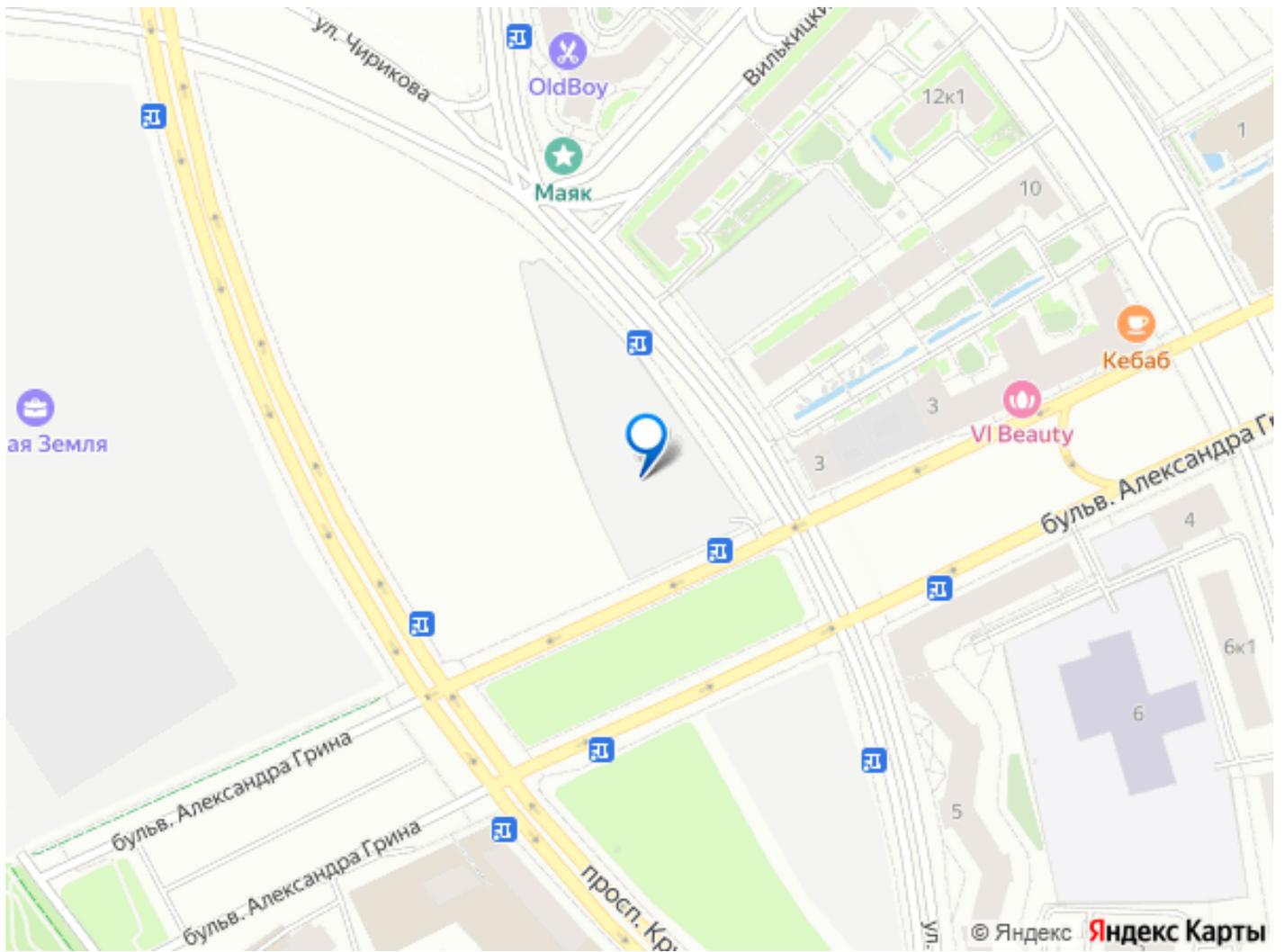
*Бульвар  
Триш*

Старт продаж  
Бизнес-класс

Студия 27.04 м<sup>2</sup> | 13 из 17  
площадь | этаж

л с р

The image is a promotional graphic for a real estate project. It features a background image of a modern building. Overlaid on the image is a dark blue box containing a floor plan diagram of a studio apartment. The floor plan shows a living area of 18.28 m<sup>2</sup>, a kitchen area of 3.60 m<sup>2</sup>, a bathroom of 2.60 m<sup>2</sup>, and a bedroom area of 2.56 m<sup>2</sup>. The total area of the studio is 27.04 m<sup>2</sup>, and it is located on the 13th floor of a 17-story building. The text "Старт продаж Бизнес-класс" (Start of sales Business class) is written in a stylized font. At the bottom left, there are three small icons: a house, a car, and a person.



Move.ru - вся недвижимость России