

Создано: 10.03.2026 в 12:54

Обновлено: 10.03.2026 в 13:18

Манана Тиникашвили, Будь первым
79110974188

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 70к1**

6 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

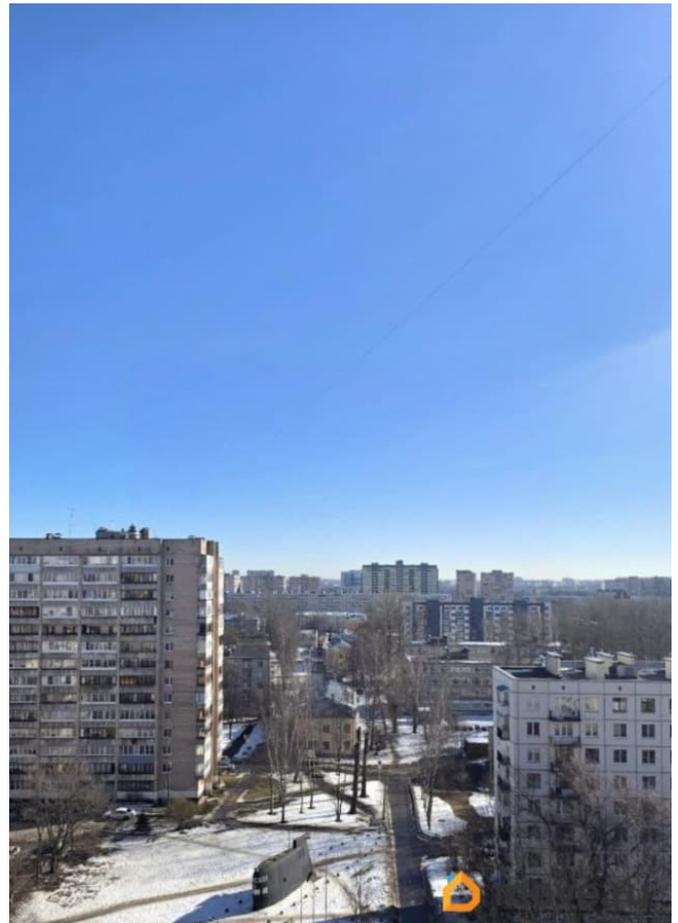
лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



