

🕒 Создано: 12.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 02:02

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т,  
70к1**

**6 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, 70к1

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

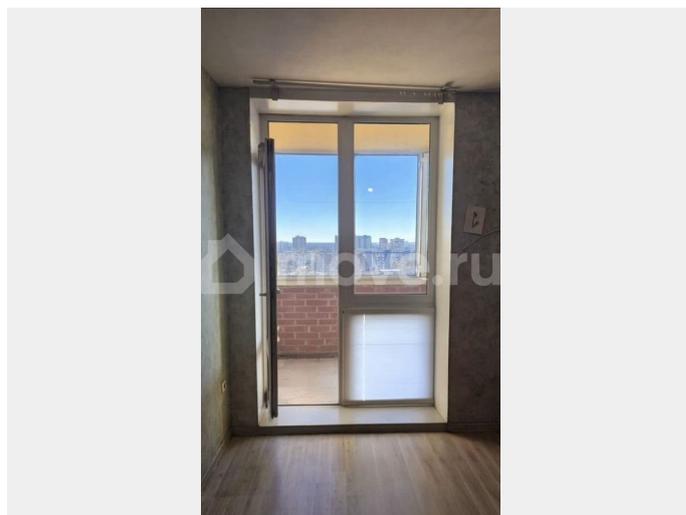
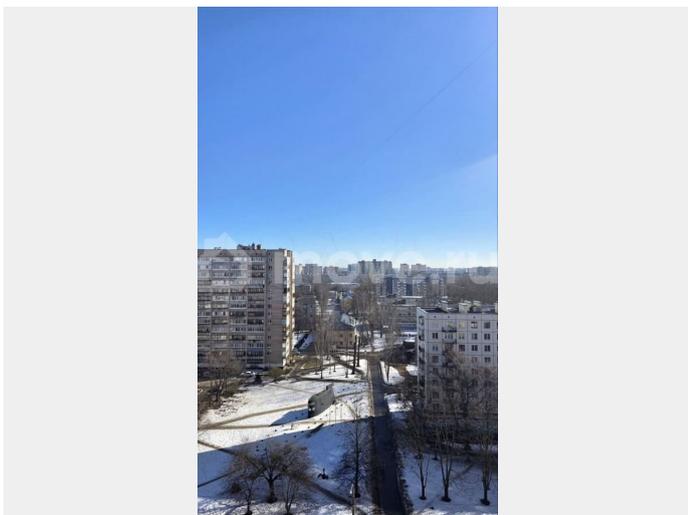
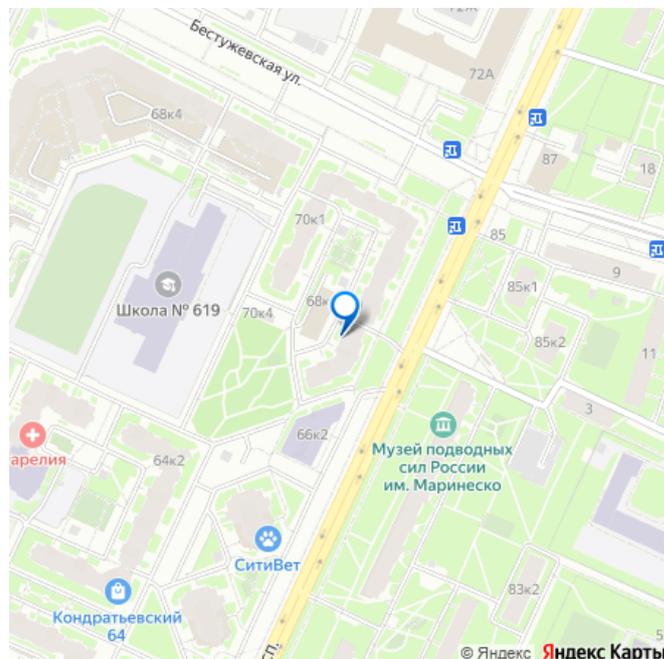
да

