

Создано: 25.07.2025 в 18:20

Обновлено: 02.12.2025 в 22:27

Санкт-Петербург, улица Аммермана, 46

**4 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Аммермана, 46

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

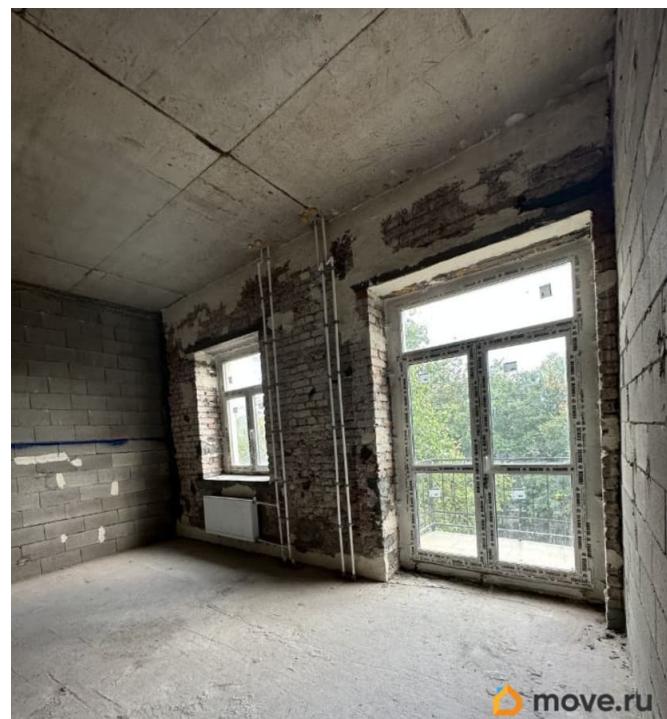
без ремонта

Покупка в ипотеку

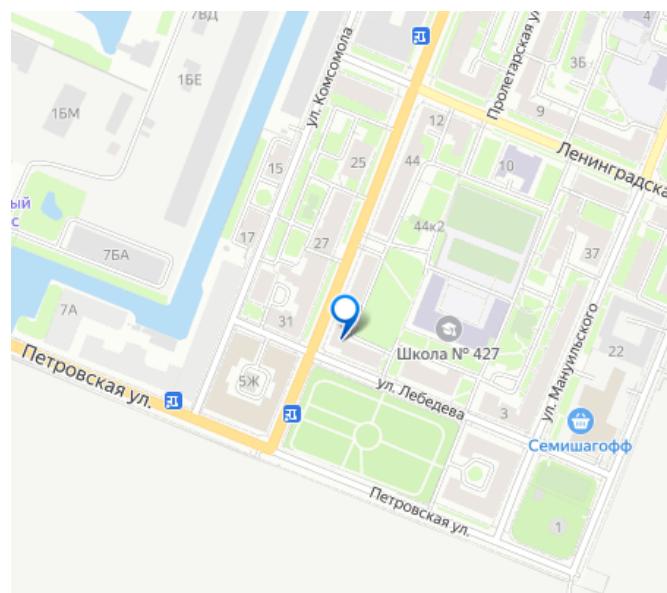
да

<https://spb.move.ru/objects/9286825993>

Виктория Боярская, Петербургский  
Риэлтор  
**79819547469**



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