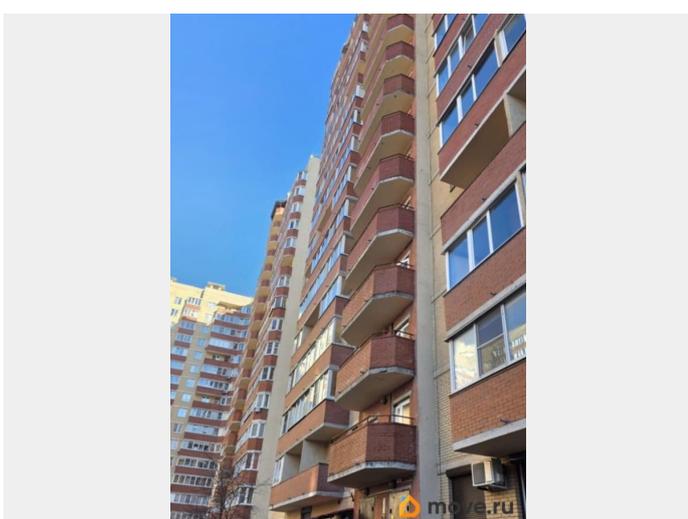
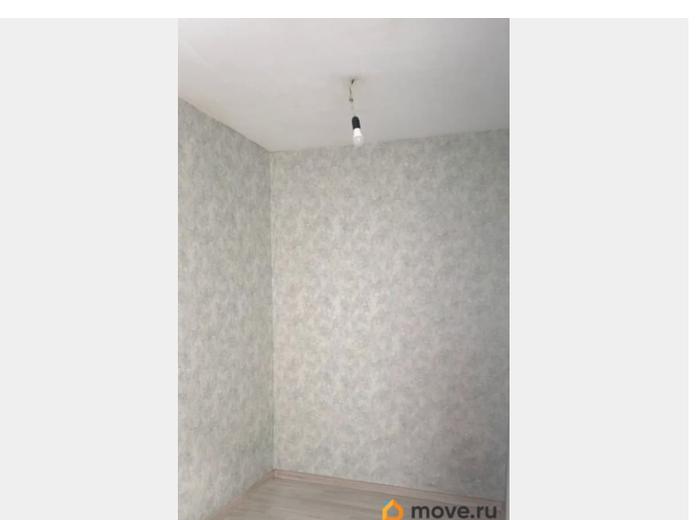
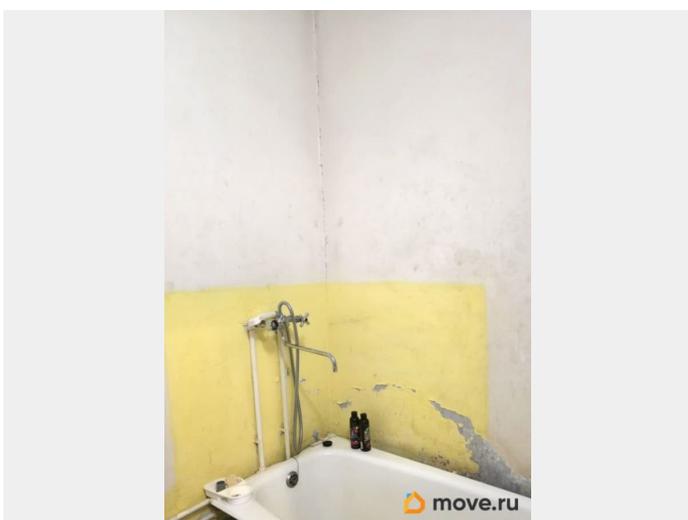
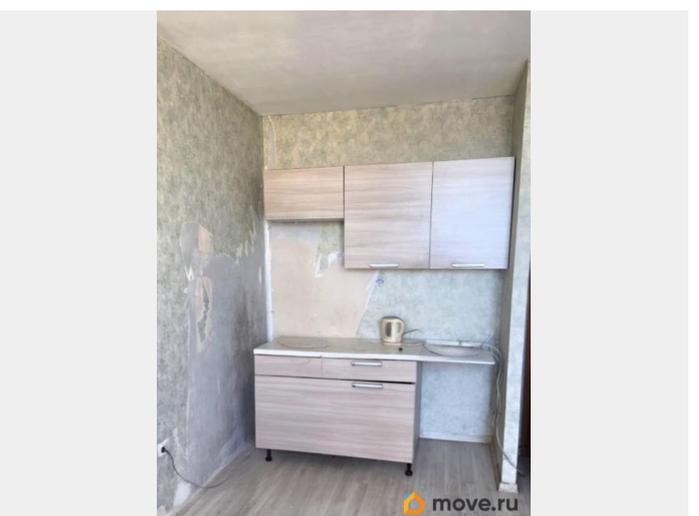
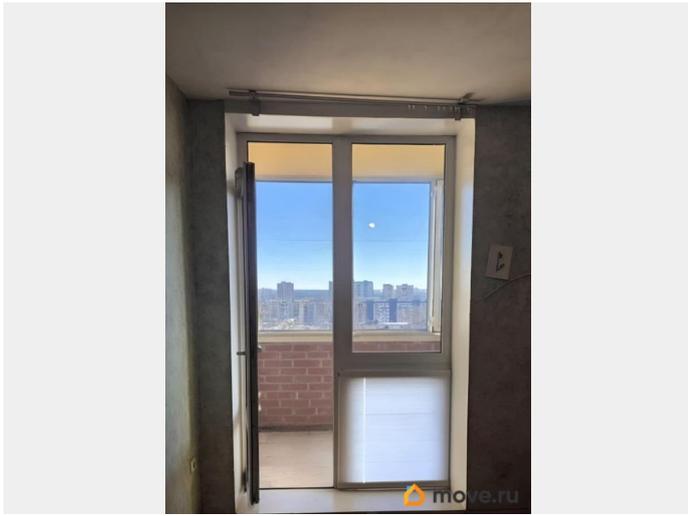
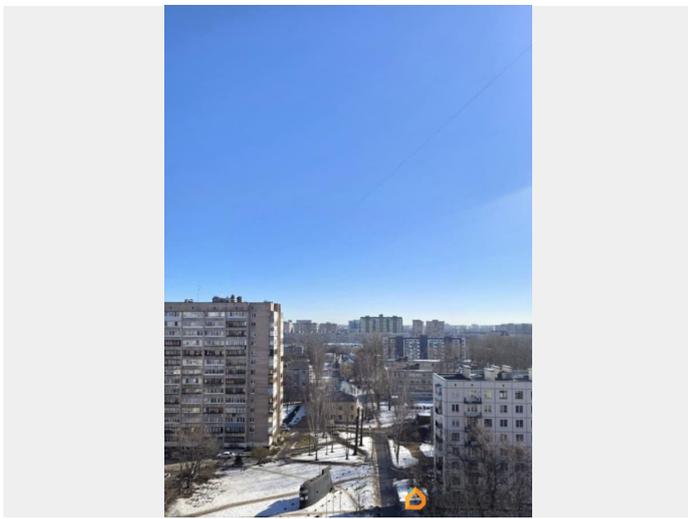
да

