

Создано: 26.11.2025 в 15:49

Обновлено: 07.02.2026 в 18:19

<https://spb.move.ru/objects/9287008728>

Марина Лембей, Лембей и Партнёры

79812704371

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
34к2**

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

2/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

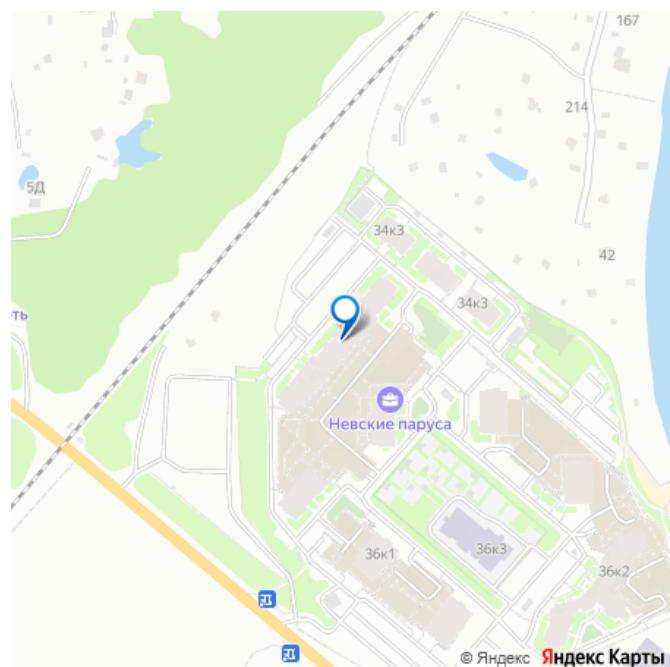
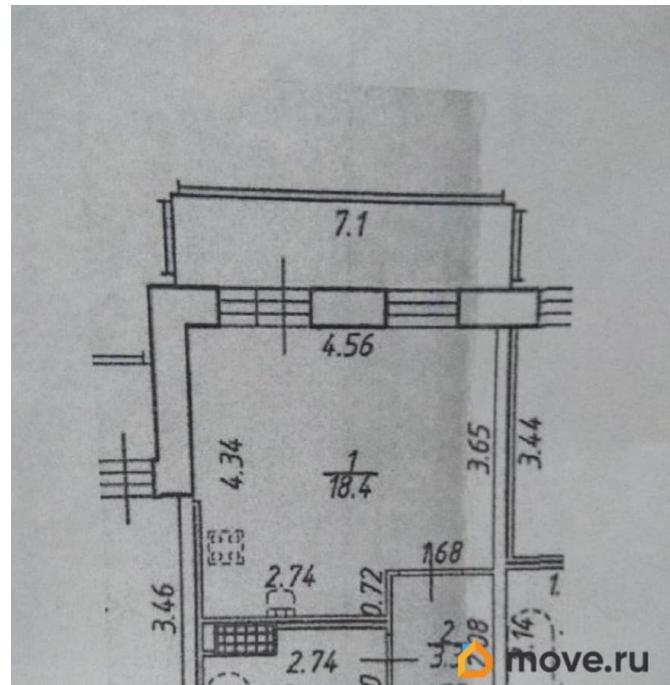
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в ЖК Невские паруса ЖК
состоит из нескольких корпусов.

Оригинальные фасады особенность проекта:
акценты разных цветов складываются в узор,
в котором угадывается силуэт парусов.