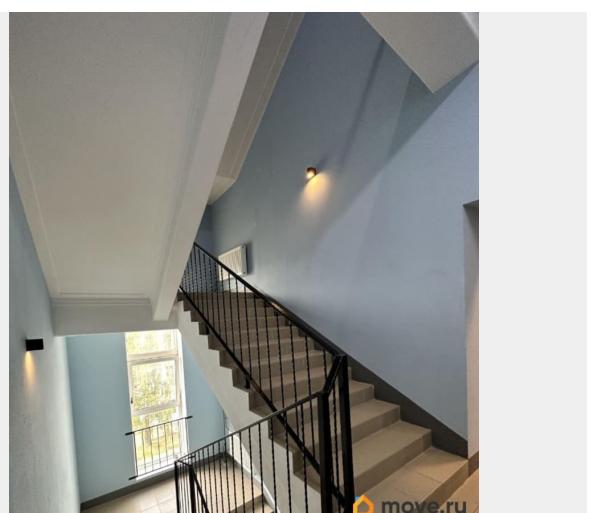
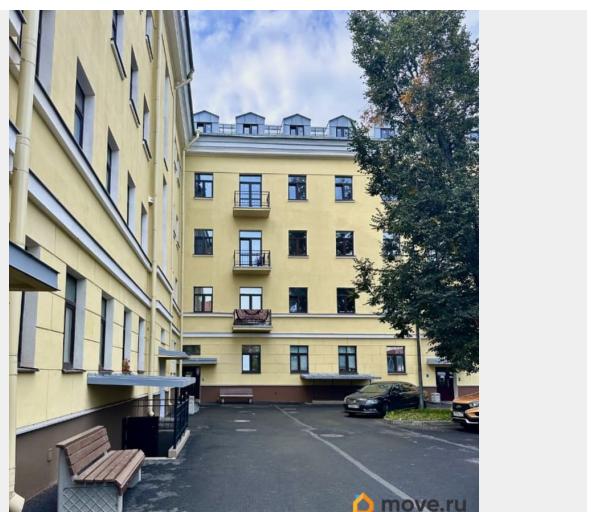
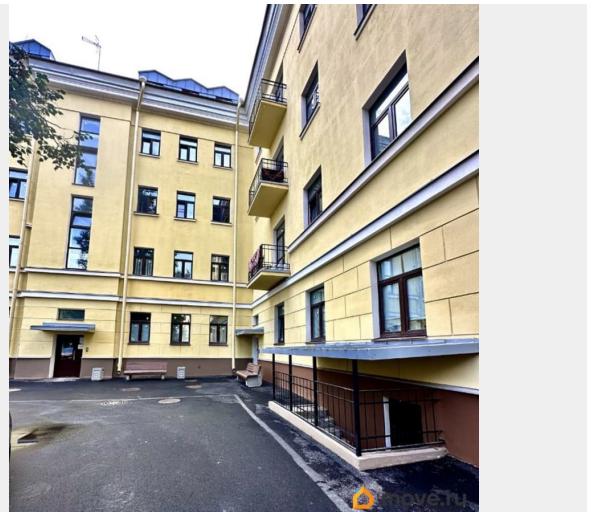
Лот 4.5 Продается уютная квартира в Кронштадте! Ищете спокойное место для жизни вдали от городской суеты? Эта квартира в живописном Кронштадте — идеальный выбор для вас! У СОБСТВЕННИКА НЕ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ, НЕ ПЕНСИОНЕР, ГАРАНТИРУЕМ, ЧТО ЭФФЕКТА ДОЛИНОЙ НЕ БУДЕТ! Преимущества:

