

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:11

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:05

**Санкт-Петербург, улица Федора
Котанова, 13к1**

7 499 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

парковка

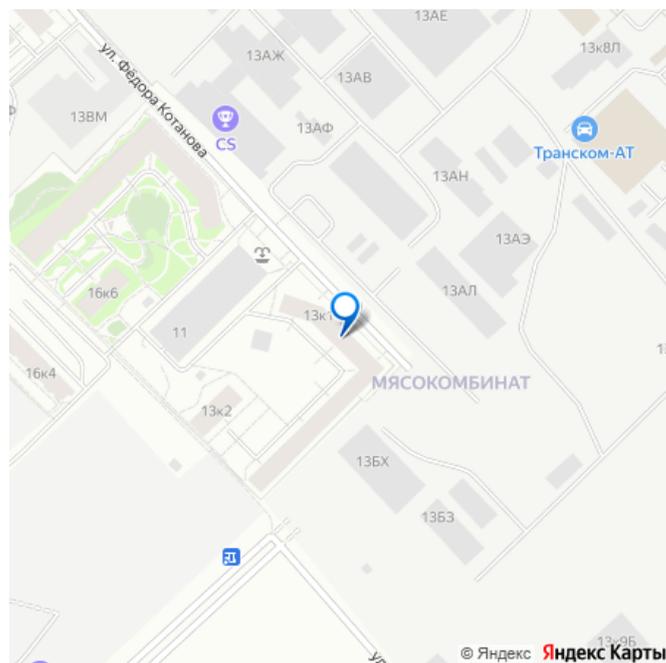
<https://spb.move.ru/objects/9292425295>