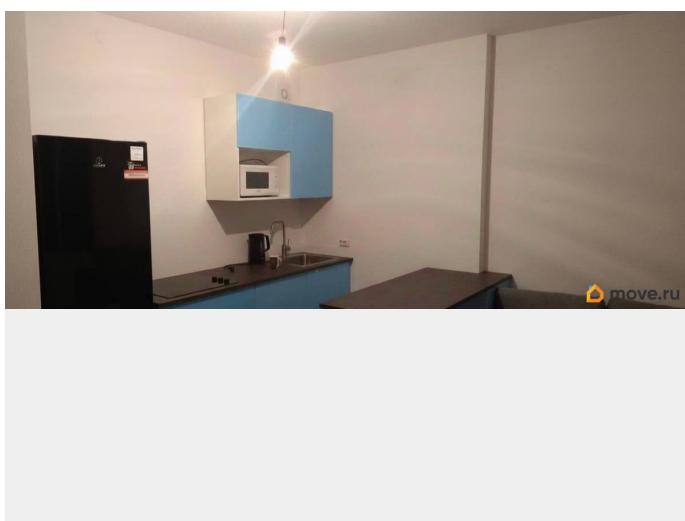
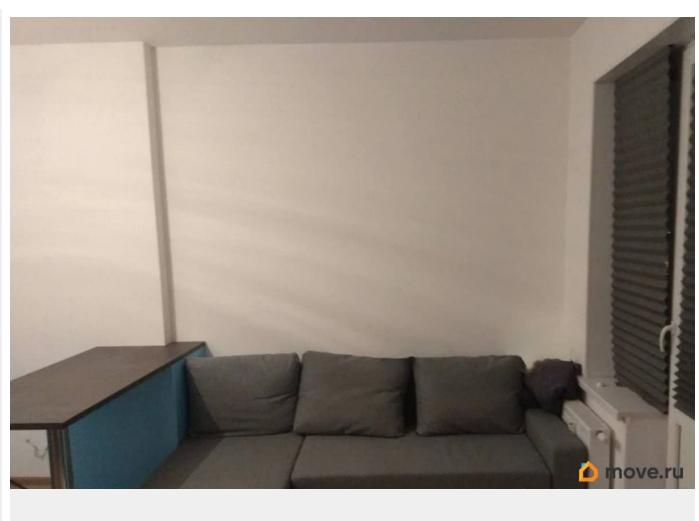
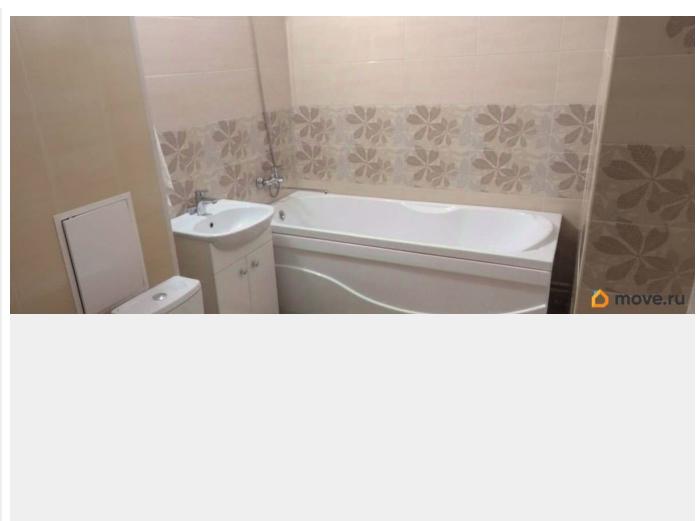
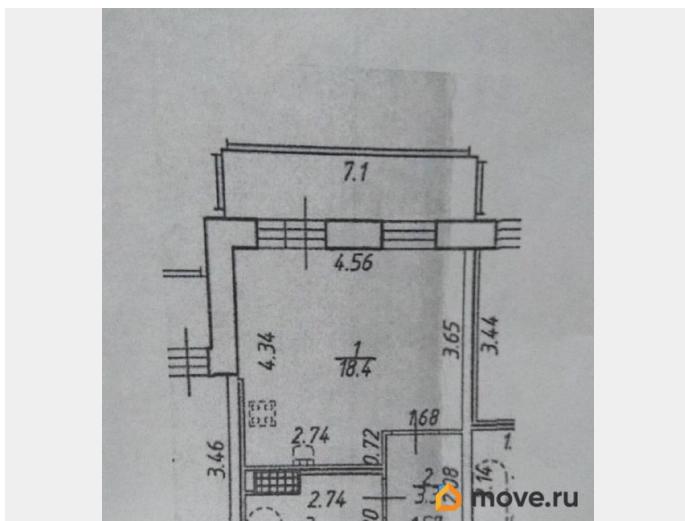
Благодаря витражному остеклению лоджий,
дом эффектно смотрится издалека: в окнах
отражается небо с проплывающими облаками
и блики воды в солнечный день. Около Невы
благоустроена рекреационная зона с
площадками из террасной доски. Создан
песчаный спуск к воде. Рядом находится
большая игровая площадка в стиле морского
порта. Дворы - стилобаты, расположены на
эксплуатируемой кровле подземных