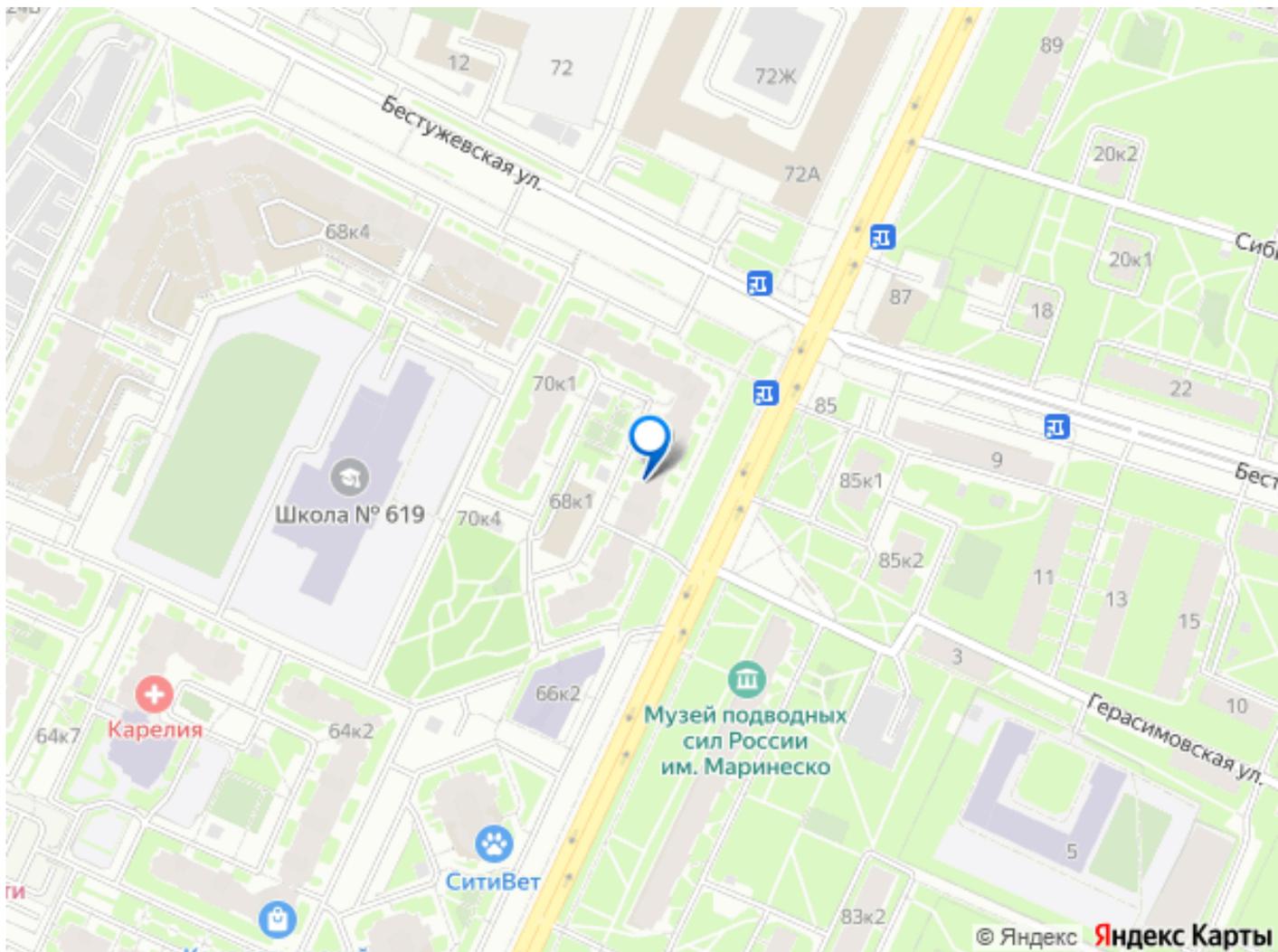
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Продается уютная студия площадью 27.1 кв. м в современном кирпичном доме 2009 года постройки. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного здания, с высотой потолков 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить пространство по своему вкусу и создать интерьер мечты. Жилая площадь составляет 20 кв. м, совмещенный просторный санузел. Удачная планировка с большой выделенной нишей позволяет удачно зонировать пространство студии. В наличии лоджия, где можно насладиться свежим воздухом и видом на город. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или переезда. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В районе развитая инфраструктура: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Площадь Ленина» всего 7 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира без обременений, поэтому возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то место, где вы хотите жить.







Move.ru - вся недвижимость России