Николай Константинович

Трандафилов, Этажи Санкт-Петербург

79819546775

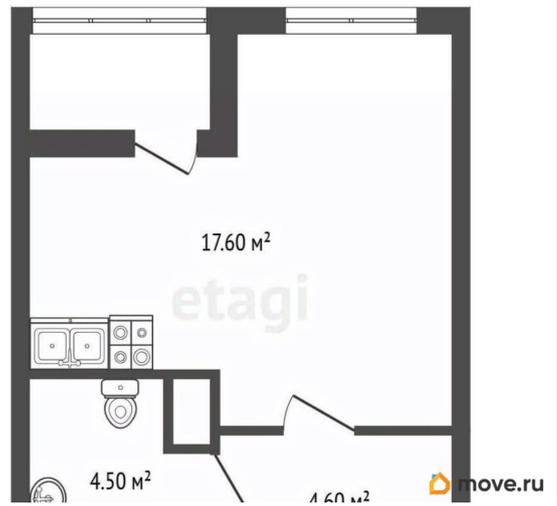
для заметок

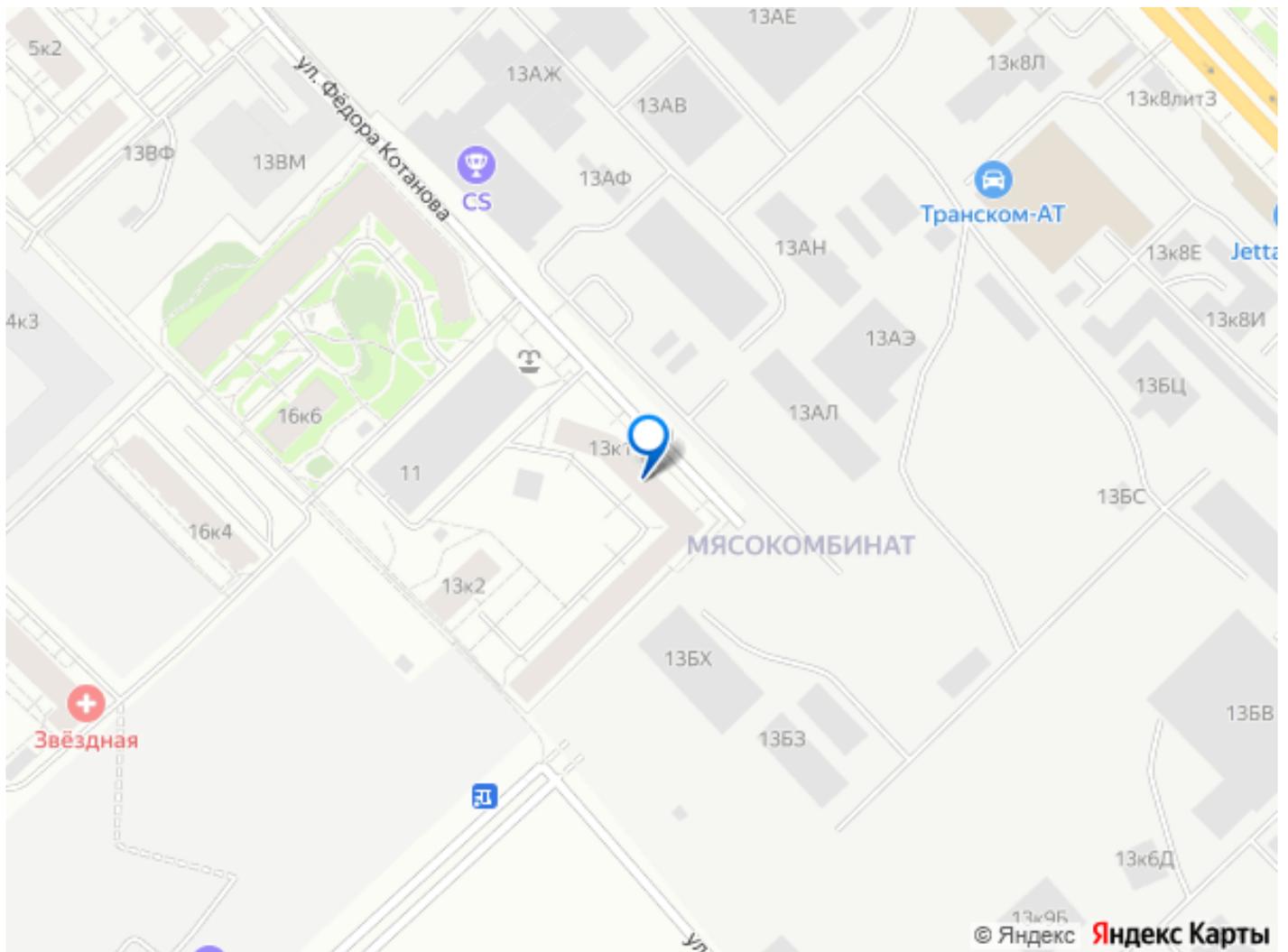


Описание

Студия с ремонтом и техникой у метро «Звёздная» — заезжай и живи! Продаётся уютная квартира-студия, полностью готовая к проживанию. Отличный вариант для жизни или сдачи в аренду. Ориентировочный арендный доход — 35 000/40 000 ? в месяц. Квартира с современным ремонтом в светлых тонах, с продуманным освещением и практичной отделкой. Установлена вся необходимая мебель и техника: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, варочная панель. Никаких дополнительных вложений не требуется. Жилой комплекс с закрытой территорией, детскими площадками и многоуровневым паркингом. В шаговой доступности супермаркеты, кафе, пекарни, фитнес-клуб. До парка Городов-Героев — всего 13 минут на самокате/велосипеде. Хорошая транспортная доступность: до метро «Звёздная» — 1520 минут пешком, до остановки — 510 минут, до КАД — 10 минут, до аэропорта — 15 минут на машине. Один взрослый собственник; Без обременений; Полная стоимость в договоре; Быстрый выход на сделку; Помощь с одобрением ипотеки. Остались вопросы? Звоните! Просмотры по договоренности. Код пользователя: 63520 Номер в базе: 12098766







Move.ru - вся недвижимость России