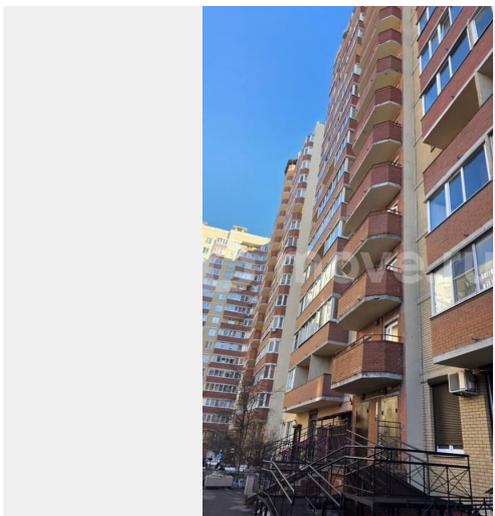
### Описание

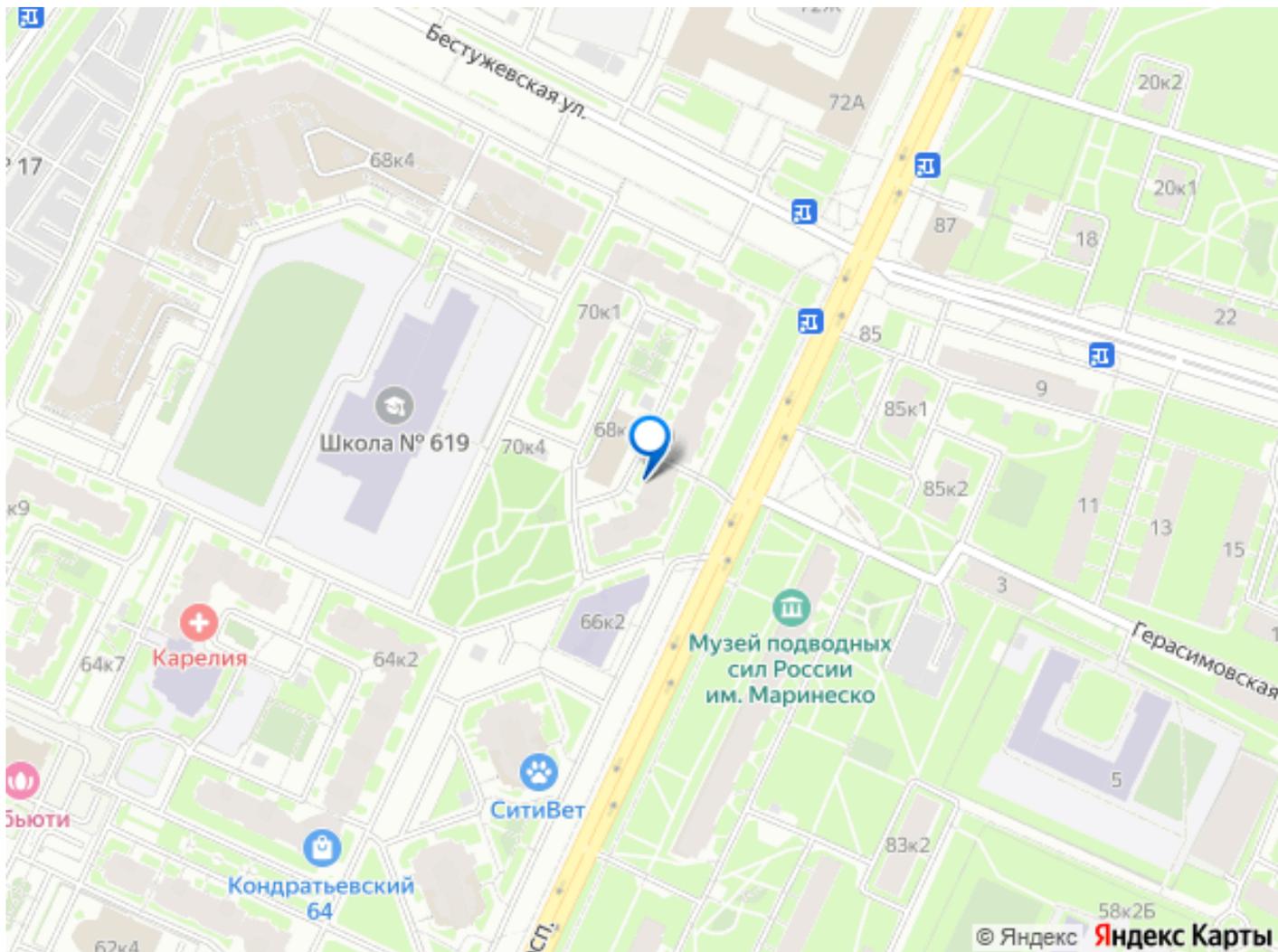
Добрый день! Продается уютная студия площадью 27.1 кв. м в современном кирпичном доме 2009 года постройки. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного здания, с высотой потолков 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить



пространство по своему вкусу и создать интерьер мечты. Жилая площадь составляет 20 кв. м, совмещенный просторный санузел. Удачная планировка с большой выделенной нишей позволяет удачно зонировать пространство студии. В наличии лоджия, где можно насладиться свежим воздухом и видом на город. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или переезда. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В районе развитая инфраструктура: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Площадь Ленина» всего 7 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира без обременений, поэтому возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то место, где вы хотите жить







Move.ru - вся недвижимость России