

Создано: 20.11.2025 в 14:09

Обновлено: 05.12.2025 в 14:49

Санкт-Петербург, улица Русановская, 9

4 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

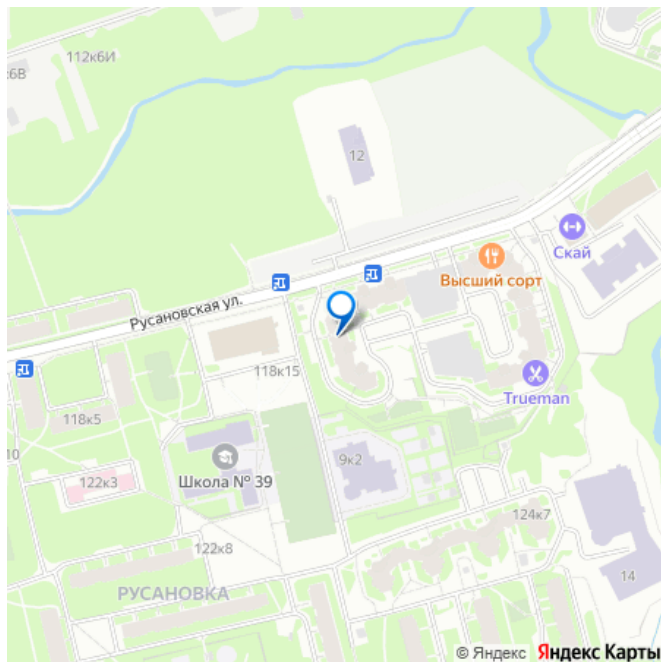
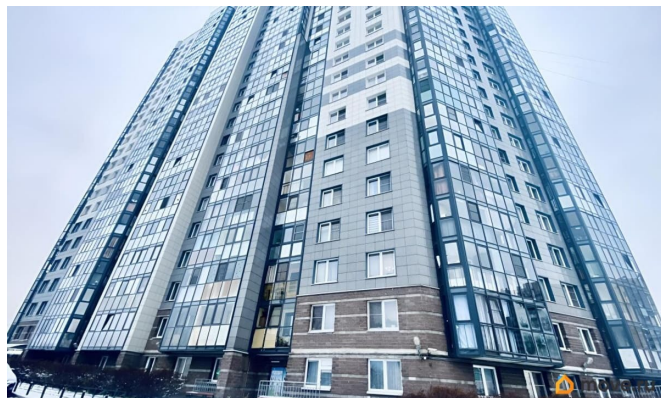
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9286720439>

**Мария Стуканова-Озимко, Северный
Регион СПб**

79118511421

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира-студия в современном жилом комплексе! Общая площадь квартиры составляет 27.1 кв. м, из которых 17 кв. м занимают жилые помещения, а кухня занимает 4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже из 24, потолки высотой 2.7 метра создают ощущение пространства. Дом кирпичный, построен в 2013 году. Квартира с евроремонтом, готова к заселению. Просторная студия с современным интерьером и продуманной планировкой. Есть совмещенный санузел и лоджия с видом во двор. Все необходимые коммуникации подведены, а в доме предусмотрен мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Остекление полностью заменено в 2024 году. Мебель останется в подарок новым владельцам! Жилой комплекс оборудован всем необходимым для комфортной жизни. На территории есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме работают один пассажирский и два грузовых

лифта, что обеспечивает удобный доступ на любой этаж, консьерж. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. До станции метро «Ломоносовская» можно добраться за 8 минут на машине, что обеспечивает отличную транспортную доступность к любым районам города. Все документы готовы к сделке. Покупка квартиры — это отличная возможность для тех, кто ищет уютное и современное жилье в обжитом районе. Вся сумма в договоре! 2 собственника! Любая форма расчетов! Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и увидеть все преимущества этого предложения собственными глазами.