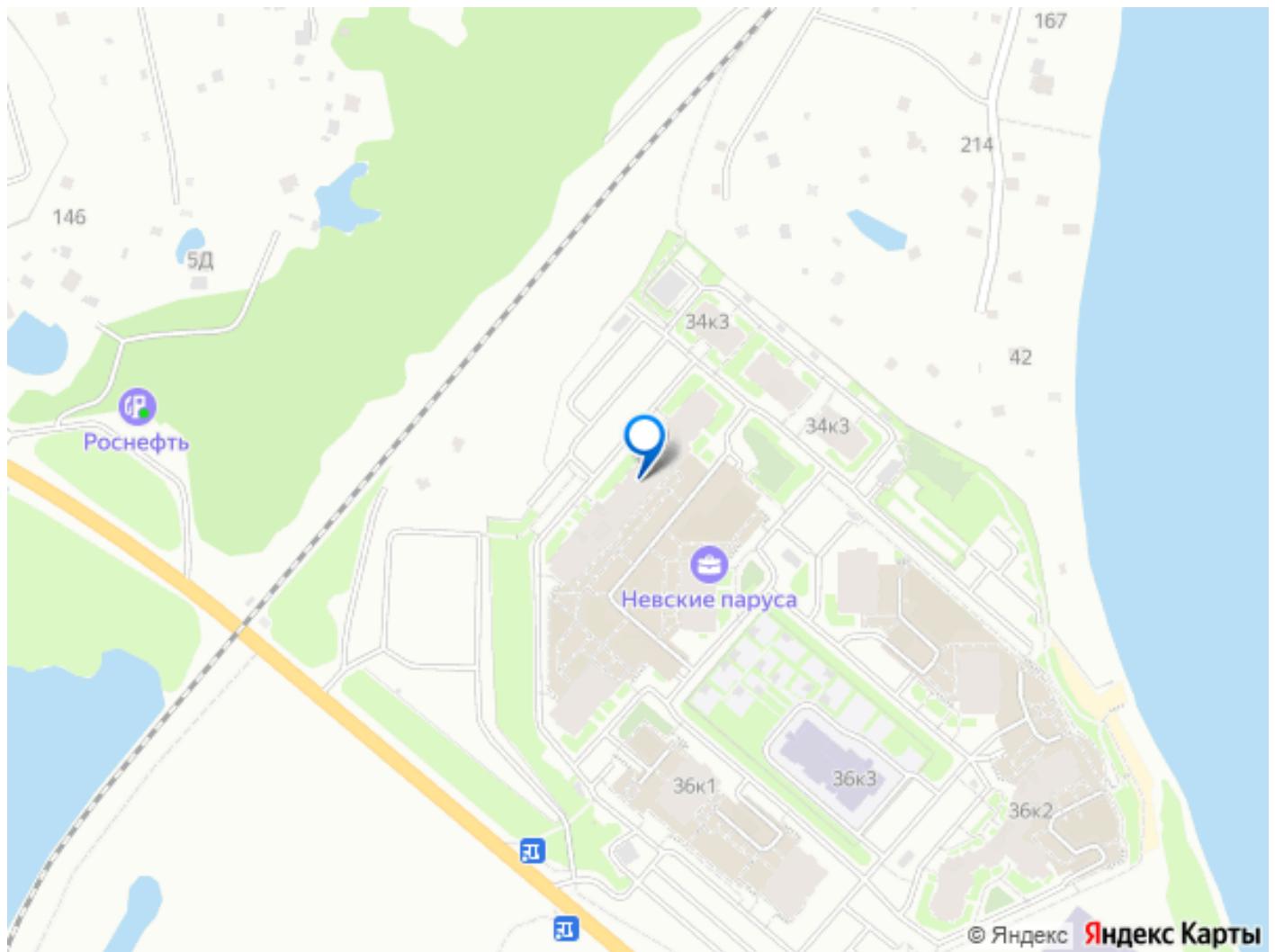
паркингов и закрыты для машин. Локация и
транспорт: • До метро регулярные автобусы
каждые 57 минут. • В пути всего около 7
минут без пробок. Инфраструктура на
территории ЖК: • Магазины, аптеки, пункты
выдачи заказов, кафе и предприятия
быстрого питания. • Для семей с детьми
детский сад и новая школа (сдана в 2025
году) прямо во дворе. • Медицинские
учреждения в шаговой доступности. О

квартире: • Площадь: 27,1 м² • Тип: студия •

Хороший ремонт • Есть балкон •

Совмещенный санузел • Полностью готова к проживанию Всё, что есть в квартире, остается новым владельцам! Звоните организуем просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России