

🕒 Создано: 22.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:07

Агент

79893537945

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
42к6**

7 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.1 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

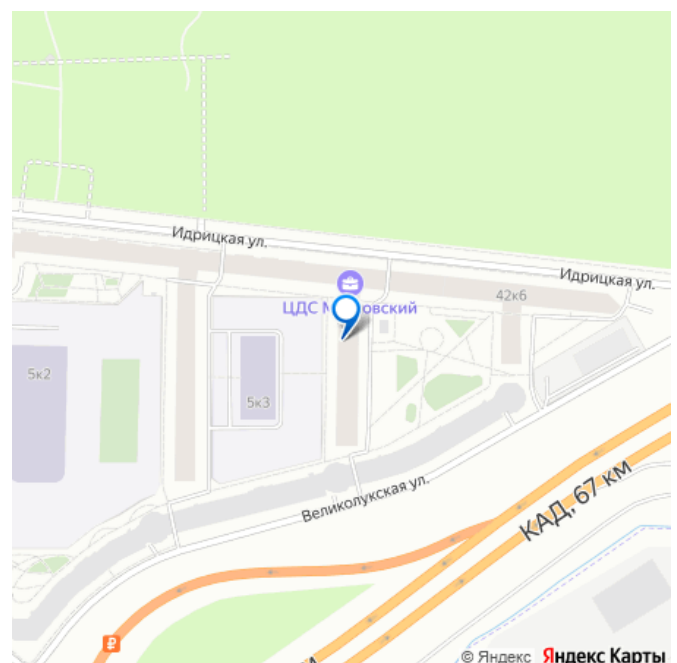
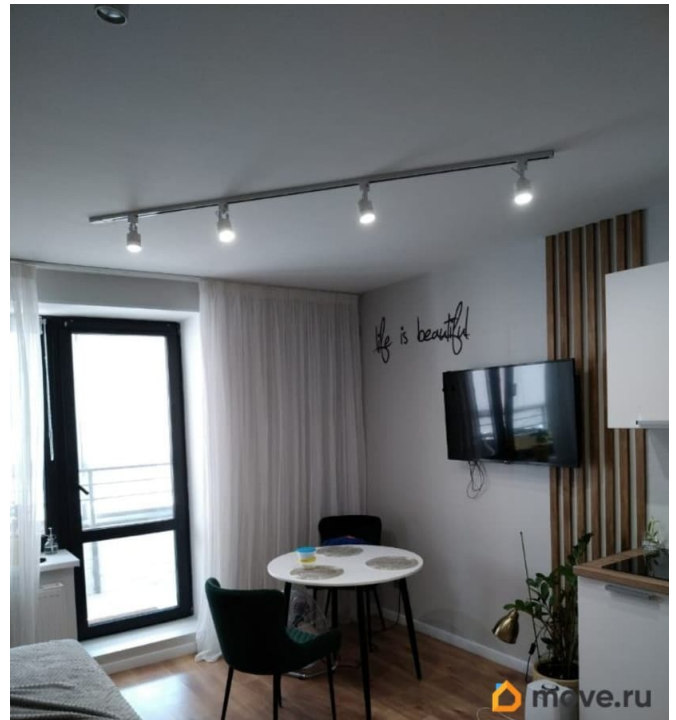
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная и готовая к проживанию квартира-студия в современном жилом комплексе комфорт-класса! в ЖК ЦДС «Московский» с мебелью, но без техники, за исключением приборов, которые встроены (вар.плита, вытяжка, кондиционер). Один взрослый собственник. Без обременений. Площадь квартиры: 27,1 м² + лоджия 4,8 м² с ремонтом

О комплексе:

- 3 подземных и наземных паркинга
- Наземные парковки для гостей и жителей
- Школа, детский сад и поликлиника
- Современные детские и спортивные площадки
- Зеленые зоны и прогулочные аллеи
- Аптека, Озон, WB, вкусная булочная, продуктовый магазин и прочее

В студии установлен кондиционер, который работает как на охлаждение, так и на обогрев помещения до включения отопительного сезона при необходимости.

Зона спальни - маленький лесной уголок с райскими птицами) ненавязчивые и успокаивающий природный мотив не выделяется за счёт правильно подобранных деталей и цветовых решений. В квартире более чем достаточно розеток, даже предусмотрено для гирлянды на занавески под потолком. Большой балкон 5м в длину и 1м в ширину, с холодным остеклением и с чистовой отделкой. Шикарный с/у с большой просторной душевой трапецидной формы

100*100, большое круглое зеркало с подсветкой для атмосферы и с направленным с регулировкой яркости для косметических процедур. + Доп.место хранения в шкафу над инсталляцией, эл.полотенцесушитель и автоматическая вытяжка. Идеально для хозяина, который не хочет тратить свое драгоценное время и деньги на дорогостоящую отделку и оборудование для жизни или для инвестиции под сдачу жилья. Прошу обратить внимание, что другие объявления студий в данном доме с с/у от застройщика! А студии через дорогу на Среднерогатской дорожке порядка на 20%.