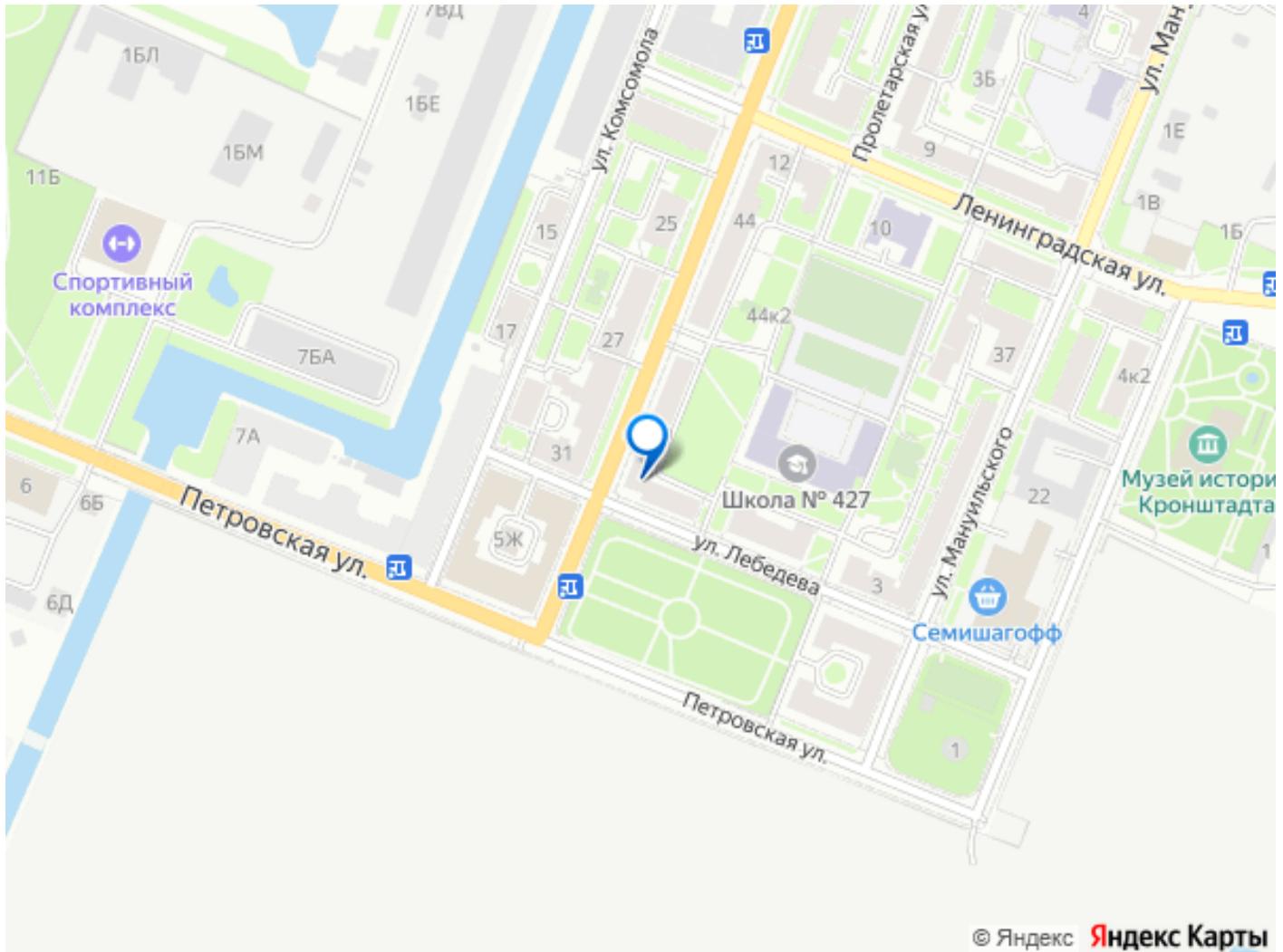
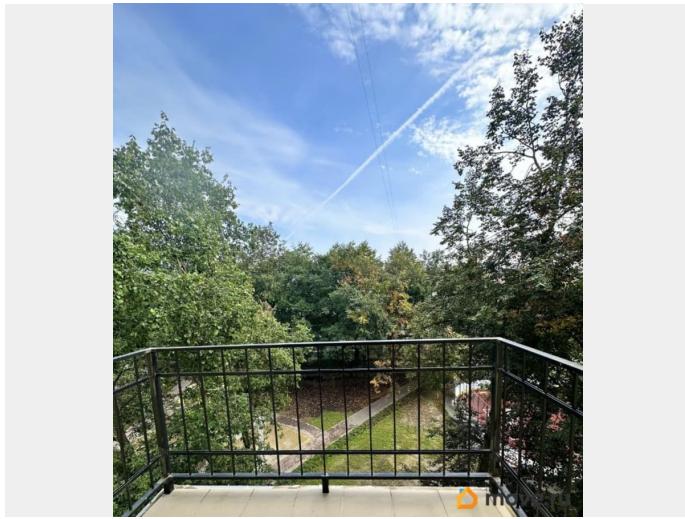
- Городская прописка: комфорт и безопасность проживания.
- Транспортная доступность: всего 1 час на транспорте до Санкт-Петербурга. Остановка наземного транспорта всего в 5 минутах пешком, откуда вы доберетесь до метро Беговая и Старая деревня за 45 минут.
- Новый дом 2021 года: современное строительство с качественными отделочными материалами.
- Малоэтажный дом с небольшим количеством квартир: обеспечит вам спокойствие и уют.
- Тихие соседи: создают атмосферу гармонии и уединения.
- Высокие потолки: 3.2 метра создают ощущение простора и легкости.
- Кирпичный дом с толстыми стенами: отличная звукоизоляция и теплоизоляция, что обеспечивает комфорт в любое время года.
- Все коммуникации в идеальном состоянии: никаких дополнительных вложений не потребуется.
- Зеленый и тихий двор: идеальное место для отдыха и прогулок.
- Рядом огромный парк: насладитесь прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом.
- Культурные достопримечательности: Кронштадт славится своим историческим наследием и множеством интересных мест.

Дополнительная информация:

- Один взрослый собственник, все документы готовы

к продаже, квартира без обременений и нет зарегистрированных лиц. • Подходит под ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в этом спокойном и красивом городе! Звоните для записи на просмотр.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России